

COMMITTENTE :

DAUNIA ENERGIA S.r.l.

Corso Cairoli, 5 - 71121 Foggia (FG) P.IVA 04179860715



PROGETTAZIONE GENERALE :

S.T.P. Damiani & Partners S.r.l.

vico Mores 8, 71036 Lucera (FG) tel./fax 0881-540021 e-mail stp.damiani@libero.it



PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN PARCO EOLICO COMPOSTO DA N° 10 AEROGENERATORI, UBICATO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FOGGIA IN LOCALITA' "MERCALDI"

OTTEMPERANZA LAYOUT AGLI ESITI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO

PROGETTO / ANNO	SOTTOPROGETTO	NOME DOC.	DATA	NUMERAZIONE	FORMATO
F G 0 2 1 9	D E F	1 P P E	0 7 / 2 0 2 3	1 / 0 0	A / 4

Revis.	Descrizione	Data	Redatto
A	PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO	07/2023	Daunia Energia Srl Corso Cairoli 5, 71121 Foggia (FG) Ing. Piervito Tullo Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bari col n.5630

COMMITTENTE

DAUNIA ENERGIA S.r.l.

PROGETTAZIONE GENERALE

damiani & partners Società tra professionisti srl
Vico Mores, 8 / 71036 Lucera (FG)
Cod. Fisc./P.IVA 03 949 660 710

PROGETTAZIONE SPECIALISTICA



RELAZIONE DI STIMA

DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE, DI ASSERVIMENTO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI FINI DELLA PREVISIONE DEL FABBISOGNO INDENNITARIO DELL'IMPIANTO EOLICO costituito da n. 5 aerogeneratori

La realizzazione del progetto prevede l'utilizzo di immobili ubicati nel territorio del Comune di Foggia , località "**Mercaldi**" da acquisire mediante procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità, preceduta da occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del T.U. sulle espropriazioni approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i..

Gli immobili oggetto della procedura ablatoria hanno le seguenti destinazioni:

- **AREE IN ESPROPRIO:** riguardano le superfici necessarie alla realizzazione e permanenza dell'impianto eolico e della cabina di consegna.
- **AREE IN ASSERVIMENTO:** riguardano tutte le superfici necessarie alla realizzazione, permanenza e utilizzo della viabilità esistente e di nuova realizzazione, nonché necessarie alla realizzazione e permanenza dei cavidotti elettrici interrati.
- **OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATE AD ESPROPRIO:** riguarda le aree funzionali alla esecuzione dei lavori al termine della quale dovranno essere riconsegnati ai proprietari

METODOLOGIA DI STIMA

- AREE DI NATURA AGRICOLA -

Relativamente, ai criteri di determinazione delle indennità da riconoscere agli aventi diritto, si è fatto riferimento alla normativa vigente e segnatamente alla disciplina del T.U. sulle espropriazioni D.P.R. n. 327/01 entrato in vigore il 30/06/2003, e successive modificazioni e/o integrazioni.

In particolare, la determinazione delle indennità ha seguito regole diverse in dipendenza della natura e della destinazione delle aree alle quali si è riferita.

Difatti, mentre per le aree agricole hanno trovato applicazione i criteri indennitari previsti dall'art. 40 del T.U., con esclusione dei commi 2 e 3, poiché dichiarati incostituzionali, giusta sentenza n. 181 del 07.06.2011

- **indennità di espropriazione** è pari al Valore Agricolo (Valore di Mercato) corrispondente alla coltura in atto ed alla superficie da acquisire (art. 40, c. 1);
- **indennità aggiuntiva (art.40, c.4 - art.42, c.1)** per il proprietario diretto coltivatore/imprenditore agricolo a titolo professionale e/o per fittavolo- ricorrendone le condizioni di legge – che per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la

dichiarazione di pubblica utilità è determinata in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata;

- **indennità per la occupazione d'urgenza art. 22 bis T.U.E.** , è determinata in ragione di 1/12 annuo della indennità di espropriazione, computata per un periodo di 12 mesi (art. 50, c. 1);
- **indennità per la occupazione temporanea non preordinata ad esproprio art. 49 T.U.E.**, è determinata in ragione di 1/12 annuo della indennità di espropriazione, computata per un periodo massimo di anni 1 (art. 50, c. 1);

Per le aree destinate alla servitù, si è ritenuto di considerare l'indennità di asservimento in misura pari al 30% dell'ipotetica indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 44 del T.U.

- **indennità base di asservimento** è pari al Valore Agricolo (valore di mercato) corrispondente alla coltura in atto ed alla superficie da acquisire ridotto al 30%

Il valore di mercato di ciascuna coltura è stato ricavato anche sulla base di compravendite recentemente stipulate per terreni appartenenti alla medesima regione agraria ed aventi le stesse caratteristiche.

Nella eventualità di **accordi bonari** tra le parti, il corrispettivo dell'accordo di cessione volontaria viene quantificato come sancito dall'Art. 45.

PARCO EOLICO FOGGIA
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

REV. Luglio 2023

Comune di Foggia (FG) - Località Mercaldi

DATI CATASTALI													VM	DATI AREE IN ESPROPRIO		DATI AREE IN ASSERVIMENTO		DATI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N° Ord.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta catastale	Città di nascita	Data di Nascita	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha.are.ca.	R.D. (euro)	R. A. (euro)	Valore di Mercato (euro/mq) VM	Superficie SE (mq)	Indennità VMxSE	Superficie SS (mq)	Indennità VMxSSx0,7	Superficie Occupazione (mq) SO	Indennità di occupazione SOxVM/12

Piano particellare di esproprio : Terreni con Aerogeneratori e Plinto di Fondazione

1	11	5	WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	07,84,05	647,88	364,44	2,30	430,00	989,00				
2	11	70	WTG5	Agricola Di Carlo Società Agricola	Sede di Motta Montecorvino (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo		14,70,12	1214,81	683,33	2,30	430,00	989,00				
								Pascolo	4	00,08,36	0,88	0,43							
3	10	51	WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	6.29.94	520,54	292,80	2,30	430,00	989,00				
4	28	24	WTG9	Fredella Ilde Emma	Sant'Agata di Puglia	27/02/2026	Usufrutto 1/1	Seminativo irriguo	U	9.62.78	795,57	447,51	2,30	430,00	989,00				
				Società Agricola Le Quattro Stelle SS di Marta Zanasi & C.	sede in Foggia		Nuda Proprietà 1/1												
5	28	26	WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	43.46.19	2693,54	1459,00	1,45	430,00	623,50				
								Uliveto	2	0.10.28	6,37	2,65							
								Vigneto	1	0.36.51	52,80	23,57							

Piano particellare di esproprio: Terreni con Piazzole-Strade di nuova formazione

[illegible]

DATI CATASTALI													VM	DATI AREE IN ESPROPRIO		DATI AREE IN ASSERVIMENTO		DATI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N° Ord.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta catastale	Città di nascita	Data di Nascita	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. are. ca.	R.D. (euro)	R. A. (euro)	Valore di Mercato (euro/mq) VM	Superficie SE (mq)	Indennità VMxSE	Superficie SS (mq)	Indennità VMxSSx0,7	Superficie Occupazione (mq) SO	Indennità di occupazione SOxVM/12
17	10	3	Asse WTG6	Vigilante Antonio	San Marco in Lamis	06/09/1975	Proprietà 1/2	Pascolo	1	0.03,00	0,85	0,54	1,00			70,00	49,00		
				Vigilante Carmine	San Marco in Lamis	08/12/1938	Proprietà 1/2												
18	10	536	Asse WTG6	Demanio della Regione Puglia Ramo Bonifiche	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.00.45	0,10	0,06	1,00			82,00	area in concessione/area in convezione		
19	10	53	Asse WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	4.59.96	380,08	213,79	2,30			160,00	257,60		
20	10	56	Asse WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo	3	2.88.05	133,89	81,82	1,45			50,00	50,75		
21	28	24	Asse WTG9	Fredella Ilde Emma	Sant'Agata di Puglia	27/02/2026	Usufrutto 1/1	Seminativo irriguo	U	9.62.78	795,57	447,51	2,30			2.220,00	3.574,20		
				Società Agricola Le Quattro Stelle SS di Marta Zanasi & C.	sede in Foggia		Nuda Proprietà 1/1												
22	28	195	Asse WTG9	Cuttano Michelina M.S. Cuttano Rossella M.C. Fredella Ilde Emma	Foggia Foggia S.Agata di Puglia	19/05/1955 18/09/1952 27/02/1926	Nuda Proprietà 1/2 Nuda Proprietà 1/2 Usufrutto	Seminativo irriguo	U	20.86.74	1724,34	969,94	2,30			2.877,00	4.631,97		
23	28	96	Asse WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	0.06.66	4,11	2,23	2,30			410,00	660,10		
								Seminativo irriguo	U	0.36.96	30,55	17,18							
24	28	26	Asse WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	43.46.19	2693,54	1459,00	1,45			3.820,00	3.877,30		
								Uliveto	2	0.10.28	6,37	2,65							
								Vigneto	1	0.36.51	52,80	23,57							
Piano particellare di esproprio: Cavidotti MT lungo strade di nuova formazione																			
25	11	5	Asse WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	07,84,05	647,88	364,44	2,30			30,00	48,30		
26	11	24	Asse WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	15,79,00	1304,78	733,94	2,30			470,00	756,70		
27	11	70	Asse WTG5	Agricola Di Carlo Società Agricola	Sede di Motta Montecorvino (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo		14,70,12	1214,81	683,33	2,30			255,00	410,55		
								Pascolo	4	00,08,36	0,88	0,43							
28	11	230	Asse WTG5	Agricola Di Carlo Società Agricola	Sede di Motta Montecorvino (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	09,25,49	764,76	430,18	2,30			115,00	185,15		
29	10	51	Asse WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	6.29.94	520,54	292,80	2,30			90,00	144,90		
30	10	14	Asse WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo	3	9.44.46	439,00	268,28	1,45			126,00	127,89		
31	10	17	Asse WTG6	Abbruzzese Giuseppina	Manfredonia	11/03/1956	Proprietà 1/2	Seminativo	2	0.85.35	52,90	28,65	1,50			100,00	105,00		
				Antonini Marino	Foggia	18/01/1954	Proprietà 1/2	Vigneto	1	1.70.00	245,83	109,75							
32	10	36	Asse WTG6	Vigilante Carmine Vigilante Antonio Vigilante Luigi Vigilante Maria Rosaria	San Marco in Lamis San Marco in Lamis San Marco in Lamis San Marco in Lamis	08/12/1938 06/09/1975 16/08/1967 12/10/1969	Proprietà 30/36 Proprietà 2/36 Proprietà 2/36 Proprietà 2/36	Seminativo irriguo	U	1.72.83	142,81	80,33	2,30			115,00	185,15		
33	10	454	Asse WTG6	Vigilante Carmine Vigilante Antonio Vigilante Luigi Vigilante Maria Rosaria	San Marco in Lamis San Marco in Lamis San Marco in Lamis San Marco in Lamis	08/12/1938 06/09/1975 16/08/1967 12/10/1969	Proprietà 30/36 Proprietà 2/36 Proprietà 2/36 Proprietà 2/36	Seminativo irriguo	U	0.02.10	1,74	0,98	2,30			20,00	32,20		
34	10	44	Asse WTG6	Vigilante Antonio	San Marco in Lamis	06/09/1975	Proprietà 1/2	Pascolo	1	0.00.84	0,24	0,15	1,00			25,00	17,50		
				Vigilante Carmine	San Marco in Lamis	08/12/1938	Proprietà 1/2												
35	10	3	Asse WTG6	Vigilante Antonio	San Marco in Lamis	06/09/1975	Proprietà 1/2	Pascolo	1	0.03,00	0,85	0,54	1,00			18,00	12,60		
				Vigilante Carmine	San Marco in Lamis	08/12/1938	Proprietà 1/2												

DATI CATASTALI													VM	DATI AREE IN ESPROPRIO		DATI AREE IN ASSERVIMENTO		DATI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N° Ord.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta catastale	Città di nascita	Data di Nascita	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. are. ca.	R.D. (euro)	R. A. (euro)	Valore di Mercato (euro/mq) VM	Superficie SE (mq)	Indennità VMxSE	Superficie SS (mq)	Indennità VMxSSx0,7	Superficie Occupazione (mq) SO	Indennità di occupazione SOxVM/12
36	10	536	Asse WTG6	Demanio della Regione Puglia Ramo Bonifiche	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.00.45	0,10	0,06	1,00			20,00	area in concessione/ area in convezione		
37	10	53	Asse WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	4.59.96	380,08	213,79	2,30			40,00	64,40		
38	10	56	Asse WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo	3	2.88.05	133,89	81,82	1,45			15,00	15,23		
39	28	24	Asse WTG9	Fredella Ilde Emma	Sant'Agata di Puglia	27/02/2026	Usufrutto 1/1	Seminativo irriguo	U	9.62.78	795,57	447,51	2,30			170,00	273,70		
			Società Agricola Le Quattro Stelle SS di Marta Zanasi & C.	sede in Foggia		Nuda Proprietà 1/1													
40	28	195	Asse WTG9	Cuttano Michelina M.S. Cuttano Rossella M.C. Fredella Ilde Emma	Foggia Foggia S.Agata di Puglia	19/05/1955 18/09/1952 27/02/1926	Nuda Proprietà 1/2 Nuda Proprietà 1/2 Usufrutto	Seminativo irriguo	U	20.86.74	1724,34	969,94	2,30			350,00	563,50		
41	28	21	Asse WTG9	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Pascolo	3	0.62.46	9,68	5,81	1,00			21,00	area in concessione/ area in convezione		
42	28	96	Asse WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	0.06.66	4,11	2,23	2,30			50,00	80,50		
								Seminativo irriguo	U	0.36.96	30,55	17,18							
43	28	26	Asse WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	43.46.19	2693,54	1459,00	1,45			600,00	609,00		
								Uliveto	2	0.10.28	6,37	2,65							
								Vigneto	1	0.36.51	52,80	23,57							
Piano particellare di esproprio: Proiezione Rotore a terra																			
44	11	19	WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	01,60,70	132,79	74,7	2,30			470,00	324,30		
45	11	5	WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	07,84,05	647,88	364,44	2,30			12.130,00	8.369,70		
46	11	24	WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	15,79,00	1304,78	733,94	2,30			3.900,00	2.691,00		
47	11	70	WTG5	Agricola Di Carlo Società Agricola	Sede di Motta Montecorvino (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo		14,70,12	1214,81	683,33	2,30			16.500,00	11.385,00		
								Pascolo	4	00,08,36	0,88	0,43							
48	10	51	WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	6.29.94	520,54	292,80	2,30			15.280,00	10.543,20		
49	10	31	WTG6	Abbruzzese Giuseppina	Manfredonia	11/03/1956	Proprietà 1/2	Seminativo irriguo	U	2.37.60	196,34	110,44	2,30			1.120,00	772,80		
			Antonini Marino	Foggia	18/01/1954	Proprietà 1/2													
50	28	24	WTG9	Fredella Ilde Emma	Sant'Agata di Puglia	27/02/2026	Usufrutto 1/1	Seminativo irriguo	U	9.62.78	795,57	447,51	2,30			14.780,00	10.198,20		
			Società Agricola Le Quattro Stelle SS di Marta Zanasi & C.	sede in Foggia		Nuda Proprietà 1/1													
51	9	122	WTG9	Cuttano Anna Maria Cuttano Sabina Sabrina Fredella Ilde Emma	Foggia Foggia S.Agata di Puglia	20/03/1950	Nuda Proprietà 1/2	Seminativo irriguo	U	13.73.29	1134,79	638,32	2,30			1.720,00	1.186,80		
52	28	26	WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	43.46.19	2693,54	1459,00	1,45			16.500,00	7.177,50		
								Uliveto	2	0.10.28	6,37	2,65							
								Vigneto	1	0.36.51	52,80	23,57							

DATI CATASTALI													VM	DATI AREE IN ESPROPRIO		DATI AREE IN ASSERVIMENTO		DATI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N° Ord.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta catastale	Città di nascita	Data di Nascita	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. are. ca.	R.D. (euro)	R. A. (euro)	Valore di Mercato (euro/mq) VM	Superficie SE (mq)	Indennità VMxSE	Superficie SS (mq)	Indennità VMxSSx0,7	Superficie Occupazione (mq) SO	Indennità di occupazione SOxVM/12
Piano particellare di esproprio: Cavidotti MT su altri terreni e strade di avvicinamento (comune di FOGGIA)																			
53	10	179	Cavo MT Strada avv.	Regione Puglia Gestione Speciale ad esaurimento Riforma Fondiaria	sede in Bari		Proprietà 1/1	Seminativo	3	0.08.20	3,81	2,33	1,45			700,00	area in concessione/area in convezione		
54	10	173	Cavo MT Strada avv.	Regione Puglia Gestione Speciale ad esaurimento Riforma Fondiaria	sede in Bari		Proprietà 1/1	Seminativo	2	0.02.00	1,24	0,67	1,45			200,00	area in concessione/area in convezione		
55	10	303	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	0.00.30	0,19	0,10	1,45			20,00	area in concessione/area in convezione		
56	10	6	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Pascolo	3	0.00.05	0,01	0,01	1,00			30,00	area in concessione/area in convezione		
57	10	534	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Seminativo	3	0.03.20	1,49	0,91	1,45			350,00	area in concessione/area in convezione		
58	10	532	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Pascolo	3	0.00.60	0,09	0,06	1,00			50,00	area in concessione/area in convezione		
59	10	531	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Seminativo	3	0.00.60	0,28	0,17	1,45			50,00	area in concessione/area in convezione		
60	10	529	Cavo MT Strada avv.	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo	1	0.01.00	0,77	0,36	1,45			150,00	152,25		
								Pascolo	2	0.00.80	0,19	0,10							
61	10	530	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA			Proprietà 1/1	Seminativo	3	0.10.10	0,51	0,31	1,45			70,00	area in concessione/area in convezione		
62	10	528	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Seminativo	3	0.13.00	3,02	1,68	1,45			950,00	area in concessione/area in convezione		
63	10	527	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.04.80	1,12	0,62	1,00			350,00	area in concessione/area in convezione		
64	10	526	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICHE	sede in Roma		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.00.48	0,11	0,06	1,00			50,00	area in concessione/area in convezione		
65	10	525	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICHE	sede in Roma		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.00.56	0,13	0,07	1,00			50,00	area in concessione/area in convezione		
6	10	524	Cavo MT Strada avv.	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICHE	sede in Roma		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.00.96	0,22	0,12	1,00			50,00	area in concessione/area in convezione		
67	28	21	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Pascolo	3	0.62.46	9,68	5,81	1,00			21,00	area in concessione/area in convezione		
68	23	414	Cavo MT	Cancellaro Dora Cancellaro Michele Iannarelli Antonio Iannarelli Ermelinda	San Severo San Severo San Severo San Severo	28/08/1982 09/05/1977 10/03/1948 16/04/1946	Proprietà 1/8 Proprietà 1/8 Proprietà 4/8 Proprietà 2/8	Seminativo	2	0.40.97	3,08	1,67	1,45			126,00	127,89		
69	23	18	Cavo MT	R.F.I.	sede in Roma		Proprietà 1000/1000	Ferrovia		4,52,42			2,00			64,50	area in concessione/area in convezione		
70	23	118	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Uliveto	2	0.49.20	30,49	12,70	1,80			1.956,00	area in concessione/area in convezione		
71	15	6	Cavo MT	Provincia di Foggia	sede in Foggia		Proprietà 1000/1000	Pascolo	4	0.11.02	1,14	0,57	1,00			414,00	area in concessione/area in convezione		
72	19	8	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Seminativo	3	2.75.00	127,82	78,11	1,45			145,00	area in concessione/area in convezione		
								Pascolo	3	1.21.02	18,75	11,25							
73	19	18	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA	sede in Bari		Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	5.91.00	366,27	198,40	1,45			4.608,00	area in concessione/area in convezione		
74	19	34	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Pascolo	3	2.40.96	37,33	22,40	1,00			340,00	area in concessione/area in convezione		
75	19	4	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Pascolo	4	0.66.93	6,91	3,46	1,00			18,00	area in concessione/area in convezione		
76	19	37	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	7.16.60	444,11	240,56	1,45			85,00	area in concessione/area in convezione		
77	20	17	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Pascolo	2	0.40.00	9,30	5,16	1,00			415,00	area in concessione/area in convezione		
78	11	68	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	0.08.40	5,21	2,82	1,45			25,00	area in concessione/area in convezione		

DATI CATASTALI													VM	DATI AREE IN ESPROPRIO		DATI AREE IN ASSERVIMENTO		DATI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N° Ord.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta catastale	Città di nascita	Data di Nascita	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. are. ca.	R.D. (euro)	R. A. (euro)	Valore di Mercato (euro/mq) VM	Superficie SE (mq)	Indennità VMxSE	Superficie SS (mq)	Indennità VMxSSx0,7	Superficie Occupazione (mq) SO	Indennità di occupazione SOxVM/12
Piano particellare di esproprio: Cavidotti MT su altri terreni (comune di LUCERA)																			
79	38	67	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	0.65.80	28,89	20,39	1,45			1.410,00	area in concessione/area in convezione		
80	38	72	Cavo MT	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	sede di Foggia		Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	1.02.20	44,86	31,67	1,45			1.335,00	area in concessione/area in convezione		
81	38	167	Cavo MT	Pastore Bovio Marianna	Roma	16/05/1979	Proprietà 1/1	Seminativo	2	32.93.76	1445,92	1020,65	1,45			1.185,00	1.202,78		
Piano Particellare di esproprio: Strade e Aree di Montaggio Temporanee																			
82	11	5	WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	07,84,05	647,88	364,44	2,30					2.180,00	417,83
83	11	24	WTG4	Società Semplice Agricola Petrilli	Sede di Lucera (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	15,79,00	1304,78	733,94	2,30					1.150,00	220,42
84	11	70	WTG5	Agricola Di Carlo Società Agricola	Sede di Motta Montecorvino (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo		14,70,12	1214,81	683,33	2,30					2.800,00	536,67
								Pascolo	4	00,08,36	0,88	0,43							
85	11	230	WTG5	Agricola Di Carlo Società Agricola	Sede di Motta Montecorvino (FG)		Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	09,25,49	764,76	430,18	2,30					385,00	73,79
86	10	51	WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	6.29.94	520,54	292,80	2,30					2.513,00	481,66
87	10	53	WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo irriguo	U	4.59.96	380,08	213,79	2,30					105,00	20,13
88	10	56	WTG6	Chionco Maria	Carate Brianza	21/02/1971	Proprietà 1/1	Seminativo	3	2.88.05	133,89	81,82	1,45					20,00	2,42
89	28	24	WTG9	Fredella Ilde Emma	Sant'Agata di Puglia	27/02/2026	Usufrutto 1/1	Seminativo irriguo	U	9.62.78	795,57	447,51	2,30					2.618,00	501,78
				Società Agricola Le Quattro Stelle SS di Marta Zanasi & C.	sede in Foggia		Nuda Proprietà 1/1												
90	28	195	WTG9	Cuttano Michelina M.S. Cuttano Rossella M.C. Fredella Ilde Emma	Foggia Foggia S.Agata di Puglia	19/05/1955 18/09/1952 27/02/1926	Nuda Proprietà 1/2 Nuda Proprietà 1/2 Usufrutto	Seminativo irriguo	U	20.86.74	1724,34	969,94	2,30					500,00	95,83
91	28	26	WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	43.46.19	2693,54	1459,00	1,45					2.618,00	316,34
								Uliveto	2	0.10.28	6,37	2,65							
								Vigneto	1	0.36.51	52,80	23,57							
92	28	96	WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	0.06.66	4,11	2,23	2,30					570,00	109,25
								Seminativo irriguo	U	0.36.96	30,55	17,18							
93	28	843	WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Ente Urbano		0.32.40								30,00	0,00
94	28	95	WTG10	Carrillo Francesco	Frattamaggiore	02/01/1952	Proprietà 1/1	Seminativo	2	0.11.50	7,13	3,86	1,45					10,00	1,21
Piano particellare di esproprio: Cabina di Sezionamento																			
95	11	227	CS	AGRICOLA DI CARLO SOCIETA' ABRICOLA SRL	Motta Montecorvino		Proprieta 1/1	Seminativo irriguo	U	2.55.68	211.28	118,84	2,30	200,00	460,00				
								Pasc arb.	U	0.11.49	1.78	1,07							
								Seminativo	U	12.14.37	752.60	407,66							

DATI CATASTALI													VM	DATI AREE IN ESPROPRIO		DATI AREE IN ASSERVIMENTO		DATI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N° Ord.	Foglio	Particella	Rif. Torre	Ditta catastale	Città di nascita	Data di Nascita	Diritti e oneri reali	Qualità	Classe	Superficie catastale ha. are. ca.	R.D. (euro)	R. A. (euro)	Valore di Mercato (euro/mq) VM	Superficie SE (mq)	Indennità VMxSE	Superficie SS (mq)	Indennità VMxSSx0,7	Superficie Occupazione (mq) SO	Indennità di occupazione SOxVM/12
Piano particellare di esproprio: Viabilità di accesso all'Area Stazione di Trasformazione e Consegna (comune di LUCERA)																			
96	38	51	Viabilità di accesso alla SSE	Pastore Bovio Sergio	Bari	01/02/1952	Proprietà 1000/1000	Uliveto	U	1.03.18	63,95	34,64	1,50			700,00	735,00		
								Uliveto Vigneto	1	0.08.32	6,66	4,50							
97	38	86	Viabilità di accesso alla SSE	Pastore Bovio Sergio	Bari	01/02/1952	Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	00.04.81	2,11	1,49	1,50			1.040,00	1.092,00		
								Uliveto		02.53.59	157,16	85,13							
98	38	163	Viabilità di accesso alla SSE	Pastore Bovio Sergio	Bari	01/02/1952	Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	54.82.86	2406,91	1699,00	1,45			250,00	253,75		
Piano particellare di esproprio: Area Stazione di Trasformazione e Consegna (comune di LUCERA)																			
99	38	163	STAZIONE UTENTE	Pastore Bovio Sergio	Bari	01/02/1952	Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	54.82.86	2406,91	1699,00	1,45	2.200,00	3.190,00				
100	38	163	CAVO MT -AT	Pastore Bovio Sergio	Bari	01/02/1952	Proprietà 1000/1000	Seminativo	2	54.82.86	2406,91	1699,00	1,45			1.800,00	1.827,00		
													TOTALI	8.229,50		93.367,08		2.777,33	