



## AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (ex art. 50 c. 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023) PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991, DEL SERVIZIO DI SISTEMAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E CURA VERDE PUBBLICO ED AREE PUBBLICHE DESTINATE A VERDE DEL COMUNE DI FASANO - (Appalto riservato ex art. 61 del D.Lgs. 36/2023).**

### **INDAGINE DI MERCATO ai sensi dell'All. II.1 - Art. 2 del D. Lgs. 36/2023**

#### **Premesse**

Il Comune di Fasano intende appaltare il servizio di "Sistemazione, riqualificazione e cura verde pubblico ed aree pubbliche destinate a verde del comune di Fasano" - per una durata di 9 mesi dalla consegna (presumibilmente dal 01 aprile 2025), secondo le modalità, condizioni e luoghi di esecuzione che saranno puntualmente individuati nella documentazione di gara.

Visto e richiamato l'art. 5 della legge 08.11.1991, n. 381 e successive modifiche e integrazioni che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1°, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'I.V.A. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1.

L' art. 61 comma 1 della D..Lgs.36/2023 (appalti riservati) prevede che *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati."*

### **SI INVITANO**

**le COOPERATIVE SOCIALI** costituite ai sensi della legge n.381/1991 art. 1 lett. b) ed iscritte al registro regionale delle Cooperative sociali -sezione B sezione B e sezione A/B - il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO IN OGGETTO.

Il presente avviso esplorativo viene pubblicato al fine di individuare gli operatori economici interessati ad essere invi-

tati all'eventuale successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto in oggetto richiamato. I soggetti interessati devono attestare il possesso dei requisiti richiesti che devono essere posseduti, a pena di esclusione, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle candidature.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del "prezzo più basso", ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 comma 3 del D.Lgs 36/2023, ovvero sia del massimo ribasso espresso sull'importo a base di gara.

Si precisa che il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati, pertanto, le richieste non vincolano in alcun modo l'amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

Il disciplinare di gara conterrà la "Clausola Sociale" volta a promuovere la stabilità occupazionale di cui agli artt. 57 e 102 del D.Lgs. 36 /2023.

N.B.: il Comune di Fasano si riserva di non dare seguito alla procedura a proprio insindacabile giudizio.

## **PIATTAFORMA TELEMATICA**

**L'intera procedura, sia della fase di acquisizione delle manifestazioni di interesse che della successiva procedura negoziata, viene gestita telematicamente tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale denominata "EmPULIA"** (accessibile dall'indirizzo Internet: <http://www.empulia.it>), che la Regione Puglia mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti e Enti concedenti per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del D.Lgs. 36 /2023.

Gli operatori economici devono essere regolarmente iscritti all'"Albo on line dei Fornitori" della piattaforma EmPULIA, ed abilitati, alternativamente:

- alla Categoria Merceologica – Generica - "421100000 - Cura e manutenzione del paesaggio"
- alla Categoria SOA OS24 – Classifica prima (minimo)

## **STAZIONE APPALTANTE - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Stazione Appaltante:** Comune di Fasano, Settore Lavori Pubblici, via Fogazzaro n. 33, CAP 72015 Fasano (BR) - tel. Ufficio LL.PP. n. 080/4394300 – <http://www.comune.fasano.br.it/> - PEC [comunefasano@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunefasano@pec.rupar.puglia.it)

**Responsabile Unico del Progetto:** Perito Agrario Angelo DECAROLIS (080.43.94.314 – e-mail: [angelodecarolis@comune.fasano.br.it](mailto:angelodecarolis@comune.fasano.br.it)), Funzionario del settore LL.PP. del Comune di Fasano.

**Responsabile di Fase Aggiudicazione:** Dott. Giuseppe Pugliese (080.43.94.318 – e-mail: [giuseppepugliese@comune.fasano.br.it](mailto:giuseppepugliese@comune.fasano.br.it)), Funzionario del settore LL.PP. del Comune di Fasano.

## **OGGETTO, DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO**

L'oggetto dell'appalto è il Servizio di sistemazione, riqualificazione e cura verde pubblico ed aree pubbliche destinate a verde del comune di Fasano.

**La durata** dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di n. 9 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto (presumibilmente dal 01/04/2025).

**Il valore complessivo** dell'affidamento per l'intero periodo contrattuale a base di gara presunto è stimato in €. 163.617,84 di cui: prestazioni soggette a ribasso € 162.289,20 e oneri sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso € 1.328,64, oltre IVA di legge. Nella lettera d'invito sarà riportato il costo progettuale corretto del servizio così

come i costi della manodopera previsti dall'articolo 41, comma 14, del decreto legislativo 36/2023 .

## **REQUISITI PER MANIFESTARE L'INTERESSE E DI PARTECIPAZIONE**

La **manifestazione d'interesse è riservata alle Cooperative Sociali di tipo "B"**, iscritte al Registro provinciale/regionale delle Cooperative in applicazione all'art. 61 del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023.

**A.** Saranno ammessi alla presente Indagine di Mercato, gli Operatori economici in possesso dei seguenti requisiti.

Requisiti generali:

- i candidati non devono trovarsi in alcuna causa di esclusione di cui articoli 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, né di incompatibilità o di conflitto di interessi con lo scrivente Comune.

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento (qualora non sia tenuta all'iscrizione dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima il concorrente alla esecuzione della prestazione in appalto);
  - essere cooperative sociali di tipo B), con iscrizione al Registro provinciale/regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B", ovvero di tipo A/B, con scopo statutario di integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.
- B.** Ai fini della partecipazione alla Procedura Negoziata saranno richiesti, in capo all'operatore economico, oltre al possesso degli anzidetti requisiti morali e di idoneità professionale, anche il possesso dei seguenti requisiti speciali, ai sensi dell'art. 100 comma 11 del Codice.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- Esecuzione, con buon esito e senza comminazione di penali, nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando (2022, 2023, 2024) di un elenco di almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto di gara (servizio di manutenzione del verde), svolto per uno o più enti pubblici, di importo minimo complessivo pari a € 160.000,00.

## **TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso nonché stabiliti dalla normativa vigente, possono richiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata che verrà espletata dal Comune di Fasano, presentando domanda tramite il portale EmPULIA, redatta secondo il modello predisposto da questa Stazione appaltante, All. A) al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa.

**Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire tramite il portale EmPULIA entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 14 febbraio 2025**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute con altre modalità.

Le richieste dovranno contenere tutti i dati e le dichiarazioni, come da modello allegato al presente avviso, ed essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o da persona in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare validamente l'impresa, seguente la procedura dell'apposita sezione di EmPULIA.

La presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura ha valenza di piena e incondizionata accettazione delle condizioni riportate nell'Avviso.

Il Responsabile del procedimento procederà alla verifica formale delle dichiarazioni presentate; ove ritenga opportuno/necessario, potrà chiedere all'Operatore economico di fornire gli opportuni chiarimenti, trasmettendo richiesta scritta tramite l'apposita funzione del portale EmPULIA.

In caso di invio di più candidature, entro il termine stabilito, si prenderà in considerazione esclusivamente l'ultima pervenuta. Inoltre, non saranno prese in considerazione, e pertanto saranno escluse, le manifestazioni di interesse:

- pervenute in modalità diversa da quella sopra indicata,
- che non rispettino i requisiti richiesti nell'Avviso,
- contenenti documentazione e informazioni che non risultino veritiere.

## **MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA CONCORRENZIALE**

Saranno invitate alla procedura per l'affidamento in oggetto tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, in possesso dei requisiti, senza operare alcuna selezione al riguardo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di attivare la procedura anche in presenza di numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5 (cinque), nonché di integrare liberamente l'elenco dei soggetti da invitare ai sensi della normativa vigente.

L'affidamento del servizio in questione avverrà mediante una "procedura negoziata senza bando", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del "prezzo più basso", ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 comma 3 del D.Lgs 36/2023, ovvero sia del massimo ribasso espresso sull'importo a base di gara.

La procedura di affidamento si svolgerà in modalità telematica la piattaforma di approvvigionamento digitale denominata "EmPULIA" (accessibile dall'indirizzo Internet: <http://www.empulia.it>).

**Pertanto, per poter essere invitati alla gara è necessario, se non già presenti, effettuare l'iscrizione e ottenere l'abilitazione all'Albo dei Fornitori: o alla categoria merceologica: "421100000 - Cura e manutenzione del paesaggio"; o alla Categoria SOA OS24 – Classifica prima (minimo).**

Per le indicazioni, la registrazione e la qualificazione e per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento alle Guide, Manuali, FAQ, Help desk ed ogni altro materiale messo a disposizione sul sito internet anzidetto.

La manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti dalla normativa vigente che, invece, dovrà essere dimostrata dall'interessato in occasione dell'espletamento della successiva procedura di individuazione del contraente.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per l'Ente procedente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente Avviso.

## **DOCUMENTAZIONE, CHIARIMENTI E PUBBLICAZIONI**

La documentazione relativa all'indagine di mercato comprende:

- a) Il presente "Avviso di indagine";
- b) Allegato A - Modello manifestazione di interesse.

**Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti** sulla presente procedura, formulati in lingua italiana, dovranno essere trasmessi direttamente tramite l'apposita funzione del portale EmPULIA, entro e non oltre le ore 10.00 del 11.02.2025.

Il presente avviso è in pubblicazione, ai sensi dell'art 2 dell'Allegato II.1 del Dlgs 36/2023:

- sul sito istituzionale del Comune di Fasano al seguente percorso: Home > Amministrazione trasparente > Bandi di gara e contratti > Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura > ;
- sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (BDNCP);
- Sul portale EmpULIA;
- sul sito istituzionale della Regione Puglia.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dagli uffici competenti ai fini della procedura di gara/affidamento e per l'attività di verifica in capo al contraente del possesso dei prescritti requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione ed in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Fasano. È possibile esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003. Con la partecipazione alla procedura entrambe le parti autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali.

**IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Ing. Rosa BELFIORE**