

ACLTEK SPV 2 S.R.L.

Viale Monte Nero 80 20135 Milano (MI)

P.IVA e C.F.: 13177790964

REA: MI-2707640

PEC: acltekspv2@pec.it



Spett.Le

Regione Puglia

Bollettino Ufficiale - BURP

PEC: burp@pec.rupar.puglia.it

comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Istanza di pubblicazione Albo Pretorio (ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001). Procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con accertamento della conformità urbanistica e dichiarazione di pubblica utilità dell'impianto di accumulo elettrochimico denominato *Andria BESS*, sito nel Comune di Andria (BT), e delle relative opere di connessione alla RTN e infrastrutture indispensabili all'esercizio dell'impianto.

La scrivente **ACLTEK SPV 2 SRL** P.IVA e C.F. **13177790964** con sede legale in Viale Monte Nero 80, 20135, Milano (MI), iscritta al Registro Imprese di Milano – Monza – Brianza – Lodi REA MI – **2707640** (di seguito la “**Società**”) PEC: acltekspv2@pec.it, in persona del legale rappresentante Lorenzo Avello, in riferimento a quanto in oggetto, si chiede a codesto spettabile Ente di voler disporre l'affissione degli avvisi allegati, per le Ditte e/o aventi causa che risultano irreperibili e/o decedute sulla base delle risultanze catastali, all'Albo Regionale, per 20 (venti) giorni consecutivi e che al termine di tale periodo vorrà provvedere affinché gli avvisi ci siano restituiti con referto di pubblicazione.

Distinti saluti

ACLTEK SPV 2 S.R.L.

Il legale rappresentante

Lorenzo Avello

ACLTEK SPV 2 S.R.L.

Viale Monte Nero 80 20135 Milano (MI)

P.IVA e C.F.: 13177790964

REA: MI-2707640

PEC: acltekspv2@pec.it



AVVISO PER IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001)

Alle Ditte

REGANO ANTONIA nata ad ANDRIA (BT) il 11/10/1954

PALUMBO NICOLA nato a BARI (BA) il 03/01/1971

Con comunicazione avente prot. MASE n. 0206394 del 12/11/2024 è stato avviato processo per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con accertamento della conformità urbanistica e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi D.P.R. n. 327 dell'8.06.2001.

Pertanto, si trasmettono in allegato avviso di pubblicazione e nota di avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Distinti saluti

ACLTEK SPV 2 S.R.L.

Il legale rappresentante

Lorenzo Avello



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

DIPARTIMENTO ENERGIA
DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI
Ex Divisione IV – Infrastrutture energetiche

ACLTEK SPV 2 SRL
acletekspv2@pec.it

E p.c.

Comune di Andria
protocollo@cert.comune.andria.bt.it

OGGETTO: PROCEDIMENTO PE-190-2024-04.

Istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i. e art. 12 del D.Lgs. 387/2003 per la realizzazione di un impianto di accumulo della potenza di 68 MW denominato “Andria Bess” ubicato nel Comune di Andria (BT) e delle relative opere connesse.

Proponente: **ACLTEK SPV 2 SRL**

Avvio della procedura di apposizione vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001

Si fa riferimento alla nota prot. MASE n. 0149880 del 09.08.2024 con cui questo Dicastero ha avviato il procedimento in epigrafe, a seguito dell'istanza di autorizzazione unica trasmessa con nota acquisita al prot. MASE n. 0074479 del 02.01.2024 da parte della Società ACLTEK SPV 2 SRL (di seguito: il Proponente) per la realizzazione di un impianto di accumulo della potenza di 68 MW denominato “Andria Bess” ubicato nel Comune di Andria (BT) e delle relative opere connesse

Con nota acquisita al prot. MASE n. 00074479 del 22.04.2024, il Proponente ha chiesto che, con il provvedimento autorizzativo, venga dichiarata la pubblica utilità delle opere oggetto dell'istanza e che sia apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001, secondo quanto previsto nei documenti allegati, ivi compreso il particellare di esproprio.

Con la presente, pertanto, si comunica formalmente l'avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Si comunica che la preventiva partecipazione da parte dei soggetti interessati è svolta nelle forme previste dal DPR n. 327/2001 che prevede:

- nel caso in cui il numero dei proprietari interessati risulti inferiore a 50 unità, la comunicazione individuale a mezzo raccomandata A/R (combinato disposto dell'art. 52-bis, commi 4 e 6, 52-ter e 11, comma 2);
- nel caso in cui il numero dei proprietari sia uguale o maggiore a 50 unità la comunicazione effettuata mediante pubblico avviso (v. format allegato alla presente comunicazione), da



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

DIPARTIMENTO ENERGIA

DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI

Ex Divisione IV – Infrastrutture energetiche

affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto.

Ai fini di cui sopra, si invita Codesta Società proponente, ai sensi della legge n. 241/90 e s.m.i. e degli articoli 11 e 52-ter del DPR n. 327/2001 e s.m.i. e per conto di questo Ministero, a provvedere ai seguenti adempimenti di pubblicità:

1. partecipazione degli interessati:
 - a. se il numero dei proprietari è inferiore a 50 unità: comunicazione diretta ai proprietari interessati della presente nota di avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio unitamente all'avviso e al particolare allegato alla stessa mediante raccomandata A/R (allegare copia della ricevuta della raccomandata A/R);
 - b. se il numero dei proprietari è superiore a 50 unità: pubblicazione dell'avviso e del particolare allegato alla presente comunicazione sull'Albo Pretorio dei Comuni nel cui territorio è prevista la costruzione dell'impianto, sul BURP, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma;
2. deposito in duplice copia, presso gli uffici dei medesimi Comuni, di una sintesi tecnica dell'intervento, riportante i dati tecnici dell'impianto, le ditte catastali interessate, con indicazione dei relativi fogli di mappa e particelle catastali, nonché di una corografia riportante chiara evidenza delle particelle interessate;
3. trasmissione a questa Amministrazione, decorsi almeno 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di cui alla lettera a) o dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio di cui alla lettera b), di apposito resoconto contenente tutte le osservazioni pervenute nell'ambito della procedura da parte dei soggetti interessati e/o intervenuti spontaneamente; in merito si ricorda che gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;
4. trasmissione a questa Amministrazione di una delle predette copie depositate presso i comuni, con l'indicazione del periodo di pubblicazione e del deposito di eventuali osservazioni.

All'esito dei suddetti adempimenti pubblicitari, ed in caso di conclusione positiva della conferenza di servizi, questa Amministrazione disporrà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in sede di rilascio dell'autorizzazione unica.



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

DIPARTIMENTO ENERGIA

DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI

Ex Divisione IV – Infrastrutture energetiche

Si ricorda che la struttura competente all'emissione del provvedimento finale è la **Direzione Generale Fonti energetiche e Titoli Abilitativi del Dipartimento Energia**; l'ufficio competente agli adempimenti istruttori è la **Divisione IV – Infrastrutture energetiche**.

La responsabile del procedimento è la dott.ssa Maria Rosaria Mesiano, dirigente della **Divisione IV – Infrastrutture energetiche**, Direzione Generale Fonti energetiche e Titoli Abilitativi.

L'indirizzo PEC ufficiale a cui trasmettere le comunicazioni formali nell'ambito del procedimento è dgis.div04@pec.mase.gov.it. Per tutte le informazioni sul procedimento inoltre è possibile contattare il funzionario istruttore ing. Stefano Starace (starace.stefano@mase.gov.it) e la dott.ssa Lavinia Masini (masini.lavinia@mase.gov.it) e/o la sig.ra Antonella Di Prisa (diprisaantonella@mase.gov.it).

LA DIRIGENTE
(avv. *Maria Rosaria Mesiano*)



Maria Rosaria
Mesiano
Ministero
dell'Ambiente
e della
Sicurezza
Energetica
Dirigente
12.11.2024
11:00:05
GMT+01:00



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

DIPARTIMENTO ENERGIA
DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI
Ex Divisione IV – Infrastrutture energetiche

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni)

1. La Società **ACLTEK SPV 2 SRL** con nota acquisita al prot. MASE n.0074479 del 02.01.2024, ha presentato Istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i. e art. 12 del D.Lgs. 387/2003 per la realizzazione di un impianto di accumulo della potenza di 68 MW denominato “Andria Bess” ubicato nel Comune di Andria (BT) e delle relative opere connesse., chiedendo altresì ai sensi del D.P.R. n. 327 dell’08.06.2001, l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio con accertamento della conformità urbanistica e dichiarazione di pubblica utilità dell’opera;
2. Il progetto prevede la realizzazione di un impianto BESS (Battery Energy Storage System), di tipo “stand alone”, della potenza di immissione e prelievo pari a 68 MW costituito da:

- N° 136 container di energia (Battery Container) da 6,06x2,42x2,89m High Cube
- N° 136 sistema di conversione (PCS – Power Conversion System)
- N° 17 trasformatori MT/BT con RMU
- N° 136 (136x1) unità HVAC per il condizionamento delle cabine di impianto e cabine dei servizi ausiliari
- N° 1 Cabina di impianto , al cui interno saranno alloggiati la sala quadri MT di arrivo dai container, la partenza in MT per la stazione di utenza ed il locale misure
- N° 3 Edifici servizi ausiliari , al cui interno saranno alloggiati i quadri BT per l’alimentazione dei servizi ausiliari
- N° 3 Edifici magazzino

L’Impianto di Accumulo collegato alla sezione a 150 kV della stazione di rete a 380/150 kV nel comune di Andria di proprietà Terna S.p.A. Il collegamento in cavo AT a 150 kV sarà derivato dalla stazione di utenza, ubicata in un’area all’esterno a nord est dell’impianto ed in prossimità alla stazione di rete.

3. Le aree interessate dall’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio (sia asservimento che esproprio) sono le seguenti:
 - *Area del cavidotto interrato MT di collegamento tra l’impianto BESS e la stazione elettrica MT/AT.*
 - *Area del cavidotto interrato AT di collegamento tra la stazione elettrica MT/AT e la linea di connessione della nuova Stazione Elettrica di Trasformazione della RTN a 380/150/36kV denominata “Andria”.*
 - *Area interessata dalla stazione elettrica MT/AT*
4. Il progetto, gli elaborati tecnici, unitamente alle informazioni sulla natura e sullo scopo dell’opera, nonché il piano particolareggiato di esecuzione contenente la descrizione di ciascuno dei terreni o edifici per i quali si stimano necessari l’espropriazione o l’acquisizione del diritto di servitù, ai sensi dell’art. 11 comma 2 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, sono depositati presso il Comune Andria (BT)



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

DIPARTIMENTO ENERGIA
DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI
Ex Divisione IV – Infrastrutture energetiche

5. nel periodo durante il quale i predetti elaborati rimarranno depositati chiunque può prenderne visione e avanzare osservazioni in merito alle opere e al relativo tracciato. Le eventuali osservazioni inerenti al procedimento dovranno essere inoltrate dalle parti interessate dal procedimento espropriativo all'indirizzo PEC ***dgis.div04@pec.mase.gov.it*** del Ministero dell'ambiente e della Sicurezza Energetica Dipartimento Energia, Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza, Divisione IV – Infrastrutture energetiche, nonché alla società proponente all'indirizzo PEC ***acletekspv2@pec.it*** entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di ricevimento del presente avviso a mezzo raccomandata A/R o di pubblicazione sull'Albo pretorio.
6. I soggetti interessati sono indicati nel piano particolare allegato;
7. Responsabile del procedimento è l'avvocato Maria Rosaria Mesiano, Dirigente della Divisione IV – Infrastrutture Energetiche della Direzione Generale Infrastrutture e Sicurezza del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Roma – pec: ***dgis.div04@pec.mase.gov.it***.

LA DIRIGENTE

(avv. Maria Rosaria Mesiano)



Maria Rosaria
Mesiano
Ministero
dell'Ambiente
e della
Sicurezza
Energetica
Dirigente
12.11.2024
11:00:05
GMT+01:00