



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
SERVIZIO AMMINISTRAZIONE BENI DEL DEMANIO ARMENTIZIO, ONC E RIFORMA FONDIARIA

Allegato A

Lotto n.	Tipologia immobile	Comune	Località	Descrizione immobile	Dati catastali					Stima Collegio di verifica		Spese sostenute dall'Amministrazione	Vincoli D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.	Prezzo a base d'asta
					Fg	P.Ia	Sub.	Cat.	Cons.	Valore	Verbale			
1	Fabbricato	Altamura	Franchini	Unità collabente	3	275	1	F/2	-	195.324,00 €	01 del 14/03/2023	- €	Vincoli non esistenti	195.324,00 €
2	Terreno	Altamura	Franchini	BCNC	3	295	1	BCNC	-	9.870,00 €	01 del 14/03/2023	- €	Vincoli non esistenti	44.730,00 €
	Fabbricato	Altamura	Franchini	Unità collabente	3	295	2	F/2	-	31.500,00 €	01 del 14/03/2023	- €		
	Fabbricato	Altamura	Franchini	Unità collabente	3	295	3	F/2	-	3.360,00 €	01 del 14/03/2023	- €		
3	Terreno	Altamura	Franchini	BCNC	3	298	1	BCNC	-	6.720,00 €	01 del 14/03/2023	- €	Vincoli non esistenti	65.310,00 €
	Fabbricato	Altamura	Franchini	Unità collabente	3	298	2	F/2	-	27.720,00 €	01 del 14/03/2023	- €		
	Fabbricato	Altamura	Franchini	Unità collabente	3	298	3	F/2	-	30.870,00 €	01 del 14/03/2023	- €		
4	Fabbricato	Altamura	Franchini	Unità collabente	3	300	1	F/2	-	40.110,00 €	01 del 14/03/2023	- €	Vincoli non esistenti	40.110,00 €
5	Fabbricato	Gravina in Puglia	Dolcecanto	Fabbricato	53	477	2	A/4	4 vani	26.560,00 €	03 del 03/08/2023	- €	Vincoli non esistenti	26.560,00 €
6	Terreno	Gravina in Puglia	Dolcecanto	Terreno	53	471			2501 mq	3.470,00 €	03 del 03/08/2023	- €	Vincoli non esistenti	3.470,00 €
7	Fabbricato	Gravina in Puglia	Dolcecanto	Unità collabente	51	4 gr. 142	1	F/2	1531 mq	247.100,00 €	01 del 14/03/2023	- €	Vincoli non esistenti	249.100,00 €
	Terreno			Terreno	51	12			934 mq	1.000,00 €		- €		
	Terreno			Terreno	51	141			952 mq	1.000,00 €		- €		

PROVINCIA DI BRINDISI

Lotto n.	Tipologia immobile	Comune	Località	Descrizione immobile	Dati catastali					Stima Collegio di verifica		Spese sostenute dall'Amministrazione	Vincoli D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.	Prezzo a base d'asta
					Fg	P.IIA	Sub.	Cat.	Cons.	Valore	Verbale			
8	Fabbricato	Brindisi	Uggio	Unità collabente	179	324	1	F/2	-	34.053,00 €	05 del 28/09/2022	- €	Vincoli non esistenti	34.053,00 €
9	Fabbricato	Brindisi	Uggio	Unità collabente	179	325	1	F/2	-	8.284,00 €	05 del 28/09/2022	- €	Vincoli non esistenti	8.284,00 €
10	Fabbricato	Brindisi	Uggio	Unità collabente	179	326	1	F/2	-	21.179,30 €	05 del 28/09/2022	- €	Vincoli non esistenti	21.179,30 €
11	Fabbricato	Brindisi	Uggio	Unità collabente	179	326	2	F/2	-	16.567,90 €	05 del 28/09/2022	- €	Vincoli non esistenti	16.567,90 €
12	Fabbricato	Brindisi	Uggio	Unità collabente	179	326	3	F/2	-	13.924,80 €	05 del 28/09/2022	- €	Vincoli non esistenti	13.924,80 €
13	Fabbricato	Brindisi		Abitazione	1	237	1	A/7	8 vani	73.200,00 €	02 del 07/06/2023	- €	Vincoli non esistenti	73.200,00 €
14	Fabbricato	Brindisi		Fabb. Diruto	17	4			124 mq	18.600,00 €	02 del 07/06/2023	- €	Vincoli non esistenti	19.560,00 €
	Terreno			Terreno	17	5			748 mq	134,00 €	02 del 07/06/2023	- €		
	Terreno			Terreno	17	93			4670 mq	826,00 €	02 del 07/06/2023	- €		
15	Terreno	Brindisi	Campo d'oro	Terreno	121	240			19045 mq	14.900,00 €	04 del 26/09/2023	- €	Vincoli non esistenti	14.900,00 €
16	Terreno	Brindisi	Campo d'oro	Terreno	121	241			20673 mq	16.200,00 €	04 del 26/09/2023	- €	Vincoli non esistenti	16.200,00 €
17	Fabbricato	Brindisi	Apani	Unità collabente	3	1245		F/2	307	30.700,00 €	06 del 14/12/2023	- €	Vincoli non esistenti	56.520,00 €
	Terreno			Terreno	3	1246			32584	25.820,00 €		- €		
18	Terreno	Brindisi	Conella	Terreno	149	670			16657	13.100,00 €	06 del 14/2/2023	- €	Vincoli non esistenti	13.100,00 €
19	Terreno	Brindisi	I Preti	Terreno	147	145			12465	9.770,00 €	06 del 14/2/2023	- €	Vincoli non esistenti	9.800,00 €
	Terreno			Terreno	147	1596			39	30,00 €		- €		

20	Terreno	Brindisi	Fiume Piccolo	Terreno	57	60	-	-	150 mq	100.000,00 €	01 del 27/02/2024	- €	Vincoli non esistenti	100.000,00 €
				Terreno	57	61	-	-	6.400 mq					
				Terreno	57	167	-	-	70 mq					
				Terreno	57	168	-	-	370 mq					
				Terreno	57	169	-	-	6.828 mq					
				Terreno	57	170	-	-	434 mq					
				Terreno	57	171	-	-	3.380 mq					
				Terreno	57	174	-	-	1.714 mq					
21	Terreno	Brindisi	Chiusura Grande	Terreno	63	232	-	-	8.589 mq	10.400,00 €	01 del 27/02/2024	- €	Vincoli non esistenti	10.400,00 €
22	Terreno	Brindisi	Torre Mozza	Terreno	103	32	-	-	15.600 mq	12.200,00 €	01 del 27/02/2024	- €	Vincoli non esistenti	12.200,00 €
23	Fabbricato	Brindisi	Mascava	Deposito	17	64	4	C/2	15 mq	12.250,00 €	02 del 30/04/2024	- €	Vincoli non esistenti	56.350,00 €
				Deposito	17	64	5	C/2	36 mq	25.970,00 €		- €		
				Deposito	17	64	6	C/2	9 mq	8.330,00 €		- €		
				Deposito	17	64	7	C/2	8 mq	6.860,00 €		- €		
				Fabb. Demolito	17	64	9	C/2	91 mq	2.940,00 €		- €		
24	Terreno	Brindisi	Montenegro	Terreno	47	167	-	-	11.710 mq	9.187,75 €	06 del 26/11/2024	- €	Vincoli non esistenti	9.187,75 €
25	Terreno	Brindisi	Apani	Terreno	4	449	-	-	10.949 mq	8.590,66 €	06 del 26/11/2024	- €		27.547,55 €
					4	451	-	-	24.161 mq	18.956,89 €		- €		

PROVINCIA DI FOGGIA

PROVINCIA DI LECCE

Lotto n.	Tipologia immobile	Comune	Località	Descrizione immobile	Dati catastali					Stima Collegio di verifica		Spese sostenute dall'Amministrazione	Vincoli D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.	Prezzo a base d'asta
					Fg	P.IIA	Sub.	Cat.	Cons.	Valore	Verbale			
39	Terreno	Trepuzzi	Casalabate	Terreno	41	226	-	-	2.860 mq	1.944,80 €	Verbale del 20/01/2021	- €	Vincoli non esistenti	1.944,80 €
40	Fabbricato	Lecce	Frigole	Unità collabente	100	45	21	F/2	-	36.575,57 €	Verbale del 20/01/2021	- €	VIC in corso	36.575,57 €
41	Fabbricato	Lecce	Frigole	Unità collabente	100	45	22	F/2	-	26.738,56 €	Verbale del 20/01/2021	- €	VIC in corso	26.738,56 €
42	Fabbricato	Lecce	Frigole	Unità collabente	100	45	23	F/2	-	34.102,07 €	Verbale del 20/01/2021	- €	VIC in corso	34.102,07 €
43	Fabbricato	Lecce	Frigole	Unità collabente	100	45	24	F/2	-	72.182,56 €	Verbale del 20/01/2021	- €	VIC in corso	72.182,56 €
44	Fabbricato	Lecce	Frigole	Locale commerciale	100	45	1	C/1	129 mq	75.600,00 €	02 del 07/06/2023	- €	Vincoli non esistenti	75.600,00 €
45	Fabbricato	Lecce	Frigole	Locale commerciale	100	105	2	C/1	68 mq	37.700,00 €	06 del 14/12/2023	- €	Vincoli non esistenti	37.700,00 €
46	Fabbricato	Lecce	Frigole	Locale commerciale	100	159	6	C/1	107 mq	52.000,00 €	01 del 14/03/2023	- €	Vincoli non esistenti	52.000,00 €
47	Terreno	Porto Cesareo	Bellanova	Terreno	31	803	-	-	982 mq	17.680,00 €	01 del 27/02/2024	- €	Vincoli non esistenti	17.680,00 €

PROVINCIA DI TARANTO

Lotto n.	Tipologia immobile	Comune	Località	Descrizione immobile	Dati catastali					Stima Collegio di verifica		Spese sostenute dall'Amministrazione	Vincoli D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.	Prezzo a base d'asta
					Fg	P.IIA	Sub.	Cat.	Cons.	Valore	Verbale			
48	Terreno	Avetrana	Cannelli	Terreno	48	122	-	-	10.159 mq	6.043,98 €	Verbale del 20/01/2021	- €	Vincoli non esistenti	6.043,98 €
49	Fabbricato	Mottola	San Basilio	Abitazione	35	41	2	A/3	49 mq	15.400,00 €	03 del 20/05/2024	- €	Vincoli non esistenti	15.400,00 €
50	Fabbricato	Mottola	San Basilio	Abitazione	35	41	3	A/3	49 mq	15.400,00 €	03 del 20/05/2024	- €	Vincoli non esistenti	15.400,00 €
51	Terreno	Avetrana	Ranieri Chiepo	Terreno	41	336	-	-	2.695 mq	1.792,12 €	27/05/2020	- €	Vincoli non esistenti	1.792,12 €
52	Terreno	Laterza	Panettieri	Area urbana	142	116	-	-	137 mq	13.000,00 €	01 del 27/02/2024	- €	Vincoli non esistenti	13.000,00 €
53	Fabbricato	Mottola	San Basilio	Negozio	35	40	2	C/1	35	10.000,00 €	04 del 09/07/2024	- €	Vincoli non esistenti	19.700,00 €
				Ufficio	35	40	3	B/4	34	9.700,00 €		- €		
54	Terreno	Massafra	Vecchio Ovile	Terreno	77	17	-	-	13.807 mq	8.235,66 €	06 del 26/11/2024	- €	Vincoli non esistenti	8.235,66 €
55	Fabbricato	Mottola	San Basilio	Ed. scolastico	35	39	1	B/5	361 mq	86.250,00 €	06 del 26/11/2024	- €	Vincoli non esistenti	117.750,00 €
				Ed. scolastico	35	39	2	B/5	128 mq	31.500,00 €		- €		
56	Fabbricato	Palagianello	Latorrata	Abitazione	14	54	1	A/4	2 vani	16.400,00 €	06 del 26/11/2024	- €	Vincoli non esistenti	41.400,00 €
				Abitazione	14	54	2	A/4	4,5 vani	25.000,00 €		- €		