

AVVISO PUBBLICO

**AVVISO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' ED IMPOSIZIONE DEL
VINCOLO PREORDINATO ALL'ASSERVIMENTO COATTIVO
(Artt. 17 comma 2 e 52-quater c. 7 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.)**

NODO INTERMODALE DI BRINDISI, COMPLETAMENTO DELL'INFRASTRUTTURA DI COLLEGAMENTO DELL'AREA INDUSTRIALE RETRO-PORTUALE DI BRINDISI CON L'INFRASTRUTTURA FERROVIARIA NAZIONALE (CUP: J54G18000140001) PROGETTO PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE TRA LE OPERE DEL "NODO INTERMODALE DI BRINDISI, COMPLETAMENTO DELL'INFRASTRUTTURA DI COLLEGAMENTO DELL'AREA INDUSTRIALE RETRO-PORTUALE DI BRINDISI CON L'INFRASTRUTTURA FERROVIARIA NAZIONALE" E I METANODOTTI ESISTENTI DELLA SNAM RETE GAS S.P.A.:

- **METANODOTTO 12257 POT. DERIV. POLO INDUSTRIALE DI BRINDISI DN 1050 75 bar**
- **METANODOTTO 12258 ALL. ENIPOWER DI BRINDISI DN 500 75 bar**
- **METANODOTTO 4104769 DIRAM. AGG. IND. BRINDISI DN 300 70 bar**

La Società Snam Rete Gas S.p.A. con sede legale in S. Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara 7, capitale sociale Euro 1.200.000.000 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008, R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA 10238291008, Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A. Società con unico socio,

RENDE NOTO

che a conclusione del procedimento unico ai sensi degli artt. 52 – quater, 52 - quinquies e 52 - sexies del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e ss.mm.ii, Rete Ferroviaria Italiana – Gruppo Ferrovie dello Stato, con provvedimento dirigenziale RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2025\0000047 del 03/04/2025 ha approvato il progetto per la "risoluzione delle interferenze tra le opere del "Nodo Intermodale di Brindisi, Completamento dell'infrastruttura di collegamento dell'area industriale retro-portuale di Brindisi con l'infrastruttura ferroviaria nazionale" e i metanodotti esistente della SNAM Rete Gas S.p.A.:

- Metanodotto 12257 Potenziamento Derivazione Polo Industriale Di Brindisi DN 1050 (42") MOP 75 bar (RNG);
- Metanodotto 4104769 Diramazione Agglomerato Industriale Brindisi DN 300 (12") - MOP 70 bar (RRT);
- Metanodotto 12258 Allacciamento Enipower di Brindisi DN 500 (20") - MOP 75 bar (RRT);

con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'opera;

Inoltre, considerato che il citato provvedimento autorizzatorio RFI-VDO.DIN.DICSA\A0011\P\2025\0000047 del 03/04/2025 divenuto efficace in data 17/04/2025, delega il promotore dell'espropriazione a dare notizia della conclusione del procedimento agli interessati secondo le disposizioni di cui all'articolo 17, comma 2 del D.P.R. 327/2001,

SI AVVISA

con le modalità di cui all'art. 52 - ter del D.P.R. 327/2001 e la legge 241/1990 per i soggetti per cui non è stato possibile procedere con le comunicazioni personali per irreperibilità o assenza del proprietario, che i terreni oggetto del presente avviso, saranno interessati dalla posa di una tubazione trasportante gas naturale, come da autorizzazione rilasciata con la predetta Determinazione.

Tale provvedimento, attribuendo il potere espropriativo a Snam Rete Gas, consente l'avvio della procedura volta all'asservimento coattivo e all'occupazione temporanea dei terreni emarginati.

Si rappresenta infine che la conclusione del procedimento in esito al quale è stata rilasciata la Determinazione di RFI sopra citata non preclude la possibilità di addivenire ad un accordo bonario per la costituzione volontaria della servitù, per la definizione della quale, qualora fosse interessato, potrà contattare, anche solo per eventuali ulteriori chiarimenti, i nostri uffici:

- Snam Rete Gas S.p.A - Distretto Sud Orientale - Vico Capurso, 3 - 70126 BARI - tel. 080 5919220- PEC: **distrettosor@pec.snam.it**

Segnaliamo inoltre, in ossequio al disposto dell'art. 17, comma 2 del DPR 327/2001, che sarà possibile prendere integrale visione della Determinazione sopra citata e della relativa documentazione, previo appuntamento, presso il Distretto Snam Rete Gas S.p.A. di Bari.

Si fa inoltre presente, sempre in linea con quanto previsto dalla predetta disposizione, che potrà da Voi essere fornito ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di asservimento ed occupazione.

Si informa altresì che trascorsi i termini della pubblicazione si procederà alla predisposizione della documentazione per come previsto dell'art. 52-octies, finalizzata all'emissione del provvedimento coattivo di asservimento e/o occupazione temporanea con determinazione urgente dell'indennità provvisoria ai sensi del combinato disposto degli articoli 22 e 52-octies del DPR 327/2001 relativamente ai soggetti con i quali non è stato possibile addivenire alla costituzione volontaria del titolo necessario a SRG per costruire ed esercire l'opera autorizzata, unitamente alla eventuale documentazione pervenuta dai proprietari a seguito della pubblicazione presente avviso.

Il tracciato dell'opera risultante dal progetto definitivo, come indicato nel piano particellare e nell'elenco ditte, quali parte integrante della documentazione di progetto, interessa i seguenti suoli soggetti ad imposizione del vincolo preordinato all'esproprio (VPE) e servitù e/o ad occupazione temporanea:

COMUNE DI BRINDISI (BR)

Foglio 114 particelle 240 – 241 – 275 – 169 - 185: COLUCCI ANNARITA; COLUCCI ANTONIO DANIELE.

Foglio 114 particelle 98 – 78 - 155: LEO MARIA.

Foglio 114 particelle 269 – 255 – 268 - 254: RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A..

Foglio 114 particella 307: IACOBELLIS DOMENICA EMILIA; IACOBELLIS VITO GIUSEPPE; DE PALMA ANNA; DE PALMA LEONARDO; DI TARDO CHIARA LUCIA; DI TARDO DOMENICO; DI TARDO SILVIA; LOSURDO CONCETTINA; LOSURDO GIOVANNI; PIETRANTONIO VITO; D'ALO' ANGELOANTONIO ROBERTO; D'ALO' FRANCESCO; D'ALO' ROSA; D'ALO' VITO.

Foglio 114 particella 251: COMUNE DI BRINDISI.

Foglio 114 particella 81: MINGIANO ELENA; PERGOLA LUCA; PERGOLA ROSETTA; PERGOLA VITO.

Foglio 85 particelle 117 - 157: DE CARLO CHIMIENTI FRANCESCO.

Foglio 85 particelle 118 - 164: LOTITO FILOMENA; LOTITO TEODORO; PIERRI CONCETTA.

Foglio 117 particella 205: NIGRO GIUSEPPE.

Foglio 117 particella 179: MANFREDA GIOVANNA; NIGRO GIUSEPPE.

Foglio 85 particella 119: FISCHETTO BRUNO.

Foglio 85 particella 159: FISCHETTO COSIMO; FISCHETTO RENATO.

**Documento firmato digitalmente
Business Unit Asset Italia
Distretto Sud Orientale
Trasporto
Director
Mario Rivara**