



COMUNE DI BARI

Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti
e Gestione Lavori Pubblici
Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

AVVISO PER IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001)

Oggetto: occupazione temporanea di aree non soggette a successivo esproprio degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di l'allargamento e sistemazione di via Caposcardicchio da Viale delle Regioni all'incrocio con la S.P. 54 Palese – Modugno nell'ambito del SI.SA.PU.

Visti:

- il D.P.R. 06.6.2001 n. 327;
- il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- le Leggi Regionali 11.5.2001 n. 13 e 22.2.2005 n.3;
- il provvedimento sindacale n. 315028 del 28.12.2015 con cui l'Avv. Pierina Nardulli risulta incaricata della Direzione della Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione Lavori Pubblici e il Decreto Sindacale nr. 22/2021 del 15/02/2021 di proroga dello stesso incarico;

appurata l'insussistenza di cause di astensione e conflitto di interessi nel caso di specie ai sensi dell'articolo 6-bis della legge 241/90 secondo cui «il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale»;

visto il 2 comma dell'art. 14 della L.R.P. 3/2005 che prevede che nei casi di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa di irreperibilità o di assenza del proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilitata individuazione dell'effettivo proprietario, gli stessi adempimenti possono essere effettuati mediante avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico della Regione;

visto il 8 comma dell'art. 16, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

considerato che le sotto riportate ditte iscritte nei registri catastali sono risultate irreperibili, assenti e che pertanto è risultato impossibile individuare l'effettivo proprietario delle aree interessate della procedura in oggetto:

pec: espropriazioni.comunebari@pec.rupar.puglia.it; - mail: espropri@comune.bari.it
www.comune.bari.it/web/egov/-/sportello-espropriazioni-procedure-e-modulistica

- Via Michele Garruba, 51 - 70122 - BARI - Tel. 080577.2428 - 2442 - 2223 - 2225 - 5045 pagina 1 di 2



COMUNE DI BARI

Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti
e Gestione Lavori Pubblici
Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

Comune di Bari – Sezione di Bari – Catasto Terreni – FG. 16

Ditta intestataria	Diritto e oneri reali	ditta catastale risulta	P.IIa	MQ P.IIa	Mq da occupare in via temporanea
ARMENISE Pasqua	Proprietà per 6/144 bene personale	deceduta	1336	205	118

tutto ciò premesso, ai sensi dell'articolo n. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e smi,

SI AVVISA CHE

che il giorno 22/05/2023, dalle ore 9:30 con prosieguo, i tecnici della Civica Amministrazione procederanno alla esecuzione Decreto di Occupazione temporanea n. 4 del 05/05/2023 pubblicato contestualmente alla presente, occupando le aree ivi indicate.

Si rende inoltre noto che:

- il luogo di incontro coi tecnici dell'Ente nel caso in cui si volesse assistere alle operazioni peritali è presso l'immobile oggetto dell'esecuzione;
- l'esecuzione del decreto avrà luogo con le modalità di cui all'articolo 24 del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. e precisamente con la compilazione del relativo Verbale di presa in possesso e dello Stato di Consistenza dei beni;
- l'accesso al bene oggetto di occupazione e le operazioni peritali saranno svolte in contraddittorio con il proprietario delle superfici interessate o di suo delegato ovvero, in caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti della Civica Amministrazione;
- lo stato di consistenza del bene potrà essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso;
- l'immissione in possesso si intenderà effettuata anche quando, nonostante la redazione del relativo verbale, il bene continuasse ad essere utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità.

Per qualsivoglia chiarimento o informazione si invita a contattare l'ufficio utilizzando i recapiti indicati a piè di pagina.

Il Direttore

avv.to Pierina Nardulli

pec: espropriazioni.comunebari@pec.rupar.puglia.it; - mail: espropri@comune.bari.it
www.comune.bari.it/web/egov/-/sportello-espropriazioni-procedure-e-modulistica

- Via Michele Garruba, 51 - 70122 - BARI - Tel. 080577.2428 - 2442 -2223 - 2225 - 5045 pagina 2 di 2