

**COMUNE DI MONOPOLI**  
**Procedimento espropriativo**

**OGGETTO:** Opera pubblica denominata "Strada Parco in località Capitolo": **Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo, di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate e di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.**

L'Autorità espropriante, ai sensi degli artt.7 e 8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001

**RENDE NOTO**

**CHE:**

- l'Amministrazione Comunale ha programmato la realizzazione dell'opera pubblica denominata "Strada Parco in località Capitolo" inserendola nel piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025, annualità 2023, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62/2022, per l'importo di € 7.786.371,10 (Q.E. di progetto);
- l'opera è finanziata dall'Unione Europea, NextGenerationEU, PNRR Missione M2, Componente C5, Intervento 2.2 b), Piano Metropolitan di Greening "Strada Parco in località Capitolo" e si pone l'obiettivo di realizzare sistemi di mobilità sostenibile e spazi verdi al fine di promuovere l'inclusione sociale e di contribuire al raggiungimento dei target in tema di transizione verde;
- sono interessate dall'intervento la strada comunale litoranea (ex SP 90) per una lunghezza complessiva di circa 1.800 ml (nel tratto dall'innesto con la SP 212 fino al lido *Sabbiadoro* in corrispondenza della strada Schiuma) e la SP 163, in gestione alla Città Metropolitana di Bari, da innesto con la SP 212 ad innesto con la strada comunale *contrada Losciale*;
- l'approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art.19 del DPR 327/2001 e dell'art.12 della L.R. n.3/2005, determinerà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il responsabile del procedimento espropriativo è il Dirigente dell'Area Organizzativa IV, arch. Donato Lamacchia, a cui - ai sensi del combinato disposto dell'art.11, comma 2 e dell'art.16, comma 10 del DPR 327-2001 - nel termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, i proprietari degli immobili sottoposti a esproprio e/o ogni altro soggetto che abbia interesse può formulare osservazioni scritte sulla procedura che verranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive valutazioni;
- gli immobili elencati nel piano particellare di esproprio, ricadenti nel Comune di Monopoli, sono i seguenti:

Garrozzo Dario, Garrozzo Filippo, Miccolis Christian, Miccolis Pietro, Miccolis Rosa **FG.77 MAPP.278 – 273** Lacirignola Francesco **FG.77 MAPP.483** Rotolo Giuseppe, Rotolo Vincenzo, Rotolo Vito **FG.77 MAPP.482** Iuso Adriana, Lacirignola Antonio **FG.77 MAPP.485** Ediltourist di Giovanni Vacca e C. SNC **FG.77 MAPP.271** Giancola Antonio, Giancola Carlo, Giancola Francesco, Giancola Giovanni, Leggiero Francesco **FG.92 MAPP.154** Mareluna srl **FG.92 MAPP.122** Di Tano Franco, Di Tano Giovanni, Di Tano Pasqua **FG.92 MAPP.123 – 15 – 17** Renna Antonio **FG.93 MAPP.212 – 177 – 438 – 213 – 215** Renna Antonio, Renna Luigi **FG.93 MAPP.214 – 220** Napoletano Maria **FG.93 MAPP.211** EAAP **FG.93 MAPP.218 – 217** **FG.95 MAPP.202** Ladogana Ercole **FG.93 MAPP.210** Carrieri Mario, Carrieri Nicoletta Dalila, Tropiano Paolo **FG.93 MAPP.108** Ivone Antonia **FG.93 MAPP.120** Immobiliare CAMA srl **FG.93 MAPP. 221 – 222** Parrocchia SS Trinità **FG.93 MAPP.369** Fiume Giovanni **FG.93 MAPP.441** Alò Anna Maria, Alò Francesco, Alò Giuseppe, Alò Pietro **FG.93 MAPP.185** Caroli Eustachio Giuseppe **FG.93 MAPP.233 – 232** Di Ceglie Stefano **FG.93 MAPP.387 – 262** Convertino Anna Rosa, Giotta Francesco, Calia Maria Pasqualina, Fiume Giovanni, Fiume Paolo, Fiume Rosalba, Marraffa Antonio, Marraffa Michele **FG.93 MAPP.300** Colucci Pietro, Giampaolo Maria **FG.93 MAPP.47 – 433 – 316** Colucci Pietro, Giampaolo Maria, Colucci Deborah, Colucci Arianna **FG.93 MAPP.351** Comune di Monopoli **FG.93 MAPP.323** **FG.95 MAPP.425** Alò Antonio, Alò Maria, Alò Pietro **FG.93 MAPP.156 – 275** Giannuzzi Rosa, Spinosa Fabrizia, Spinosa Mariangela, Spinosa Nicola **FG.93 MAPP.271** Ladogana Palma **FG.93 MAPP.312 – 305** Cisternino Angelo Raffaele, Cisternino Francesca Paola, Cisternino Giorgio Francesco, Cisternino Vita Giuseppina **FG.93 MAPP.308** Tarantini Angelo, Tarantini Paolo C.



Giuseppe **FG.93 MAPP.343 – 345** Cisternino Mauro Michele, Cisternino Simone **FG.94 MAPP.146** Di Roma Ottavia **FG.94 MAPP.42 – 117** Meo Evoli Beatrice, Meo Evoli Valentina **FG.94 MAPP.1** Salerno Natale **FG.95 MAPP.426** Montanaro Beatrice, Montanaro Vito, Tutino Francesco **FG.95 MAPP.88** Borgo Capitolo srl **FG.95 MAPP.140 - 201** Amati Alessandro, Amati Angela, Amati Angelo, Amati Antonia, Amati Nicola, Amati Raffaella, Colucci Giulia, De Carolis Giulia **FG.95 MAPP.198** De Liberis Alessandro, De Liberis Marcella, De Liberis Giulia **FG.95 MAPP.203 - 453**;

- si rammenta che ai sensi del terzo comma dell'art.3 del D.P.R. 327/01, qualora la ditta catastale indicata nel particellare non sia più proprietaria dell'immobile sottoposto a esproprio è tenuta a comunicarlo tempestivamente all'ufficio espropriazioni, indicando - ove ne sia conoscenza - il nuovo proprietario ovvero fornendo copia di atti utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- Il presente avviso sostituisce la comunicazione inviata personalmente ai soggetti interessati, ai sensi dell'art.11 comma 2 del DPR 327/2001.

**Accesso agli atti del procedimento espropriativo e comunicazioni:**

- gli elaborati progettuali e la correlata documentazione è depositata presso la sede comunale di via G. Munno n. 6, A.O. III – Sezione Lavori Pubblici (4° piano) e, se del caso, potrà essere visionata previo appuntamento con il responsabile unico del procedimento Geom. Massimo Quaranta (tel. 080-4140407 email: [massimo.quaranta@comune.monopoli.ba.it](mailto:massimo.quaranta@comune.monopoli.ba.it));

- le osservazioni o le comunicazioni inerenti al procedimento espropriativo devono essere trasmesse all'indirizzo pec: [comune@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:comune@pec.comune.monopoli.ba.it), oppure a mezzo raccomandata A/R all'indirizzo Comune di Monopoli, A.O. IV ufficio espropri via Garibaldi n.6 70043 Monopoli, oppure consegnate a mano presso l'ufficio protocollo ubicato a piano terra del Palazzo di Città in via Garibaldi n.6. Le informazioni sul procedimento espropriativo possono essere richieste all'ufficio espropri al n. 080-4140450 o personalmente previo appuntamento.

*documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

**Il Dirigente**

**A.O. IV Ambiente, Ecologia, Paesaggio  
Arch. Donato Lamacchia**