

# COMUNE DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE

Progetto integrato di produzione energetica e agricola "Torre Pinta"



PROGETTO

**ingveprogetti** s.r.l.

Via Federico II Svevo, n°64 -72023, Mesagne (BR)  
email: info@ingveprogetti.it

RESPONSABILE DEL PROGETTO:  
Ing. Giorgio Vece

**COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTO INTEGRATO DI PRODUZIONE ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE  
FOTOVOLTAICA E DI PRODUZIONE AGRICOLA BIOLOGICA, DELLE OPERE ED INFRASTRUTTURE CONNESSE DENOMINATO  
"TORRE PINTA" CON POTENZA DI IMMISSIONE PARI A 6.000 KWn E POTENZA DI PICCO PARI A 7.515 KWp**

## 4. 2 Elaborati grafici, relazioni e documenti del progetto definitivo

### Oggetto: Piano Particellare di esproprio

<b>ELABORATO:</b> DSKPAQ8-D.4.2.13_REV3	<b>IL PROGETTISTA:</b> Ing. Giorgio Vece			
<b>NOME FILE:</b> Pianoparticellarediesproprio				
<b>SCALA:</b>	<b>TIMBRO E FIRMA</b>			
<b>STATO DEL PROGETTO</b>	<b>PROGETTO DEFINITIVO PER V.I.A.</b>			
I.	DATA	DESCRIZIONE	VERIFICATO	APPROVATO
00	Marzo 2020	Prima emissione	Ing. Giorgio Vece	LECCE 1 PV S.R.L.
01	Febbraio 2021	Prima Integrazione	Ing. Giorgio Vece	LECCE 1 PV S.R.L.
02	Agosto 2020	Seconda Integrazione	Ing. Giorgio Vece	LECCE 1 PV S.R.L.
03	Luglio 2022	Terza Integrazione	Ing. Giorgio Vece	LECCE 1 PV S.R.L.

<b>INGVEPROGETTI s.r.l.s</b> Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA ”</b> <b>Comuni Galatina (BR) –</b> <b>Piano Particellare di esproprio</b>	<b>LECCE 1 PV S.R.L.</b>
---	--	--------------------------

## Sommario

1.	Premessa .....	2
2.	Riferimenti normativi .....	2
3.	Fasi operative .....	2
4.	Aree di servitù ed aree da occupare temporaneamente .....	3
5.	Calcolo delle indennità .....	3
6.	Quadro riassuntivo del calcolo dell'indennità .....	5
7.	Quantificazione delle superfici e metodo di valutazione .....	5
7.1.	Servitù di elettrodotto aereo.....	7
7.2.	Servitù per cavidotto interrato.....	7
7.3.	Esproprio per fondazioni dei sostegni dell'elettrodotto .....	7
7.4.	Esproprio per Cabina di Consegna.....	7

<b>INGVEPROGETTI s.r.l.s</b> Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA”</b> <b>Comuni Galatina (BR) –</b> <b>Piano Particellare di esproprio</b>	<b>LECCE 1 PV S.R.L.</b>
---	---	--------------------------

## 1. Premessa

Il presente piano particellare si riferisce alle opere di connessione dell'impianto fotovoltaico "Torre Pinta" alla C.P. Collemeto, facente parte del progetto integrato Torre Pinta, da eseguirsi in Galatina in località Torre Pinta.

In questa sede sono state individuate le aree interessate da occupazione temporanea e definita l'indennità di servitù e, inoltre, si illustrano le procedure per la definizione delle indennità di servitù da corrispondere ai proprietari delle aree interessate dalla esecuzione dei lavori, nonché i criteri adottati per l'individuazione della fascia di servitù.

## 2. Riferimenti normativi

- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"
- Sentenza della Corte di Cassazione n.181 del 10 giugno 2011 "Abrogazione dei comma 2 e 3 dell'art.40 del DPR n.327/2011"
- Regione Puglia Servizio LLPP Ufficio Regionale Espropri (BURP n.138 del 08-09-2011) Declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art.5-bis co. 4 del DL332/92 convertito con modificazioni dalla L359/92- Declaratoria di illegittimità costituzionale dell'art.40 commi 2 e 3 del DLgs 327/01 – Azioni Regionali finalizzate alla gestione omogenea ed unitaria della materia espropriativa sul territorio Pugliese – Direttiva contenente suggerimenti operativi in ordine al conseguente svolgimento delle attività istituzionali

## 3. Fasi operative

La definizione delle superfici interessate è stata sviluppata in due fasi:

- acquisizione e verifica documentale
- rilievi e misurazioni

La prima fase è stata dedicata alla ricerca ed alla individuazione dei dati censuari (fogli, particelle e ditte catastali) ricadenti nel comune interessato dai lavori anzidetti, in particolare sono stati acquisiti tutti i fogli catastali interessati. Nella seconda fase sono state determinate le aree da

<b>INGVEPROGETTI s.r.l.s</b> Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA”</b> <b>Comuni Galatina (BR) –</b> <b>Piano Particellare di esproprio</b>	<b>LECCE 1 PV S.R.L.</b>
---	---	--------------------------

espropriare operando la sovrapposizione del tracciato di progetto sui fogli catastali. Per poter limitare al massimo eventuali pur piccoli errori di roto-traslazione, fisiologicamente riscontrabili in operazioni del genere, la sovrapposizione tra le planimetrie di progetto e le planimetrie catastali è stata effettuata foglio per foglio georeferendo il tutto nel sistema di coordinate WGS84 – UTM 33. Poiché l'intero sviluppo della parte grafica è stato assolto su supporto informatico (utilizzando fogli catastali in formato raster trasformati in vettoriali con un programma in ambiente CAD), il calcolo delle aree interessate dall'opera da realizzare è stato determinato in modo automatico basandosi sul metodo analitico. Successivamente, note le ditte catastali interessate con i relativi aggiornamenti e noti i valori di mercato delle aree da occupare, si è passati al calcolo delle indennità provvisorie predisponendo un foglio elettronico sul quale sono stati riportati i dati catastali (intestazione, foglio, particella, area, coltura registrata in catasto), gli estremi legislativi che contemplano gli espropri per pubblica utilità e tutte le altre informazioni necessarie al calcolo delle indennità.

#### **4. Aree di servitù ed aree da occupare temporaneamente**

Preliminarmente si evidenzia che, ai fini della esecuzione del presente procedimento espropriativo trovano attuazione, in quanto compatibili, le disposizioni di cui al D.P.R. 8/6/2001 n. 327 come successivamente modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 302/2002, dalla legge n. 166/2002, dal D.Lgs. n. 330/2004 e dalla legge n. 244/2007 nonché le disposizioni contenute nella legge regionale della Regione Puglia 22/2/2005 n. 3 come modificata ed integrata dalla legge regionale 8/3/2007 n. 3. La tipologia dell'intervento è tale da richiedere l'espropriazione del diritto di superficie delle aree interessate dalla realizzazione dell'elettrodotto di connessione dell'impianto fotovoltaico alla C.P. Collemeto. La superficie complessiva tra quelle da espropriare ammonta a complessivi mq. 3.956. Tutte le aree in oggetto risultano essere perlopiù pianeggianti ed incolte o, per quanto concerne il tratto terminale, coltivate a seminativo.

#### **5. Calcolo delle indennità**

Nel caso di indennità di aree non edificabili, il D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 art. 40, così come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002, prevede quale indennità definitiva quella determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del

INGVEPROGETTI s.r.l.s Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA ” Comuni Galatina (BR) – Piano Particellare di esproprio</b>	LECCE 1 PV S.R.L.
--	--	-------------------

valore dei manufatti edili legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo spetta inoltre un'indennità aggiuntiva a titolo principale in misura pari al valore agricolo medio (V.A.M.) corrispondente al tipo di coltura praticata.

Spetta una indennità aggiuntiva anche al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che anche questo casa il valore di indennità è quantificato pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura praticata. Le opere di cui alla presente proposta progettuale da inserire nei fondi oggetto di indennità sono le seguenti:

- Servitù di elettrodotto aereo;
- Fondazioni dei sostegni dell'elettrodotto;
- Cavidotto interrato;

La stima per la determinazione del più probabile valore di mercato del terreno è stata condotta secondo il criterio di stima sintetico-comparativo, considerando la natura del terreno (agricola) per la comparazione con i valori medi riscontrati nella campagna conoscitiva.

La stima parte dal più probabile valore medio di mercato delle aree interessate dalle opere indipendentemente dalla coltura dichiarata nelle visure catastali.

La stima è stata effettuata tenendo dei valori di mercato di suoli seminativi o incolti posti all'interno del Comune di Galatina con caratteristiche simili a quelli interessati. È stata effettuata una ricerca dei valori di mercato per immobili comparabili a quelli in esame, consultando:

- gli annunci di terreni agricoli aventi analoghe caratteristiche produttive in vendita nella zona;
- le contrattazioni effettuate nella zona per la compravendita di beni aventi analoghe caratteristiche produttive;
- le valutazioni di periti nominati per la stima di immobili oggetti di aste giudiziarie di beni aventi analoghe caratteristiche produttive;

INGVEPROGETTI s.r.l.s Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA” Comuni Galatina (BR) – Piano Particellare di esproprio</b>	LECCE 1 PV S.R.L.
--	---	-------------------

Il Valore Agricolo Medio e il Valore Unitario Venale del Terreno – inseriti all’interno della tabella in allegato alla relazione – sono stati ricercati all’interno del portale delle Agenzie delle Entrate nelle “Schede informative e servizi” cercando in “Fabbricati e terreni” (visitabile al link: <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni>).

I valori trovati per il comune di Galatina sono sintetizzabili in questa tabella:

Qualità	Valore Agricolo Medio	Valore Venale
FRUTTETO	18500	26000
SEMINATIVO	7100	12000
VIGNETO	21800	35000
ULIVETO	11000	22000
SEMIN IRRIG	13800	18000
ORTO	11000	24000
AGRUMETO	16000	30000
SEMIN ARBOR	12000	28000

Al fine di determinare il valore di indennità aggiuntiva da attribuire al proprietario coltivatore diretto o azienda agricola, in accordo con il D.P.R. del 8 giugno 2001 nr. 327 e s.m.i, sono stati esaminati i valori agricoli medi determinati dalla Commissione Provinciale espropri per la Provincia di Lecce.

## 6. Quadro riassuntivo del calcolo dell’indennità

Di seguito si riporta lo schema sintetico del calcolo dell’indennità di servitù nei vari casi:

- Indennità di servitù = Superficie occupata x Valore Venale x quota di titolarità;
- Indennità aggiuntiva per coltivatore diretto, azienda agricola, fittavolo, mezzavolo o partecipante = Superficie occupata x V.A.M. x quota di titolarità;
- Maggiorazione nel caso di cessione volontaria = Indennità di servitù x 0,50;
- Maggiorazione nel caso di cessione volontaria di coltivatore diretto = Indennità di servitù x 3.

## 7. Quantificazione delle superfici e metodo di valutazione

Per le aree interessate da servitù permanente sarà corrisposto al relativo proprietario l’indennità

INGVEPROGETTI s.r.l.s Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA”</b> <b>Comuni Galatina (BR) –</b> <b>Piano Particellare di esproprio</b>	LECCE 1 PV S.R.L.
--	---	-------------------

calcolata in base alla perdita di valore del terreno interessato. Tale indennità conseguente all'imposizione della servitù di elettrodotto può essere assunta pari al 50% dell'indennità di espropriazione permanente, mentre pari al 25% dell'indennità di espropriazione permanente nel caso di servitù di sorvolo, in quanto quest'ultima non comporta alcun tipo di lavorazione né interferenze con il normale utilizzo del terreno. La servitù permanente di elettrodotto a favore di e-Distribuzione della procedura coattiva deve prevedere a carico dei terreni interessati quanto segue:

- Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 (due metri e cinquanta centimetri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;
- La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;
- Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
- Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

In merito alla servitù di elettrodotto aereo, questa prevede a carico del proprietario del terreno interessato l'obbligo di non costruire qualsiasi opera che possa interferire i cavi elettrici.

Il valore da attribuire al diritto di servitù è così determinato:

- Indennità di servitù permanente di elettrodotto =  $0,50 \times$  Indennità di servitù;

INGVEPROGETTI s.r.l.s Società di ingegneria	<b>PROGETTO AGRIVOLTAICO – “TORRE PINTA ” Comuni Galatina (BR) – Piano Particellare di esproprio</b>	LECCE 1 PV S.R.L.
--	--	-------------------

- Indennità di Servitù permanente di elettrodotto aereo = 0,25 x Indennità di servitù.

#### **7.1. Servitù di elettrodotto aereo**

Per il calcolo della servitù aerea dell'elettrodotto di connessione è stata considerata una fascia di 4 metri complessiva con centro nell'asse dell'elettrodotto.

#### **7.2. Servitù per cavidotto interrato**

Per il calcolo della servitù dell'elettrodotto di connessione è stata considerata una fascia di 4 metri complessiva con centro nell'asse del cavidotto interrato.

#### **7.3. Esproprio per fondazioni dei sostegni dell'elettrodotto**

Per fondazioni dei sostegni dell'elettrodotto si fa riferimento all' area di ingombro riportata nelle specifiche Enel, per la singola tipologia di sostegno indicata in progetto.

L'area di servitù ed esproprio dovuta all'inserimento dei sostegni si calcola come il quadrato di 100mq avente come baricentro il sostegno stesso. Si procede al calcolo delle indennità nel seguente modo:

- 100mq x Valore Unitario Venale del Terreno x Quota.

#### **7.4. Esproprio per Cabina di Consegna**

Il calcolo dell'area di esproprio per la Cabina di consegna avviene tramite metodo grafico, andando a considerare l'area della cabina stessa assieme al piazzale con area di sedime. La cabina di consegna è posta all'esterno dell'impianto.

Mesagne,

04/08/2022

Il tecnico

Ing. Giorgio Vece

N.O.	Intestazione	Codice Fiscale	Titolarità	Quota (q)	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	Lunghezza tratto (m)	Superficie di asservimento / esproprio (a)	Valore Agricolo Medio (V.A.M.) (Euro/ha) (c)	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/ha) (b)	Tipologie di indennità (asservimento/ esproprio)	Indennità di asservimento per cavidotto (Euro)	Indennità di Esproprio 1 (a*b*q) (Euro)	Note
										ha	are	ca										
1	GABRIELI GIUSEPPE	GBRGPP94P221462H	Proprietà	1/1	Galatina	50	36	SEMINATIVO	3	0	37	30	12,51	10,60		12	7100	12000	CABINA DI CONSEGNA + SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	3,60 €	162,00 €	Disponibilità del terreno
2	PENZA BIANCA	PNZBNCT85B3D862C	Proprietà	2/9	Galatina	50	35	SEMINATIVO	3	0	31	25	10,49	8,88	1,89	1,675	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	0,11 €		
	PENZA CARMELINA	PNZCML76L45F842R	Proprietà	2/9				ULIVETO	4	0	5	15	0,66	0,66	1,89	1,675	11000	22000		0,11 €		
	PENZA DOLORES	PNZDRS80H48D862E	Proprietà	2/9				SEMINATIVO	2	0	21	54	10,57	7,23	43,11	172,44	7100	12000		0,20 €		
3	PENZA LUIGI	PNZLUG49C27B086W	Proprietà	3/9	Galatina	50	34	ULIVETO	4	0	28	0	3,62	3,62	39,98	159,92	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	0,31 €		
	MOSCARA MARIA ADDOLORATA	MSCMDD58E62D862H	Proprietà	1/1				SEMINATIVO	2	0	16	53	8,11	5,55	47,90	191,6	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	28,74 €	60,00 €	
	ALBANESE ADDOLORATA	LBNDLR44L65D862O	Proprietà	1/2				SEMINATIVO	0	85	0	79,02	41,70	47,90	191,6	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	43,11 €	90,00 €		
4	DE PAOLIS GIUSEPPE TOMMASO	DPLGPP37A27D862N	Proprietà	1/2	Galatina	50	137	SEMINATIVO	2	0	21	54	10,57	7,23	43,11	172,44	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	25,87 €	60,00 €	
	ALBANESE ADDOLORATA	LBNDLR44L65D862O	Proprietà	1/2				SEMINATIVO	0	80	0	74,37	39,25	43,11	172,44	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	38,80 €	90,00 €		
	DE PAOLIS GIUSEPPE TOMMASO	DPLGPP37A27D862N	Proprietà	1/2				SEMINATIVO	2	0	24	53	12,04	8,23	3,36	13,42	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	2,01 €		
5	ALBANESE ADDOLORATA	LBNDLR44L65D862O	Proprietà	1/2	Galatina	50	138	SEMINATIVO	0	77	0	71,58	37,78	3,36	13,42	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	3,02 €			
	DE PAOLIS GIUSEPPE TOMMASO	DPLGPP37A27D862N	Proprietà	1/2				SEMINATIVO	4	0	56	20	7,26	52,48	209,92	11000	22000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	115,46 €	220,00 €		
	PALUMBO NATALINO	PLMLNLNG5T25D862O	Proprietà	1/1				ULIVETO	4	0	43	15	21,17	14,49	30,53	122,12	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	6,11 €		
8	MELE ANTONELLA	MLENNL62B86D862B	Proprietà	1/6	Galatina	50	24	SEMINATIVO	2	0	78	0	38,27	26,18	64,12	256,48	7100	12000		6,11 €		
	MELE LUCIA	MLES67T53D862E	Proprietà	1/6				SEMINATIVO	0	2	61	2,43	1,28	2,80	11,18	13800	18000	CAVIDOTTO AEREO	2,52 €			
	MELE VITO	MLEVITIS8R17D862F	Proprietà	1/6				ULIVETO	4	0	12	15	1,57	1,57	30,53	122,12	11000	22000	11,19 €			
9	TUNDO GRAZIA	TNDGZN35M45D862A	Proprietà	1/6	Galatina	53	45	SEMINATIVO	2	0	78	0	38,27	26,18	64,12	256,48	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	76,94 €	120,00 €	
	MICHELI SANTO MARCO	MCHSTM52D25D862V	Proprietà	1/1				SEMINATIVO	0	2	61	2,43	1,28	2,80	11,18	13800	18000	CAVIDOTTO AEREO	1,68 €			
	MICHELI SANTO MARCO	MCHSTM52D25D862V	Proprietà	1/2				SEMINATIVO	2	0	3	24	1,59	1,09	2,80	11,18	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	166,86 €	180,00 €	
10	MICHELI ANTONIO	MCHNTN46S18D862B	Proprietà	1/2	Galatina	53	46	SEMINATIVO	2	0	3	24	1,59	1,09	2,80	11,18	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	140,17 €	90,00 €	
	MICHELI SANTO MARCO	MCHSTM52D25D862V	Proprietà	1/1				SEMINATIVO	U	9	64	49	896,61	473,21	92,70	370,8	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	140,17 €	90,00 €	
	Strada comunale							Galatina											CAVIDOTTO AEREO			
12	3 EFFE SOCIETÀ AGRICOLA	04940380753	Proprietà	1/1	Galatina	53	20	SEMINATIVO	U	2	72	9	252,94	133,50	64,86	259,44	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	116,75 €	180,00 €	
	COMUNE DI GALATINA	80008170757	Proprietà	1/1				SEMINATIVO	2	0	98	0	4,81	3,29	14,18	56,72	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	17,02 €		
	CICCARESE ROSA	CCCRSO40R55C978J	Usufrutto	1/1				SEMINATIVO	U	2	48	55	231,06	121,95	147,04	588,16	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	264,67 €		
14	MONGIO' MONGIO' AMBRA	MNGMBR84L531190	Nuda Proprietà	1/1	Galatina	53	116	SEMINATIVO	U	1	18	59	110,24	58,18	77,87	311,48	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	264,67 €	180,00 €	
	CICCARESE ROSA	CCCRSO40R55C978J	Usufrutto	1/1				SEMINATIVO	U	1	18	59	110,24	58,18	77,87	311,48	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	140,17 €	90,00 €	
	MONGIO' MONGIO' AMBRA	MNGMBR84L531190	Nuda Proprietà	1/1				SEMINATIVO	U	1	18	59	110,24	58,18	77,87	311,48	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	140,17 €	90,00 €	
16	CICCARESE ROSA	CCCRSO40R55C978J	Usufrutto	1/1	Galatina	53	54	SEMINATIVO	1	5	30	91	329,03	191,93	62,08	248,32	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	74,50 €	120,00 €	
	MONGIO' MONGIO' AMBRA	MNGMBR84L531190	Nuda Proprietà	1/1				SEMINATIVO	U	0	58	0	53,92	28,46								

N.O.	Intestazione	Codice Fiscale	Titolarità	Quota (q)	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	Lunghezza tratto (m)	Superficie di asservimento / esproprio (a)	Valore Agricolo Medio (V.A.M.) (Euro/ha) (c)	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/ha) (b)	Tipologie di indennità (asservimento/ esproprio)	Indennità di asservimento per cavidotto (Euro)	Indennità di Esproprio 1 (a*b*q) (Euro)	Note			
										ha	are	ca													
	Strada comunale				Galatina											3,86									
48	DIOTALLEVI LUCIANA	DTLLCN430M66L397V	Proprietà	1/6	Galatina	57	69	SEMINATIVO	2	0	96	40	47,3	32,36	76,68	306,72	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	15,34 €	20,00 €				
	RINI ELENA	RNLNE43B43D862B	Proprietà	2/6																	30,67 €	40,00 €			
	RINI ELISABETTA	RNLBT69E68D542X	Proprietà	1/6																	15,34 €	20,00 €			
	RINI PAOLA	RNIPLA74C70G535Y	Proprietà	2/6																	30,67 €	40,00 €			
49	DIOTALLEVI LUCIANA	DTLLCN430M66L397V	Proprietà	1/6	Galatina	57	17	SEMINATIVO	2	4	30	78	211,36	144,61	102,40	409,6	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	20,48 €	20,00 €				
	RINI ELENA	RNLNE43B43D862B	Proprietà	2/6																	40,96 €	40,00 €			
	RINI ELISABETTA	RNLBT69E68D542X	Proprietà	1/6																	20,48 €	20,00 €			
	RINI PAOLA	RNIPLA74C70G535Y	Proprietà	2/6																	40,96 €	40,00 €			
	Strada comunale				Galatina																				
50	DE PASCALIS PATRIZIA	DPSPRZ69L68D862M	Proprietà	1/1	Galatina	58	140	ULIVETO	3	0	31	0	7,20	7,20	11,88	47,52	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	26,14 €					
51	MARGIOTTA PAOLO	MRGPLA51H08D862W	Proprietà	1/2	Galatina	58	52	ORTO	2	0	19	24	32,29	19,87	15,92	63,68	11000	24000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	19,10 €	120,00 €				
52	TRUGLIO VINCENZA	TRGVCNS5C57H2210	Proprietà	1/2	Galatina	58	147	ORTO	2	0	36	54	61,33	37,74	32,95	131,8	11000	24000		39,54 €					
53	MARGIOTTA PAOLO	MRGPLA51H08D862W	Proprietà	1/2	Galatina	58	50	ORTO	2	0	57	72	96,88	59,62	47,02	188,08	11000	24000	CAVIDOTTO AEREO	56,42 €					
54	VALLONE CARLO MARTIN	VLLCLMT51S1E506C	Proprietà	1/2	Galatina	58	131	VIGNETO	2	9	10	0	1409,93	704,96	116,11	464,42	21800	35000	3*SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	203,18 €	525,00 €				
55	VALLONE EDOARDO	VLLDRD80R02D862A	Proprietà	1/2	Galatina	58	42	SEMINATIVO	2	4	96	60	243,65	166,71	116,11	464,42	7100	12000		69,66 €	180,00 €				
	VALLONE CARLO MARTIN	VLLCLMT51S1E506C	Proprietà	1/2	Galatina	58	42	VIGNETO	2	2	26	19	350,45	175,23	55,87	223,48	7100	12000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	33,52 €	60,00 €				
	VALLONE EDOARDO	VLLDRD80R02D862A	Proprietà	1/2	Galatina																97,77 €	175,00 €			
	Strada Provinciale SP18				Galatina											10,42									
56	MARROCCO PASQUALE	MRRPQL38A01D862U	Usurfrutto		Galatina	59	17	VIGNETO	1	0	86	18	178,03	80,11	63,79	255,16	21800	35000	2*SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	- €	- €				
	MARROCCO ANGELICA	MRRNL66A66D883M	Usurfrutto	1/2																	111,63 €	175,00 €			
	MARROCCO LUIGI	MRRLGU69E11F152I	Nuda Proprietà	1/1				SEMINATIVO	3	1	17	9	39,31	33,26	63,79	255,16	7100	12000	76,55 €	306,19 €					
	MARROCCO LUIGI	MRRLGU69E11F152I	Usurfrutto	1/2																	38,27 €	153,10 €			
57	MARROCCO PASQUALE	MRRPQL38A01D862U	Usurfrutto		Galatina	59	9	ULIVETO	1	1	58	40	61,36	57,26	74,11	296,44	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	- €	- €				
	MARROCCO ANGELICA	MRRNL66A66D883M	Usurfrutto	1/2																81,52 €	326,08 €				
	MARROCCO LUIGI	MRRLGU69E11F152I	Nuda Proprietà	1/1				SEMINATIVO	3	0	24	64	50,90	22,91	38,08	152,3	13800	18000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	163,04 €	652,17 €				
	MARROCCO LUIGI	MRRLGU69E11F152I	Usurfrutto	1/2																81,52 €	326,08 €				
58	MARROCCO PASQUALE	MRRPQL38A01D862U	Usurfrutto		Galatina	59	11	ULIVETO	3	1	37	30	31,91	31,91	17,03	68,12	11000	22000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	18,73 €	74,93 €				
	MARROCCO ANGELICA	MRRNL66A66D883M	Usurfrutto	1/2																37,47 €	149,86 €				
	MARROCCO LUIGI	MRRLGU69E11F152I	Nuda Proprietà	1/1				SEMINATIVO	3	6	17	87	143,6	143,6	178,59	714,36	11000	22000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	196,45 €	785,80 €				
	MARROCCO LUIGI	MRRLGU69E11F152I	Usurfrutto	1/2																196,45 €	785,80 €				
59	MARROCCO PASQUALE	MRRPQL38A01D862U	Usurfrutto		Galatina	59	39																		

N.O.	Intestazione	Codice Fiscale	Titolarità	Quota (q)	Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie			Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	Lunghezza tratto (m)	Superficie di asservimento / esproprio (a)	Valore Agricolo Medio (V.A.M.) (Euro/ha) (c)	Valore Unitario Venale del Terreno (Euro/ha) (b)	Tipologie di indennità (asservimento/ esproprio)	Indennità di asservimento per cavidotto (Euro)	Indennità di Esproprio 1 (a*b*q) (Euro)	Note	
										ha	are	ca											
80	GRECO SONIA	GRCANO67A66D883O	Proprietà	1/1	Galatina	67	97	ULIVETO	3	0	1	34	0,31	0,31	0,66	2,65	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	1,46 €			
81	GRECO SONIA	GRCANO67A66D883O	Proprietà	1/1	Galatina	67	105	ULIVETO	3	0	11	69	2,72	2,72	7,70	30,8	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	16,94 €			
82	COCCIOLO DANIELA	CCCDNL75M56D862J	Proprietà	1/2	Galatina	67	66	ULIVETO	3	0	46	16	10,73	10,73	49,97	199,88	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	54,97 €			
	COCCIOLO ELEONORA	CCCLNR83T71D862G	Proprietà	1/2																54,97 €			
83	COCCIOLO DANIELA	CCCDNL75M56D862J	Proprietà	1/2	Galatina	67	65	ULIVETO	3	0	46	10	10,71	10,71	50,40	201,6	11000	22000	SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	55,44 €	110,00 €		
	COCCIOLO ELEONORA	CCCLNR83T71D862G	Proprietà	1/2																55,44 €	110,00 €		
84	CASCIONE GIORGIO	CSCGRG45S15D862R	Proprietà	1/2	Galatina	67	103	ULIVETO	3	0	18	8	4,2	4,2	43,05	172,2	11000	22000	CAVIDOTTO AEREO	47,36 €			
	STASI ROCCO MARCELLO AUGUSTO	STSRCM38E06D862T	Proprietà	1/2																47,36 €			
	CASCIONE GIORGIO	CSCGRG45S15D862R	Proprietà compravendita	24/48																	63,69 €	180,00 €	
	PAVANELLO GIULIANA	PVNGLN38B41L565Z	Proprietà compravendita	9/48																	23,88 €	67,50 €	
85	STASI ROCCO MARCELLO	STSRCM38E06D862T	Proprietà compravendita	6/48	Galatina	67	30	SEMINATIVO	3	0	5	3	1,69	1,43	106,16	424,62	7100	12000	3*SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	29,19 €	82,50 €		
	STASI ROCCO MARCELLO	STSRCM38E06D862T	Proprietà compravendita	9/48																	43,79 €	123,75 €	
86	GRECO SONIA	GRCANO67A66D883O	Proprietà	1/1	Galatina	67	238	SEMINATIVO	3	10	21	68	237,44	237,44	39,14	156,56	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	46,97 €			
	CASCIONE GIORGIO	CSCGRG45S15D862R	Proprietà compravendita	24/48																	80,83 €	180,00 €	
	PAVANELLO GIULIANA	PVNGLN38B41L565Z	Proprietà compravendita	9/48																	30,31 €	67,50 €	
87	STASI ROCCO MARCELLO	STSRCM38E06D862T	Proprietà compravendita	6/48	Galatina	67	27	SEMINATIVO	2	2	5	0	100,58	68,82	134,71	538,84	7100	12000	3*SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO	37,05 €	82,50 €		
	STASI ROCCO MARCELLO	STSRCM38E06D862T	Proprietà compravendita	9/48																	55,57 €	123,75 €	
88	DELL'ANNA MARIA TERESA	DLLMTR1M45D862V	Proprietà	1/1	Galatina	67	179	SEMINATIVO	2	2	30	0	112,85	77,21	2,49	9,965	7100	12000	CAVIDOTTO AEREO	2,99 €			
	Strada comunale				Galatina			ULIVETO	3	2	8	34	48,42	48,42	2,49	9,965	11000	22000		5,48 €			
89	GALLUCIO ANGELA	GLLNGL41R42D862Z	Proprietà	1/1	Galatina	80	28	SEMIN ARBOR	2	0	35	52	8,26	5,50	39,20	156,8	12000	28000	CAVIDOTTO AEREO	109,76 €			
90	COLACI CORRADO	CLCCRD39S01B413C	Proprietà	1/1	Galatina	80	27	SEMINATIVO	3	0	1	75	0,59	0,50	130,50	522	7100	12000	2*SOSTEGNO + CAVIDOTTO AEREO + CAVIDOTTO INTERRATO	156,60 €	120,00 €		
	Strada Provinciale SP47				Galatina			ULIVETO	3	1	66	19	38,62	38,62	14,94	59,76	11000	22000		65,74 €	220,00 €		
91	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	5779711000	Proprietà	1/1	Galatina	81	135	SEMINATIVO	3	0	42	50	14,27	12,07	95,14	380,56	7100	12000	CAVIDOTTO INTERRATO	228,34 €			
																				TOTALE INDENNITÀ			
																				11.272,68 €	16.511,04 €	27.783,71 €	