



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Prot. 102 del 16 GEN. 2023

Alla DITTA CATASTALE  
Indicata nello stralcio  
dell'“Allegato A” del Decreto  
Commissariale n. 44 del  
16/01/2023 allegato alla  
presente

**OGGETTO:** Realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, previsti nel “Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia” – Interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico individuati a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020, intervento denominato: “Mitigazione del rischio idraulico dell’area PIP” - Comune di Molfetta (BA) – codice Rendis 16IR773/G1 – CUP B53H17000030006  
Determinazione dell’indennità provvisoria di espropriazione e Decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 22 bis del DPR 327/01 s.m.i. e all’art. 15 della L.R. 3/05 s.m.i. **Notifica ed avviso di esecuzione del decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione n. 44 del 16/01/2023.**

Il **Commissario di Governo** per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro

**NOTIFICA**

l'allegato Decreto Commissariale n. 44 del 16/01/2023, con il quale è stata determinata l’indennità provvisoria di espropriazione e disposta, in favore della Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, l’occupazione d’urgenza (preordinata all’espropriazione) degli immobili necessari per l’esecuzione dei lavori in oggetto e

**AVVISA**

CHE i seguenti tecnici incaricati dalla Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

Dott. Raffaele Uva, nato a Molfetta il 25/01/1977

Geom. Vincenzo Lucatuorto, nato a Grumo Appula il 21/07/1965

Ing. Leonardo Loiacono, nato a Bari il 04/01/1953

Ing. Luciano Loiacono, nato a Bari il 27/11/1986

Geom. Nicola Moramarco, nato ad Altamura il 13/09/1953

i giorni 27 e 28 febbraio e 2 marzo 2023, a partire dalle ore 9:00, col prosieguo, secondo quanto specificato, per ogni ditta catastale, nell’ultima colonna “G” “Data ed ora immissione in possesso e stato di consistenza



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

dei luoghi” dell’“Allegato A” del citato Decreto Commissariale n. 44 del 16/01/2023 e riportato nello stralcio dello stesso allegato alla presente, procederanno all’esecuzione del predetto Decreto di occupazione preordinata all’esproprio con l’immissione nel possesso degli immobili ivi indicati.

CHE verrà redatto, in conformità a quanto stabilito dall’art. 24 del DPR 327/01, apposito verbale di immissione in possesso, contestualmente al verbale di consistenza dei luoghi.

CHE, pertanto, Lei, al fine di verificare quanto dai ns. tecnici riscontrato e che è stato posto alla base per la quantificazione dell’indennità, è invitato a intervenire oppure a farsi rappresentare da persona di fiducia munita di specifica delega, con l’avvertenza che, in mancanza, si procederà ugualmente alla redazione del predetto verbale di consistenza e immissione in possesso con la presenza di due testimoni.

CHE possono partecipare alle predette operazioni anche eventuali titolari di diritti reali o di godimento sui beni oggetto di occupazione, quali il fittavolo o compartecipante.

CHE, in ogni caso, l’immissione in possesso avrà luogo e che, in caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l’intervento delle forze dell’ordine e che gli eventuali danni derivanti dal ritardo nell’esecuzione del presente provvedimento potranno essere addebitati al responsabile di tale ritardo.

CHE, ai sensi dell’art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01, Lei può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza pregiudizio dell’opera da realizzare, sino alla data dell’immissione in possesso. Successivamente alla data di immissione in possesso, tutto quanto presente sull’area oggetto di occupazione sarà considerato abbandonato.

**(accettazione dell’indennità provvisoria di espropriazione)**

CHE, nel caso di accettazione dell’indennità provvisoria di espropriazione, Lei dovrà darne comunicazione scritta utilizzando, se riterrà opportuno, l’allegato fac-simile, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di immissione in possesso. Successivamente, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del fondo in questione, Le sarà corrisposto un acconto dell’80% dell’indennità determinata, come previsto dall’art. 22bis comma 3 del DPR 327/01.

**(alternative all’accettazione dell’indennità provvisoria di espropriazione)**

CHE, nel caso in cui non condivida l’indennità di espropriazione offerta, entro 30 giorni dalla data di immissione in possesso, può presentare osservazioni e/o depositare documenti, allo scrivente, in forma scritta, a mezzo PEC all’indirizzo: [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it), ovvero a mezzo raccomandata A/R, al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato c/o Regione Puglia Edificio Polifunzionale Via G. Gentile 52– 70126 Bari

CHE, contestualmente, può comunicare se intenda avvalersi del procedimento previsto dall’art. 21 del D.P.R. 327/01 nominando un tecnico di fiducia.



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

CHE, sulla base degli stati di consistenza e qualora le eventuali osservazioni e richieste pervenute siano ritenute accoglibili, la Struttura tecnica del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia provvederà a rideterminare l'indennità provvisoria.

CHE, in caso di silenzio o rifiuto, l'indennità offerta si intenderà non accettata, pertanto, la Struttura Commissariale disporrà la trasmissione degli atti alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. 327/01 al fine di ottenere la relazione di stima.

**(pagamento diretto, deposito presso la cassa DD.PP. e decreto di esproprio)**

CHE, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di immissione in possesso, dovrà presentare la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene (ad es. Certificato dei Registri Immobiliari o relazione notarile).

CHE il saldo dell'indennità concordata o condivisa verrà corrisposto, previa verifica della titolarità del diritto vantato, e a seguito del tipo di frazionamento, se necessario, con il quale verrà determinata l'esatta superficie da espropriare.

CHE, qualora il bene sia gravato da diritti di terzi, si provvederà al pagamento diretto solo dopo che lo stesso proprietario abbia assunto ogni responsabilità in ordine ai diritti di terzi e abbia depositato idonea garanzia da prestare nei modi e nei termini stabiliti dalla scrivente.

CHE, se l'immobile è gravato da ipoteca, il proprietario dovrà esibire una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, con firma autenticata, che autorizzi la riscossione della somma concordata.

CHE, in caso di non condivisione/accettazione dell'indennità provvisoria e in tutti i casi in cui non si potrà procedere al pagamento diretto dell'indennità, anche in caso di accettazione dell'indennità, si procederà al deposito delle somme dovute presso la Cassa Depositi e Prestiti.

CHE, successivamente al pagamento diretto o al deposito dell'indennità d'esproprio e alla approvazione dei tipi di frazionamento catastale, verrà emesso e notificato il decreto di esproprio.

CHE il decreto di esproprio dispone il passaggio del diritto di proprietà, o del diritto oggetto dell'espropriazione.

Si allega:

1. Decreto Commissariale n. 44 del 16.01.2023 e suoi allegati;
2. Modulo di accettazione indennità provvisoria e occupazione;

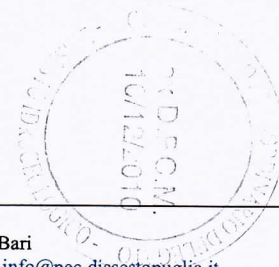
Distinti saluti,

**Il Soggetto Attuatore**  
*(Ing. Raffaele Sannicandro)*

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

c/o Regione Puglia Edificio Polifunzionale Via G. Gentile 52- 70126 Bari

Referente: Ing. Giuseppe LARAIA - tel. 080.5407966 – e-mail: [info@dissestopuglia.it](mailto:info@dissestopuglia.it) – Pec: [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it)





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Decreto n. 44 del 16 GEN. 2023

**OGGETTO:** Realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, previsti nel “Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia” – Interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico individuati a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020, intervento denominato: “Mitigazione del rischio idraulico dell’area PIP” - Comune di Molfetta (BA) – codice Rendis 16IR773/G1 – CUP B53H17000030006

**Determinazione dell’indennità provvisoria di espropriazione e Decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 22 bis del DPR 327/01 s.m.i. e all’art. 15 della L.R. 3/05 s.m.i.**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

Direttore Generale A.S.S.E.T. Puglia

omissis

**DECRETA**

**Articolo 1**

Le premesse e l’elenco “Allegato A al Decreto ex art. 22 bis” e l’“Allegato B – Planimetria” formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamati, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

**Articolo 2**

E’ disposta, in favore della Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, l’occupazione di cui all’art. 22-bis del D.P.R. 08/6/2001 n. 327 (T.U. Espropriazione per p.u.) preordinata all’esproprio, con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all’art. 24 D.P.R. 08/6/2001 n. 327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Molfetta (BA) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato “Allegato A al Decreto ex art. 22 bis”, contraddistinto dalla dicitura “Allegato A” e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l’effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. L’esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo nel termine di cui all’art.22-bis, comma 4, D.P.R. n.327/01.

**Articolo 3**

Sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire *pro quota* ai proprietari catastali degli immobili, individuati nel Piano Particellare *de quo* e nuovamente riepilogati nel suddetto “Allegato A”, fatta salva l’eventuale rideterminazione di somme in considerazione di quanto disciplinato dall’art.22-bis, comma 1, del D.P.R. n.327/01.

**Articolo 4**

Per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la corresponsione dell’indennità di espropriazione, è dovuta l’indennità di occupazione temporanea da calcolare ai sensi dell’art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/01 pari, per ogni anno, ad un dodicesimo della indennità d’esproprio e, per ogni mese o frazione di mese, ad un dodicesimo di quella annua.



## **COMMISSARIO di GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia***

### **Articolo 5**

I proprietari catastali, entro trenta giorni (art.22-bis, comma 1, T.U. Espropriazione per p.u.) dalla data di immissione in possesso, comunicheranno il loro eventuale assenso in ordine alla determinazione delle indennità di cui sopra ovvero osservazioni critiche circa il quantum corredate di eventuale documentazione probatoria, fatta salva in ogni caso la facoltà di cui all'art. 21 del DPR n. 327/01. Ai sensi dell'art. 15 comma 3 della L.R. 3/05, il pagamento dell'indennità di esproprio, urgentemente determinata ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01, ove condivisa, è subordinato all'acquisizione d'inesistenza di diritti di terzi sul bene espropriato attestata dal proprietario.

### **Articolo 6**

Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto nella misura dell'80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene, con le modalità di cui all'art. 20, comma 6, T.U. Espropriazione per p.u.. e l'esibizione dei titoli edilizi che dimostrino la legittimità delle opere di "soprassuolo" realizzate.

### **Articolo 7**

Successivamente al perfezionamento del procedimento notificatorio, da aversi nelle forme contemplate dall'art. 14, comma 1, della Legge Regionale n. 3/2005 e *ss.mm.ii.*, nel caso di comportamento silente posto in essere dal proprietario, ogni somma dovuta per titoli e causali in parola sarà depositata presso il Ministero delle Economie e Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari.

### **Articolo 8**

Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la stesura degli stati di consistenza e la redazione dei verbali di immissione in possesso avrà luogo a cura del R.U.P. in carica e/o del tecnico incaricato/delegato di curare le procedure espropriative nelle forme di cui all'art. 24, T.U. Espropriazione per p.u..

### **Articolo 9**

Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art. 13 T.U. Espropriazione per p.u..

### **Articolo 10**

Il proprietario, ai sensi dell'art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01, può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza pregiudizio dell'opera da realizzare.

### **Articolo 11**

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini della c.d. pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza, ed altresì in osservanza di quanto dispone il D.lgs n.196/03 e *ss.mm.ii.* in materia di protezione dei dati personali.



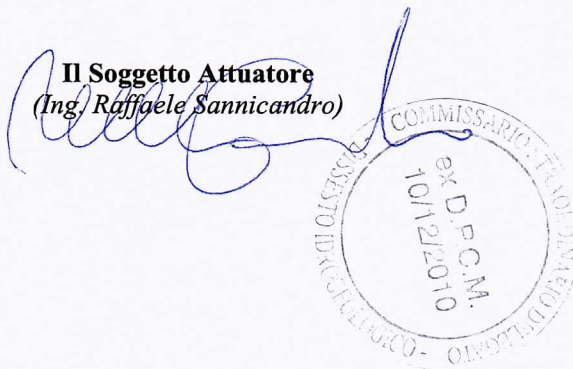
**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**Articolo 12**

Ai fini fiscali e laddove applicabili, valgono le regole in tema di regime fiscale contemplate dall'art. 35, D.P.R. n. 327/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 54 D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.

**Il Soggetto Attuatore**  
*(Ing. Raffaele Sannicandro)*





COMMISSARIO di GOVERNO  
per il contratto del ritegno antropologico nella Regione Puglia

ALLEGATO "A" AL DECRETO ex art. 22 bis

N° Prog.	N° di piano	IDENTIFICATIVI CATASTALI				DATI CATASTALI				Superficie da espropriare art. 22bis mq	Superficie da occupare temporaneamente art. 22bis mq	Coltura	V.A.M. 2021 BURP n°55 del 19.05.2022	Indennità colditore art. 40 comma 4 c. 9° (col. 15°)	Indennità sopra suolo	val. unitario indennità per aree non edificabili €/mq	Indennità aree non edificabili (col. 14°)	Indennità di occupazione MENSILE per da OCCUPARE TEMP. art. 59 (col. 14° e 15°)	Totale indennità max di esproprio da corrispondere, ore dovute	Data e ora immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi	
		Cognome e nome del proprietario in casato	Codec fiscale	Foglio	Mappa	Sub.	Qualità	Ha	ca												mq
<b>COMUNE DI MOLIFETTA</b>																					
1	2	MINERVINI GREGORIO ... OMISIS ...	...	14	154	143	ULIVETO	2	31	23	9950,00	9950,00	ULIVETO	€1,80	€17.928,00	€24.900,00	€2,50	€3.341,73	€172,92	€42.828,00	02/03/2023 ore 9:00
2	3	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	143	ULIVETO	1	31	78	2059,00	2059,00	ULIVETO	€1,80	€3.706,20	€24.900,00	€2,50	€3.341,73	€35,75	€8.853,70	02/03/2023 ore 9:00	
3	4	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	1622	ENTE URBANO	1	10	21,24	21,24	21,24	ENTE URBANO	€1,80	€38,23	€4.247,40	€2,50	€3.341,73	€0,37	€4.338,72	02/03/2023 ore 12:00	
4	5	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	49	ULIVETO	85	21	2796,05	2796,05	2796,05	ULIVETO	€1,80	€5.032,88	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€48,54	€11.022,99	02/03/2023 ore 9:00	
5	6	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	52	ULIVETO	63	10	1336,69	1336,69	1336,69	ULIVETO	€1,80	€2.406,04	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€23,21	€5.747,77	02/03/2023 ore 9:00	
6	7	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	53	ULIVETO	67	92	1524,67	1524,67	1524,67	ULIVETO	€1,80	€2.744,41	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€26,47	€6.556,09	02/03/2023 ore 12:00	
7	8	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	54	ULIVETO	43	48	514,74	514,74	514,74	ULIVETO	€1,80	€926,53	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€8,94	€2.213,37	02/03/2023 ore 12:00	
8	9	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	14	56	ULIVETO	1	18	71,79	71,79	71,79	ULIVETO	€1,80	€129,22	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€1,25	€308,69	02/03/2023 ore 11:30	
9	10	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	518	ULIVETO	32	85	381,95	381,95	381,95	ULIVETO	€1,80	€687,51	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€6,69	€1.642,38	02/03/2023 ore 9:00	
10	11	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	779	ULIVETO	66	90	1555,00	1555,00	1555,00	ULIVETO	€1,80	€2.799,00	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€27,00	€6.686,50	02/03/2023 ore 9:00	
11	12	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	777	ULIVETO	70	24	1860,00	1860,00	1860,00	ULIVETO	€1,80	€3.528,00	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€34,03	€8.428,00	02/03/2023 ore 9:30	
12	13	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	764	ULIVETO	25	68	1115,00	1115,00	1115,00	ULIVETO	€1,80	€2.007,00	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€19,36	€4.794,50	02/03/2023 ore 9:30	
13	14	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	765	ULIVETO	2	93	755,00	755,00	755,00	ULIVETO	€1,80	€1.359,00	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€13,11	€3.246,50	02/03/2023 ore 9:30	
14	15	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	766	ULIVETO	2	13	16,00	16,00	16,00	ULIVETO	€1,80	€28,80	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€0,28	€68,80	02/03/2023 ore 9:30	
15	16	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	778	ULIVETO	54	50	1445,00	1445,00	1445,00	ULIVETO	€1,80	€2.601,00	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€25,09	€6.213,50	02/03/2023 ore 9:30	
16	17	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	758	ULIVETO	34	19	725,00	725,00	725,00	ULIVETO	€1,80	€1.305,00	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€12,59	€3.117,50	02/03/2023 ore 9:30	
17	18	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	104	ULIVETO	3	84	10054,00	10054,00	10054,00	ULIVETO	€1,80	€18.097,20	€6.990,11	€2,50	€3.341,73	€174,55	€43.232,20	02/03/2023 ore 10:00	
18	19	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	97	FABB. RURALE	43	18,88	18,88	18,88	FABB. RURALE	€1,80	€33,98	€3.775,00	€2,50	€3.341,73	€0,33	€3.856,16	02/03/2023 ore 10:00		
19	20	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	771	ULIVETO	1	2	2915,00	2915,00	2915,00	ULIVETO	€1,80	€5.247,00	€7.287,50	€2,50	€3.341,73	€50,61	€12.554,50	02/03/2023 ore 10:00	
20	21	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	98	ULIVETO	24	87	1281,84	1281,84	1281,84	ULIVETO	€1,80	€2.307,32	€3.204,61	€2,50	€3.341,73	€22,25	€5.511,92	02/03/2023 ore 12:30	
21	22	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	263	ULIVETO	1	73	5680,81	5680,81	5680,81	ULIVETO	€1,80	€10.225,46	€14.202,03	€2,50	€3.341,73	€98,63	€24.427,50	02/03/2023 ore 12:30	
22	23	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	259	ULIVETO	1	17	2455,77	2455,77	2455,77	ULIVETO	€1,80	€4.420,39	€6.130,43	€2,50	€3.341,73	€42,63	€10.559,81	02/03/2023 ore 12:30	
23	24	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	256	ULIVETO	35	34	428,28	428,28	428,28	ULIVETO	€1,80	€770,91	€1.070,70	€2,50	€3.341,73	€7,44	€1.941,61	02/03/2023 ore 13:00	
24	25	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	252	ULIVETO	71	7	2077,00	2077,00	2077,00	ULIVETO	€1,80	€3.798,59	€5.197,49	€2,50	€3.341,73	€36,06	€8.931,08	02/03/2023 ore 13:00	
25	26	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	243	ULIVETO	60	40	2150,06	2150,06	2150,06	ULIVETO	€1,80	€3.870,10	€5.945,14	€2,50	€3.341,73	€37,33	€9.845,25	02/03/2023 ore 13:00	
26	27	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	36	ULIVETO	6	90	424,38	424,38	424,38	ULIVETO	€1,80	€763,89	€1.060,96	€2,50	€3.341,73	€7,37	€1.824,85	02/03/2023 ore 13:00	
27	28	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	15	317	ULIVETO	40	90	2180,71	2180,71	2180,71	ULIVETO	€1,80	€3.925,27	€5.451,76	€2,50	€3.341,73	€37,86	€9.377,03	02/03/2023 ore 13:00	
28	29	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	7	1351	ULIVETO	41	93	2912,33	2912,33	2912,33	ULIVETO	€1,80	€5.242,19	€7.287,50	€2,50	€3.341,73	€50,56	€12.553,01	02/03/2023 ore 13:30	
29	30	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	7	258	ULIVETO	4	71	10,50	10,50	10,50	ULIVETO	€1,80	€18,90	€26,25	€2,50	€3.341,73	€0,18	€45,14	02/03/2023 ore 13:30	
30	31	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	7	69	ULIVETO	64	35	314,47	314,47	314,47	ULIVETO	€1,80	€566,04	€786,16	€2,50	€3.341,73	€5,46	€1.352,20	02/03/2023 ore 13:30	
31	32	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	7	1987	ULIVETO	45	95	443,88	443,88	443,88	ULIVETO	€1,80	€797,18	€1.107,20	€2,50	€3.341,73	€7,69	€1.904,38	27/02/2023 ore 9:30	
32	33	DE CANDIA ANNA ... OMISIS ...	...	7	293	ULIVETO	4	38	33,95	33,95	33,95	ULIVETO	€1,80	€61,10	€84,87	€2,50	€3.341,73	€0,39	€0,97	02/03/2023 ore 9:30	

per il contratto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia  
**ALLEGATO "A" AL DECRETO ex art. 22 bis**

No di piano	No di piano	Cognome e nome del proprietario in casella	Codice fiscale	Regio	Mappa	Sub	Qualità	DATI CATASTALI		Superficie da espropriare art. 25bis mq	Superficie da occupare temporaneamente art. 25bis mq	Cultura	V.A.M. 2021 BUIP n°55 del 19.05.2022	Indennità conduttore art. 40 comma 4 art. 37 c. 9 (col. 1x3)	Indennità soprappioppo	val. unitario indennità per aree non edificabili €/mq	Indennità aree non edificabili (col. 1x5)	Indennità di esprop. OCCUPAZ. TEMP. art. 50 (col. 2x 6 x 1/4)	Totale indennità max di esproprio OCCUPAZ. TEMP. art. 50 (col. 2x 6) ove dovuta	Data e ora immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi	
								HA	CA												
								1	2												
<b>COMUNE DI MOLFETTA</b>																					
26	24	MINNINI ASSUNTA ... OMISISS ... PANUZZO GIOVANNA ... OMISISS ... PANUZZO MICHELE ... OMISISS ...	...	7	1289	1	ENTE URBANO	20	21,68	21,68	ENTE URBANO	1,80	€ 39,03			€ 2,50	€ 54,20	€ 0,38	€ 99,23	02/03/2023 ore 13:30	
27	26	PANUZZO MICHELE ... OMISISS ... MINNINI ASSUNTA ... OMISISS ... MINNINI GIOVANNA ... OMISISS ... PANUZZO MICHELE ... OMISISS ...	...	7	143		ENTE URBANO	19	60	974,39	ENTE URBANO	1,80	€ 1.753,91			€ 2,50	€ 2.435,98	€ 16,92	€ 4.189,89	02/03/2023 ore 14:00	
28	27	DI PALUA ANTONIETTA ... OMISISS ... DI PALUA ANTONIO ... OMISISS ... DI PALUA MASSIMO TOMMASO ... OMISISS ... DI PALUA SAVINA ... OMISISS ... MIRIOLIO IGNAZIO ... OMISISS ... PETRUZZELLA ELISABETTA ... OMISISS ...	...	7	315		ENTE URBANO	1	83	23,17	ENTE URBANO	1,80	€ 41,71			€ 2,50	€ 57,93	€ 0,40	€ 99,64	02/03/2023 ore 14:00	
29	29	ALTMANURA LETIZIA ... OMISISS ... COSTIGLIONE SALVATORE ... OMISISS ... COSTIGLIONE SALVATORE ... OMISISS ... COSTIGLIONE SALVATORE ... OMISISS ... COSTIGLIONE SALVATORE ... OMISISS ...	...	7	144		ENTE URBANO	50	12	439,89	ENTE URBANO	1,80	€ 791,70			€ 2,50	€ 1.099,59	€ 7,64	€ 1.891,29	02/03/2023 ore 14:00	
30	30	DE GENNARO CORRADO ... OMISISS ... MASTROSCOVA NICOLETTA MARIA RITA ... OMISISS ...	...	7	125		ENTE URBANO	35	99	2118,45	ENTE URBANO	1,80	€ 3.813,22			€ 2,50	€ 5.296,13	€ 36,78	€ 9.108,35	02/03/2023 ore 14:00	
31	31	GABESIDE COSTRUZIONI S.A.S. DI DE BIASE GIOVANNI & C. con sede in MOLETTA (BA)	...	7	1679		ENTE URBANO	44	49,35	49,35	ENTE URBANO	1,80	€ 78,03			€ 2,50	€ 108,38	€ 0,75	€ 186,41	27/02/2023 ore 10:00	
32	32	DE RUVO ANGELA ... OMISISS ... DE RUVO ANGELA ... OMISISS ... DE RUVO ANGELA ... OMISISS ... DE RUVO ANGELA ... OMISISS ... DE RUVO ANGELA ... OMISISS ...	...	7	1678		ENTE URBANO	12	16	340,00	ENTE URBANO	1,80	€ 612,00			€ 2,50	€ 850,00	€ 5,90	€ 1.462,00	02/03/2023 ore 13:30	
33	33	MINNINI COSIMO ... OMISISS ... MINNINI COSIMO ... OMISISS ... MINNINI COSIMO ... OMISISS ... MINNINI COSIMO ... OMISISS ...	...	7	201		ENTE URBANO	79	12	751,98	ENTE URBANO	1,80	€ 1.355,56			€ 2,50	€ 1.879,54	€ 13,06	€ 3.293,50	27/02/2023 ore 10:00	
34	41	GABALETTA MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ... GABALETTA MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ... GABALETTA MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ... GABALETTA MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ...	...	7	154		ENTE URBANO	21	30	21,55	ENTE URBANO	1,80	€ 38,79			€ 2,50	€ 53,87	€ 0,37	€ 92,66	27/02/2023 ore 10:00	
35	42	FABRINOLA GIOVANNI ... OMISISS ... FABRINOLA GIOVANNI ... OMISISS ... FABRINOLA GIOVANNI ... OMISISS ... FABRINOLA GIOVANNI ... OMISISS ...	...	7	102		ENTE URBANO	49	29	1354,04	ENTE URBANO	1,80	€ 2.447,28			€ 2,50	€ 3.385,11	€ 23,51	€ 5.827,38	27/02/2023 ore 9:00	
36	43	CURTO ROBERTO OTTAVIO ... OMISISS ... CURTO ROBERTO OTTAVIO ... OMISISS ... CURTO ROBERTO OTTAVIO ... OMISISS ... CURTO ROBERTO OTTAVIO ... OMISISS ...	...	7	268		ENTE URBANO	78	74	2586,22	ENTE URBANO	1,80	€ 4.565,19			€ 2,50	€ 6.340,55	€ 44,03	€ 10.905,74	27/02/2023 ore 9:00	
37	44	POLI SILVANA ... OMISISS ... ZAGAMI MARIA TERESA ... OMISISS ... ZAGAMI NICOLA FORLIVANO ... OMISISS ... ZAGAMI NICOLA FORLIVANO ... OMISISS ...	...	7	286		ENTE URBANO	40	60	486,42	ENTE URBANO	1,80	€ 375,56			€ 2,50	€ 1.216,06	€ 8,44	€ 2.091,62	27/02/2023 ore 10:00	
38	45	DE PINO DOMENICO ... OMISISS ... DE PINO DOMENICO ... OMISISS ... DE PINO DOMENICO ... OMISISS ... DE PINO DOMENICO ... OMISISS ...	...	7	267		ENTE URBANO	31	24	969,79	ENTE URBANO	1,80	€ 1.176,63			€ 2,50	€ 2.424,48	€ 16,84	€ 4.170,11	27/02/2023 ore 9:00	
39	46	SPADOVECCHIA BRUNO ... OMISISS ... SPADOVECCHIA BRUNO ... OMISISS ... SPADOVECCHIA BRUNO ... OMISISS ... SPADOVECCHIA BRUNO ... OMISISS ...	...	7	67		ENTE URBANO	40	30	2011,20	ENTE URBANO	1,80	€ 3.620,17			€ 2,50	€ 5.028,01	€ 34,92	€ 8.646,17	27/02/2023 ore 9:30	
40	50	ANGIONE GIACOMO ... OMISISS ... ANGIONE GIACOMO ... OMISISS ... ANGIONE GIACOMO ... OMISISS ... ANGIONE GIACOMO ... OMISISS ...	...	7	260		ENTE URBANO	30	49	420,90	ENTE URBANO	1,80	€ 4.205,52			€ 2,50	€ 5.052,25	€ 7,31	€ 1.069,87	27/02/2023 ore 9:30	
41	51	CAMPARI MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ... CAMPARI MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ... CAMPARI MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ... CAMPARI MARIA GIUSEPPA ... OMISISS ...	...	7	56		ENTE URBANO	31	13	236,42	ENTE URBANO	1,80	€ 4.405,56			€ 2,50	€ 5.981,05	€ 40,56	€ 1.046,61	27/02/2023 ore 9:30	
42	115	CARAVELLA GIAMPIETRO ... OMISISS ... MINNINI MARIA CORBADA ... OMISISS ... MINNINI MARIA CORBADA ... OMISISS ... MINNINI MARIA CORBADA ... OMISISS ...	...	7	319		ENTE URBANO	1	16	25,97	ENTE URBANO	1,80	€ 46,74			€ 2,50	€ 64,92	€ 0,45	€ 111,65	27/02/2023 ore 9:30	
43	52	ENTE URBANO	...	4	147		ENTE URBANO	53	00	248,94	ENTE URBANO	1,80	€ 439,10			€ 2,50	€ 609,86	€ 4,24	€ 1.048,95	27/02/2023 ore 10:30	
44	53	ENTE URBANO	...	4	148		ENTE URBANO	43	1	2378,84	ENTE URBANO	1,80	€ 4.281,91			€ 2,50	€ 5.947,10	€ 41,30	€ 1.048,95	27/02/2023 ore 10:30	
45	54	ENTE URBANO	...	4	402		ENTE URBANO	32		9,60	ENTE URBANO	1,80	€ 17,28			€ 2,50	€ 24,00	€ 0,17	€ 41,28	27/02/2023 ore 10:30	
46	55	ENTE URBANO	...	4	133		ENTE URBANO	4	5	1321,85	ENTE URBANO	1,80	€ 2.279,32			€ 2,50	€ 3.804,61	€ 22,95	€ 5.689,93	27/02/2023 ore 10:30	
47	56	ENTE URBANO	...	4	144		ENTE URBANO	49	49	1924,93	ENTE URBANO	1,80	€ 3.464,87			€ 2,50	€ 4.812,32	€ 33,42	€ 8.277,19	27/02/2023 ore 10:30	
48	57	SOCIETA' AGRICOLA RAMI DORO IN ACCOMANDITA SEMPLICE DI FACCHINI GIUSTILINO ONOFRO & C. con sede in RUVO DI PUGLIA (BA)	...	4	131		ENTE URBANO	19	30	175,00	ENTE URBANO	1,80	€ 315,00			€ 2,50	€ 210,00	€ 1,46	€ 525,00	27/02/2023 ore 10:30	
49	58	ENTE URBANO	...	4	154		ENTE URBANO	9	00	717,90	ENTE URBANO	1,80	€ 1.192,23			€ 2,50	€ 1.794,76	€ 12,46	€ 3.086,99	27/02/2023 ore 10:30	
50	59	ENTE URBANO	...	16	143		ENTE URBANO	3	22	329,84	ENTE URBANO	1,80	€ 539,71			€ 2,50	€ 824,60	€ 5,73	€ 1.418,31	02/03/2023 ore 10:30	
51	94	ENTE URBANO	...	15	101		ENTE URBANO	6	44	21,22	ENTE URBANO	1,80	€ 38,20			€ 2,50	€ 53,06	€ 0,37	€ 91,26	02/03/2023 ore 10:30	



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contratto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

ALLEGATO "A" AL DECRETO ex art. 22 bis

IDENTIFICATIVI CATASTALI

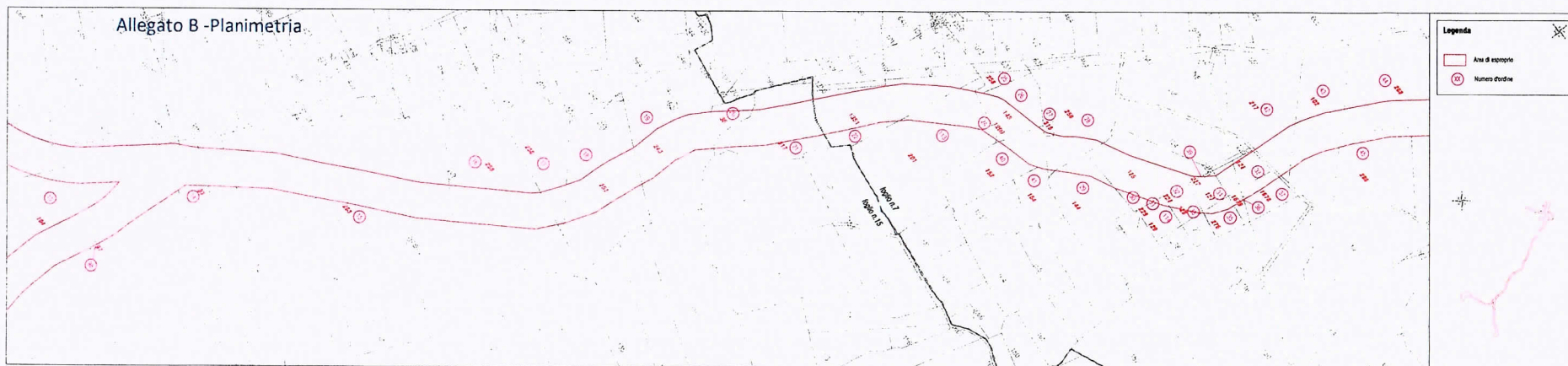
DAI CATASTALI

Table with columns: N° di piano, Cognome e nome dei proprietari in catasto, Foglio, Mappa, Sub., Qualità, Superficie da espropriare, Superficie da occupare temporaneamente, Coltura, V.A.M. 2021, Indennità collettiva art. 49, Indennità approssimativa, Indennità per arce non edificabili, Indennità arce edificabili, Indennità di occupazione, Totale indennità, Data e ora immissione in possesso.









Allegato B - Planimetria

**Legenda**

- Area di esproprio
- Numero d'ordine

North arrow symbol

**COMISSARIO DI GOVERNO**  
PRESIDENTE DELLA REGIONE  
delegato per le attività del rischio idrogeologico  
nella Regione Puglia

**MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DELL'AREA P.I.P. DEL  
COMUNE DI MOLITERNO MEDIANTE LA RIGENERAZIONE DELLA  
LAMA SCORBETO E LA RINATURALIZZAZIONE DELLA LAMA  
MARCINASE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

Spese: APULIA S.r.l.  
APULIA S.r.l. - Via S. Maria 31 - 70015 Andolfino (FG) - Tel. 0871/430725 - Fax 0871/430726

Progettazione: [Stamps and signatures]

Approvazione: [Stamps and signatures]

Calcolo: [Stamps and signatures]

Scale: P.3

Particolare di esproprio - parte 3 di 8

Scale: 1:5000

Scale: 1:5000

Scale: 1:5000

**COMUNE DI VIGEVANO**  
 SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
 SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E REDAZIONE

**PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE  
 PER IL SERVIZIO DI ABBIANDAMENTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI VIGEVANO  
 LAMA SCORRETO E LA BONTALIZZAZIONE DELLA LAMA MARCONISE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

Ing. **PIRELLA GIANFRANCO**  
 Arch. **PIRELLA GIANFRANCO**  
 Arch. **PIRELLA GIANFRANCO**

P.A.

