



R E G I O N E P U G L I A

Deliberazione della Giunta Regionale

N. 180 del 24/02/2025 del Registro delle Deliberazioni

Codice CIFRA: URB/DEL/2025/00008

OGGETTO: Concessione di contributi in favore dei Comuni e dei loro Consorzi per la redazione di strumenti urbanistici generali. Esercizio Finanziario 2025. Definizione dei criteri per la concessione dei contributi di cui alla L.R. 31/74, integrata dalle successive L.R. n. 47/75, L.R. n. 34/09 e L.R. n. 37/23.

L'anno 2025 addì 24 del mese di Febbraio, si è tenuta la Giunta Regionale, previo regolare invito nelle persone dei Signori:

Sono presenti:		Sono assenti:	
Presidente	Michele Emiliano	V.Presidente	Raffaele Piemontese
Assessore	Fabiano Amati	Assessore	Alessandro Delli Noci
Assessore	Debora Cilento	Assessore	Viviana Matrangola
Assessore	Sebastiano G. Leo	Assessore	Donato Pentassuglia
Assessore	Gianfranco Lopane		
Assessore	Giovanni F. Stea		
Assessore	Serena Triggiani		

Assiste alla seduta: il Segretario Generale Dott. Nicola Paladino

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio del Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici incardinato presso la Sezione Urbanistica, concernente l'argomento in oggetto, e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;
- c) del parere di regolarità contabile, previsto dall'art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal competente Dirigente appartenente alla Sezione Bilancio e Ragioneria o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. **di destinare** le risorse disponibili per l'esercizio finanziario 2025 sul capitolo di spesa U0571010 "Trasferimenti ai Comuni per la formazione di strumenti urbanistici. L.R. 31/74 e 47/75" – Missione 8, Programma 1, Titolo 1 – attesa la riduzione della dotazione finanziaria assegnata nel bilancio regionale, prioritariamente alla redazione di strumenti urbanistici generali (P.U.G.);
2. **di approvare** i criteri di selezione per l'anno 2025 per la concessione di contributi in favore dei Comuni pugliesi, finalizzati alla redazione di strumenti urbanistici generali, secondo le priorità di seguito indicate:
 - Comuni che non siano mai stati beneficiari di contributi regionali per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico;
 - Comuni che abbiano almeno adottato l'Atto di indirizzo – conforme alle disposizioni di cui al comma 1 dell'art. 11 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20 così come modificata dall'art. 21 della L.R. n. 34 del 30 novembre 2023 e dall' art. 31 della L.R. n. 28 del 13 novembre 2024. Saranno considerate utilmente prodotte anche le istanze presentate dai Comuni che abbiano almeno adottato il Documento Programmatico Preliminare, in data antecedente

all'entrata in vigore delle già menzionate Leggi Regionali di modifica alla L.R. n. 20/2001, purché lo stesso sia conforme alle vigenti disposizioni del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale.

Nell'assegnazione e quantificazione dei contributi, compatibilmente con le risorse disponibili, si terrà altresì conto dei seguenti elementi di valutazione:

- Vetustà dello strumento urbanistico vigente;
 - Complessità dello strumento urbanistico da adottare, tenuto conto del bacino di utenza, delle specifiche situazioni territoriali e degli altri fattori caratterizzanti;
 - Entità del contributo richiesto rapportata alla spesa preventivata per le attività di pianificazione;
 - Stato della Pianificazione.
3. **di demandare** alla Sezione Urbanistica – Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici – di provvedere alla definizione delle modalità di presentazione dell'istanza, all'istruttoria e alla valutazione delle istanze trasmesse dagli Enti richiedenti e alla redazione dei conseguenti provvedimenti secondo i criteri di selezione fissati nel presente atto;
 4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Urbanistica, a tutti i Comuni della Puglia;
 5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale ai sensi della normativa vigente e sul sito istituzionale della Regione Puglia – Sezione “Amministrazione Trasparente”;

Il Segretario Generale della Giunta	Il Presidente della Giunta
--	-----------------------------------

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Concessione di contributi in favore dei Comuni e dei loro Consorzi per la redazione di strumenti urbanistici generali. Esercizio Finanziario 2025. Definizione dei criteri per la concessione dei contributi di cui alla L.R. 31/74, integrata dalle successive L.R. n. 47/75, L.R. n. 34/09 e L.R. n. 37/23.

VISTI:

- la L.R. n. 31/1974, integrata dalle L.R. n. 47/1975, L.R. n. 34/2009, L.R. n. 28/2016 e L.R. n. 37/2023, avente ad oggetto "Contributi per la formazione di strumenti urbanistici";
- la L.R. n. 20/2001, integrata dalla L.R. n. 34/2023 e dalla L.R. n. 28/2024, avente ad oggetto "Norme generali di governo e uso del territorio";
- il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009";
- la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. n. 1295 del 26 settembre 2024 avente ad oggetto "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";
- la L.R. n. 18/2023 avente ad oggetto "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti";
- la Legge Regionale n. 42 del 31/12/2024 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025 – 2027 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2025)";
- la Legge Regionale n. 43 del 31/12/2024 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025 – 2027";
- la D.G.R. n. 26 del 20/01/2025 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025 – 2027. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione."

PREMESSO CHE:

- Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni Pugliesi di strumenti urbanistici, La L.R. n. 31/1974, modificata e integrata dalle successive L.R. n. 47/1975, L.R. n. 34/2009, L.R. n. 28/2016 e L.R. n. 37/2023, prevede la concessione di contributi in favore dei Comuni e dei loro Consorzi.
- La richiamata Legge Regionale n. 31/74 e ss.mm.ii., stabilisce, a fronte di spese ritenute ammissibili, in che misura erogare il contributo, i termini di presentazione delle istanze e di presentazione della relativa documentazione probante l'effettiva redazione degli strumenti urbanistici oggetto del beneficio, nonché, da ultimo, le relative modalità di erogazione del contributo.

In particolare:

- Ai sensi dell'art. 1 della L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii. il contributo è concesso, compatibilmente con le risorse disponibili in Bilancio regionale, nella misura del:
 - a) 100% per la redazione dei Piani Urbanistici Generali (P.U.G.) e dei piani intercomunali, nonché dei piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici e dei piani urbanistici delle comunità montane.
 - b) 70% per la redazione degli strumenti urbanistici nella medesima legge individuati.
- Ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii. i Comuni che intendono beneficiare dei suddetti contributi devono far pervenire, entro e non oltre il termine del 31 marzo di ogni anno, opportuna richiesta corredata da preventivo economico di spesa.
- Ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii. il termine ultimo per la presentazione della documentazione utile all'erogazione del contributo è fissato in anni 4 (quattro).
- Ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii., a seguito di individuazione dei Comuni beneficiari e della relativa quantificazione del contributo, relativamente la redazione dei Piani Urbanistici Generali (P.U.G), l'erogazione dei contributi è così disposta:
 - a) 40% per cento all'adozione dell'Atto di Indirizzo;
 - b) 30% per cento all'adozione del PUG;
 - c) 30 % per cento all'approvazione del PUG.

L'atto di Indirizzo dovrà essere conforme alle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 11 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20.

Per detti piani, il termine di cui al primo comma dell'articolo 3 della L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii. deve essere riferito a ciascun provvedimento di cui alle lettere a) b) c).

CONSIDERATO CHE:

- Nel bilancio regionale autonomo, per l'esercizio finanziario 2025, la Regione Puglia ha stanziato sul capitolo di spesa 571010 "*Trasferimento ai Comuni per la formazione di strumenti urbanistici. L.R.31/74 e 47/75*" - Missione 8, Programma 1, Titolo 1 – una dotazione finanziaria pari ad **€ 200.000,00** (duecentomila/00).
- La dotazione finanziaria assegnata, dimezzata rispetto a quella stanziata negli esercizi precedenti in cui era apparsa già insufficiente a far fronte alle numerose richieste pervenute dalle Amministrazioni comunali, ha posto come condizione inderogabile la necessità di adottare criteri più stringenti per la concessione dei contributi medesimi.
- Anche per l'esercizio finanziario 2025 occorre, pertanto, definire preventivamente criteri di selezione sulla base dei quali si procederà all'assegnazione dei contributi e alla relativa quantificazione degli stessi.
- Con l'intento di supportare i Comuni nell'adeguamento dei propri strumenti urbanistici alle disposizioni dell'intervenuta L.R. n. 20/2001 e ss.mm.ii., preso atto della minore disponibilità di risorse stanziate nel bilancio regionale, si ritiene di assegnare la dotazione finanziaria disponibile prioritariamente alla redazione di strumenti urbanistici generali (P.U.G.) sulla base di istanze prodotte singolarmente dai Comuni. Tanto, con l'intento di dare impulso alla pianificazione urbanistica da parte di quei comuni che hanno necessità di ammodernare i propri strumenti urbanistici generali, tenuto conto della bassa percentuale di Amministrazioni

che, ad oggi, hanno adottato o approvato i P.U.G. come strumenti pianificatori del proprio territorio.

Per l'esercizio finanziario 2025, pertanto, saranno ritenuti ammissibili a contributo, secondo le priorità di seguito indicate:

- I Comuni che non siano mai stati beneficiari di contributi regionali per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico;
- I Comuni che abbiano almeno adottato l'Atto di indirizzo – conforme alle disposizioni di cui al comma 1 dell'art. 11 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20 così come modificata dall'art. 21 della L.R. n. 34 del 30 novembre 2023 e dall' art. 31 della L.R. n. 28 del 13 novembre 2024. Saranno considerate utilmente prodotte anche le istanze presentate dai Comuni che abbiano almeno adottato il Documento Programmatico Preliminare, antecedente all'entrata in vigore delle già menzionate Leggi Regionali di modifica alla L.R. n. 20/2001, purché lo stesso sia conforme alle vigenti disposizioni del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale.

Nell'assegnazione e quantificazione dei contributi, compatibilmente con le risorse disponibili, si terrà, altresì, conto dei seguenti elementi di valutazione:

- Vetustà dello strumento urbanistico vigente;
- Complessità dello strumento urbanistico da adottare, tenuto conto del bacino di utenza, delle specifiche situazioni territoriali e degli altri fattori caratterizzanti;
- Entità del contributo richiesto rapportata alla spesa preventivata per le attività di pianificazione;
- Stato della Pianificazione.

Garanzie di riservatezza

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.”.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

L'importo complessivo dei contributi concessi per la redazione di strumenti urbanistici generali è pari a **€ 200.000,00** (euro duecentomila/00) e trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa U0571010 “Trasferimenti ai Comuni per la formazione di strumenti urbanistici. L.R. 31/74 e 47/75” - Missione 8, Programma 1, Titolo 1 del bilancio autonomo per € 200.000,00 (euro duecentomila/00).

L'operazione contabile proposta rispetta le previsioni della Legge Regionale n. 42 del 31/12/2024 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025 – 2027 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2025)” e della Legge Regionale n. 43 del 31/12/2024 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025 – 2027”; Con successivo Atto Dirigenziale, il Dirigente della Sezione Urbanistica provvederà all'impegno del suddetto importo.

Tutto ciò premesso, al fine di procedere per l'esercizio finanziario 2025 all'assegnazione e quantificazione dei contributi di cui alla L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii., in favore dei Comuni pugliesi, finalizzati alla redazione di strumenti urbanistici generali, ai sensi dell'art. 4, comma 4 lettera d) della L.R. 7/1997 e della prefata L.R. n. 31/74 e ss.mm.ii., **si propone alla Giunta regionale**:

1. **di destinare** le risorse disponibili per l'esercizio finanziario 2025 sul capitolo di spesa U0571010 "Trasferimenti ai Comuni per la formazione di strumenti urbanistici. L.R. 31/74 e 47/75" – Missione 8, Programma 1, Titolo 1 – attesa la riduzione della dotazione finanziaria assegnata nel bilancio regionale, prioritariamente alla redazione di strumenti urbanistici generali (P.U.G.);
2. **di approvare** i criteri di selezione per l'anno 2025 per la concessione di contributi in favore dei Comuni pugliesi, finalizzati alla redazione di strumenti urbanistici generali, secondo le priorità di seguito indicate:
 - Comuni che non siano mai stati beneficiari di contributi regionali per la predisposizione del medesimo strumento urbanistico;
 - Comuni che abbiano almeno adottato l'Atto di indirizzo – conforme alle disposizioni di cui al comma 1 dell'art. 11 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20 così come modificata dall'art. 21 della L.R. n. 34 del 30 novembre 2023 e dall' art. 31 della L.R. n. 28 del 13 novembre 2024. Saranno considerate utilmente prodotte anche le istanze presentate dai Comuni che abbiano almeno adottato il Documento Programmatico Preliminare, in data antecedente all'entrata in vigore delle già menzionate Leggi Regionali di modifica alla L.R. n. 20/2001, purché lo stesso sia conforme alle vigenti disposizioni del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale.

Nell'assegnazione e quantificazione dei contributi, compatibilmente con le risorse disponibili, si terrà altresì conto dei seguenti elementi di valutazione:

- Vetustà dello strumento urbanistico vigente;
 - Complessità dello strumento urbanistico da adottare, tenuto conto del bacino di utenza, delle specifiche situazioni territoriali e degli altri fattori caratterizzanti;
 - Entità del contributo richiesto rapportata alla spesa preventivata per le attività di pianificazione;
 - Stato della Pianificazione.
3. **di demandare** alla Sezione Urbanistica – Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici – di provvedere alla definizione delle modalità di presentazione dell'istanza, all'istruttoria e alla valutazione delle istanze trasmesse dagli Enti richiedenti e alla redazione dei conseguenti provvedimenti secondo i criteri di selezione fissati nel presente atto;
 4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Urbanistica, a tutti i Comuni della Puglia;
 5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale ai sensi della normativa vigente e sul sito istituzionale della Regione Puglia – Sezione "Amministrazione Trasparente";

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

IL FUNZIONARIO E.Q. Osservatorio Abusivismo
Ing. Alessio PISCOTTI


Alessio
Piscotti
06.02.2025
12:28:21
GMT+01:00

LA DIRIGENTE del Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici
Dott.ssa Giovanna LABATE


Giovanna Labate
06.02.2025 14:22:00
GMT+02:00

IL DIRIGENTE *ad interim* della Sezione Urbanistica
Ing. Giuseppe ANGELINI


Giuseppe Angelini
06.02.2025
13:31:49
GMT+01:00

Il Direttore NON RAVVISA la necessità di esprimere sulla proposta di Delibera le osservazioni ai sensi del combinato disposto degli artt. 18 e 20 del DPGR n. 22/2021.

IL DIRETTORE del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Ing. Paolo GAROFOLI


Paolo Francesco
Garofoli
17.02.2025 10:00:08
GMT+01:00

Il Presidente della Giunta Regionale, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

Il Presidente
Dott. Michele EMILIANO


Michele Emiliano
18.02.2025
13:00:06
GMT+02:00

Il sottoscritto esprime parere di regolarità contabile positivo, ai sensi dell'art. 79, co. 5 della L.R. n. 28/2001, ed attestazione di copertura finanziaria.

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato.


Firmato digitalmente da:
STOLFA REGINA
Firmato il 20/02/2025 10:31
Seriele Certificato: 2300950
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
URB	DEL	2025	8	18.02.2025

CONCESSIONE DI CONTRIBUTI IN FAVORE DEI COMUNI E DEI LORO CONSORZI PER LA REDAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI GENERALI. ESERCIZIO FINANZIARIO 2025. DEFINIZIONE DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI DI CUI ALLA L.R. 31/74, INTEGRATA DALLE SUCCESSIVE L.R. N. 47/75, L.R. N. 34/09 E L.R. N. 37/23.

Si esprime: PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE POSITIVO
LR 28/2001 art. 79 Comma 5

Firmato digitalmente da:
STOLFA REGINA
Firmato il 20/02/2025 10:34
Seriale Certificato: 2300950
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Responsabile del Procedimento

E.Q.-GIULIA PASTORE

Dirigente

D.SSA REGINA STOLFA

