

COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA

avviso di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità

LEGGE N. 205/2017 ART. 1 C. 853 e LEGGE N. 145/2018 ART. 1 C. 139
- OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDRAULICO DELL'ABITATO DI MARGHERITA DI SAVOIA –
OPERE FUNZIONALI AL RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI DELLA
PROVINCIA BT – NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA P.A.U.R. ID_VIA_6756.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il Progetto Definitivo degli interventi denominati **“OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DELL'ABITATO DI MARGHERITA DI SAVOIA”** *“Lavori di messa in sicurezza località foce Fiume Ofanto” - “Lavori di messa in sicurezza località Cannafesca” - “Lavori di messa in sicurezza località Erba dei Cavallari” - “Lavori di messa in sicurezza località I.T.T.A.” - “Lavori di messa in sicurezza località Bastia” - “Lavori di messa in sicurezza località Ischia”* approvato in linea tecnica con deliberazione di C.C. n. 23 del 12.05.2021; Considerato che l'attuazione degli interventi sopra citati comporterà l'espropriazione di terreni di proprietà privata siti nel territorio comunale di Margherita di Savoia (BT), per i quali sarà necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9, 10 e 19 del D.P.R. 327/2001 e dichiarare la pubblica utilità nei modi e termini previsti dalla legge;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, e dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della Legge 241/90 e s.m.i., nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui sopra,

COMUNICA

– Che per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Amministrazione, è stato avviato il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera;

– Che il presente avviso integrale è pubblicato per un periodo di trenta (30) giorni sull' Albo Pretorio del Comune di Margherita di Savoia (www.comune.margheritadisavoia.bt.it), a partire dalla data di pubblicazione dello stesso ai fini della consultazione pubblica, con l'elenco delle ditte interessate e lo stralcio planimetrico delle previste opere, mentre presso l'Ufficio Tecnico LLPP, sarà disponibile in visione, sempre a partire dalla stessa data, l'intero progetto, del quale potrà prendersi visione nei seguenti giorni ed orari: martedì e giovedì ore 9,00 alle ore 12,00;

– Che il presente avviso per estratto è pubblicato sul quotidiano CORRIERE DELLO SPORT Ed. Puglia e Basilicata e sul sito web istituzionale regionale, nella sezione “Pubblicità legale – Atti di notifica” ai sensi dell'art. 11 c.2 D.P.R. n. 327/2001;

– Che il Comune di Margherita di Savoia (BT), a norma degli art. 9, 10, 11, 16 e 19 del T.U. Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i. potrà apporre il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarare la pubblica utilità dell'opera, che verrà disposta ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. succitato;

– Che l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario;

AVVERTE

– Che gli interventi relativi alla **“OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO DELL'ABITATO DI MARGHERITA DI SAVOIA - “Lavori di messa in sicurezza località foce Fiume Ofanto” - “Lavori di messa in sicurezza località Cannafesca” - “Lavori di messa in sicurezza località Erba dei Cavallari” - “Lavori di messa in sicurezza località I.T.T.A.” - “Lavori di messa in sicurezza località Bastia” - “Lavori di messa in sicurezza località Ischia”** interesseranno aree o porzioni di aree site nel Comune di Margherita di Savoia (BT) come meglio descritte nell'allegato piano particellare.

– Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta mediante raccomandata A/R al Comune di Margherita di Savoia (BT)– Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, alla attenzione del Responsabile del Procedimento, entro e non oltre trenta (30) giorni dal ricevimento della presente, con l'avvertenza che quelle pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione.

– Che le aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi, non implicanti interi mappali, saranno esattamente individuate e quantificate mediante apposito tipo di frazionamento che sarà redatto, a cura e spese del Comune di Margherita di Savoia, per tramite di tecnico incaricato, secondo le procedure previste dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. Tale frazionamento sarà approvato solo dopo l'eventuale presentazione di osservazioni scritte da parte degli interessati, i quali potranno, ai sensi del comma 11 dell'articolo 16 del già citato DPR, chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state

prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un' agevole utilizzazione.

– Che, ai sensi del disposto di cui al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la comunicazione degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

– Che, trascorsi non meno di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, il Consiglio Comunale procederà, mediante ratifica dell'approvazione del progetto definitivo, all'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio relativamente alle aree interessate dai progetti succitati, ai sensi degli articoli 9, 10 e 19 del D.P.R. 327/2001, ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001.

La presente comunicazione sostituisce a tutti gli effetti quella personale, poiché nella fattispecie il numero degli interessati della procedura è superiore a 50 come da elenco delle ditte allegato all'avviso integrale pubblicato sull' Albo Pretorio del Comune di Margherita di Savoia.

Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si comunica quanto segue:

Oggetto del procedimento amministrativo: PROCEDURA ESPROPRIATIVA

Il Responsabile del procedimento è: Arch. Pier Paolo Camporeale;

Ufficio presso il quale prendere visione degli atti: Comune di Margherita di Savoia – Ufficio Tecnico

Comunale – Servizio Lavori Pubblici - Viale Duca degli Abruzzi, 1 - 76016 – MARGHERITA DI SAVOIA (BT)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Pier Paolo Camporeale

Ditta Catastale	Foglio	P.Ile
FRANCAVILLA ITALO FRANCAVILLA ROSA FRANCAVILLA SALVATORE	24	145
FRANCAVILLA ITALO FRANCAVILLA ROSA ANGELA FRANCAVILLA SALVATORE	24	18
BARRA RAFFAELLA RONZINO ANTONIO RONZINO CARMINE RONZINO CATERINA RONZINO FRANCESCA PIA RONZINO SERAFINA	24	242
BARRA RAFFAELLA RONZINO ANTONIO RONZINO CARMINE RONZINO CATERINA RONZINO FRANCESCA PIA RONZINO SERAFINA	24	226
RONZINO NICOLA	24	227
DI CATALDO PAOLO	24	17
MURRO MICHELE	24	22
MURRO MICHELE	24	90
ZAGARIA GIOVANNI	24	91
ROCIOLA ADDOLORATA ROCIOLA MICHELE	24	73
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA ZAGARIA GIOVANNI	24	147
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA ZAGARIA GIOVANNI	24	146
ROCIOLA ADDOLORATA ROCIOLA MICHELE	24	143
DEROSA GIACINTA ADDOLORATA DICOSIMO PAOLO FRANCESCO	24	142
MURRO VINCENZA PIPOLI EMANUELE	24	141
MURRO MATTEO	24	140
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA Diritto del concedente VALERIO ANGELA Enfiteusi 1/3 ZAGARIA LUCIA Enfiteusi 2/6 ZAGARIA MICHELE Enfiteusi 2/6	24	21
DAGOSTINO FRANCESCA MURRO MATTEO	26	1366
DAGOSTINO FRANCESCA MURRO MATTEO	26	1535
SARDARO RUGGIERO	26	771

COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA CAFAGNA NICOLETTA FIORELLA MICHELANGELO	26	820
MERRA MARIA	26	46
TATULLI MICHELE	26	770
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA PORCELLUZZI ANGELO BENITO	26	40
FIORELLA MICHELANGELO	26	769
FIORELLA MICHELANGELO	26	32
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA LACERENZA GIUSEPPE	26	180
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA PORCELLUZZI GIACOMO	26	54
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA RIEFOLI MICHELE	26	1010
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA RIEFOLI MICHELE	26	55
LOPEZ GRAZIA	26	1052
LOPEZ GRAZIA	26	892
LOPEZ GRAZIA	26	1161
LOPEZ GRAZIA	26	1353
GALANTUCCI GIOVANNI GALANTUCCI MICHELE PENZA MARIA ANGELA	26	59

GALANTUCCI GIOVANNI GALANTUCCI MICHELE PENZA MARIA ANGELA	26	1060
BINETTI LUIGI	26	699
BINETTI LUIGI	26	698
BINETTI LUIGI	26	697
BINETTI LUIGI	26	696
DORONZO MARIA CARMELA	24	52
PENZA ROSARIA	24	50
PENZA ROSARIA	24	29
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA CAFAGNA NICOLETTA FIORELLA MICHELANGELO	24	58
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA FIORELLA ANTONIO	24	48
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA FIORELLA ANTONIO	24	25
LASALA MICHELE	24	197
PALLADINO RAFFAELLA	24	198
PALLADINO RAFFAELLA	24	199
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA DIBENEDETTO GEREMIA	24	45

SPADAVECCHIA VINCENZO	24	279
PENZA ROSARIA	24	23
CAFAGNA NICOLETTA COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA FIORELLA MICHELANGELO	24	200
PENZA ROSARIA	24	24
PENZA ROSARIA	24	61
PICCOLO PALMA	24	62
CRISTALLO ANGELA CRISTALLO CHIARA CRISTALLO MARIA ANGELA	24	70
CRISTALLO ANGELA CRISTALLO CHIARA CRISTALLO MARIA ANGELA	24	20
MURRO NUNZIA	24	46
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA D'ALOISO ANTONIO D'ALOISO LEONARDO D'ALOISO LUCIA D'ALOISO MICHELE D'ALOISO MICHELE D'ALOISO NICOLA D'ALOISO RICCARDO D'ALOISO VINCENZO D'ALOISO VITO D'ALOISO VITO LATTANZIO MARIA	24	47
FRANCAVILLA ITALO FRANCAVILLA ROSA ANGELA FRANCAVILLA SALVATORE	24	145
FRANCAVILLA ITALO FRANCAVILLA ROSA ANGELA FRANCAVILLA SALVATORE	24	18
BALZANO ANTONIO BALZANO GIUSEPPE BALZANO IGNAZIO BALZANO MARIA	26	47

BALZANO SALVATORE		
BALZANO ANTONIO BALZANO GIUSEPPE BALZANO IGNAZIO BALZANO MARIA BALZANO SALVATORE	26	1114
MAGGI MARIA CLARA	26	1115
MAGGI MARIA CLARA	26	1116
MAGGI MARIA CLARA	26	108
DIBENEDETTO GEREMIA	26	1186
LATTANZIO GIUSEPPE	26	1187
LAMACCHIA EMANUELE	26	1483
LAMACCHIA EMANUELE	26	1484
CASCELLA MARIA CASCELLA SARA SCURO ERICA	26	1576
F.LLI RIZZI S.S.A.	26	1577
F.LLI RIZZI S.S.A.	26	1150
F.LLI RIZZI S.S.A.	26	1149
LAVECCHIA FILOMENA RIZZI GIUSEPPE	26	66

LAVECCHIA FILOMENA RIZZI GIUSEPPE	26	772
FILANNINO GIUSEPPE	26	773
FILANNINO GIUSEPPE	26	73
FILANNINO GIUSEPPE	26	909
MAGLIOCCA ANGELA MAGLIOCCA ANTONIO MAGLIOCCA COSIMO DAMIANO MAGLIOCCA DENISE MARIA MAGLIOCCA RAFFAELE MAGLIOCCA SAMANTA CINZIA SGUERA LUCIA	26	910
F.LLI RIZZI S.S.A.	26	61
CASCELLA MARIA CASCELLA SARA CASCELLA VINCENZA STRILETSKA ORESTA	26	1080
CASCELLA COSIMO	26	62
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA LAMACCHIA EMANUELE	26	51
FIORE FRANCESCO	26	1125
CAFAGNA GIACOMO LAMACCHIA EMANUELE	26	903
DALOISO PRODUCE S.R.L.	26	52
DALOISO CARMELA	26	902
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA PALMITESSA AGOSTINO PALMITESSA ANDREA PALMITESSA CHIARA PALMITESSA ETTORE	26	63

PALMITESSA FRANCESCA PALMITESSA IRENE PALMITESSA MICHELE PALMITESSA RUGGIERO		
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA SGUERA RUGGIERO	26	44
PIAZZOLLA MARIA	26	58
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA PIAZZOLLA MARIA	26	881
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA PIAZZOLLA RUGGIERO	26	882
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA PIAZZOLLA RUGGIERO	26	883
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA SGUERA RUGGIERO	26	899
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA SGUERA RUGGIERO	26	900
SGUERA ARCANGELA	26	1326
SGUERA ARCANGELA	26	45
SGUERA SALVATORE	26	1366
PENZA ANTONIO PENZA GIOVANNA PENZA MARIA ANGELA	26	53
DAGOSTINO FRANCESCA MURRO MATTEO	26	1536
DAGOSTINO FRANCESCA MURRO MATTEO	26	1535
MAGGI MARIA CLARA	26	1217

DE PRIMIS NUNZIA DE PRIMIS ORESTE DIMONTE STELLA	26	551
SPERA LUCIA	26	131
FUCCI RICCARDO	26	132
FUCCI RICCARDO	26	918
FUCCI MADDALENA FUCCI MARIA ANNA FUCCI NUNZIA FUCCI RICCARDO	26	919
AGRIVITA SRL	26	670
DIBENEDETTO TERESA	26	671
DI BENEDETTO FILOMENA	26	672
LANOTTE MARIANO	26	673
VACCARIELLO FRANCESCO VACCARIELLO SABINO	27	1
VACCARIELLO FRANCESCO VACCARIELLO SABINO	27	153
VALERIO PIERPAOLO	26	515
GARBETTA SALVATORE	26	997
PIZZI GIOVANNI	26	738
PIZZI GIOVANNI	26	970

PIZZI GIOVANNI	26	514
CAMPOREALE SALVATORE	26	513
PIAZZOLLA RUGGIERO PIAZZOLLA VITA	26	512
DILILLO ANGELO DILILLO ANTONIETTA DILILLO MARIA ISABELLA DILILLO SAVINO DILILLO TOMMASO MONTERISI SANTA	26	822
DILILLO ANGELO DILILLO ANTONIETTA DILILLO MARIA ISABELLA DILILLO SAVINO DILILLO TOMMASO MONTERISI SANTA	26	823
DILILLO ANGELO DILILLO ANTONIETTA DILILLO MARIA ISABELLA DILILLO SAVINO DILILLO TOMMASO MONTERISI SANTA	26	118
FIORE DOMENICO FIORE LUIGI FIORE MARIO FIORE RUGGIERO FIORE SABINO	26	562
FIORE DOMENICO FIORE LUIGI FIORE MARIO FIORE RUGGIERO FIORE SABINO	26	561
DIPACE ANGELO	26	560
TUPPUTI ANDREA TUPPUTI GIUSEPPE TUPPUTI NUNZIA	26	757
TUPPUTI ANDREA TUPPUTI GIUSEPPE TUPPUTI NUNZIA	26	559
BORRACCINO ANNA BORRACCINO ANTONIO BORRACCINO ARCANGELA BORRACCINO DOMENICO BORRACCINO GEREMIA BORRACCINO PASQUALE BORRACCINO SAVINO	26	558

DI MASTROMATTEO ROSA	26	557
CARDO ANGELICA MICHELA	26	961
CARDO ANGELICA MICHELA	26	556
CARDO ANGELICA MICHELA	26	554
TORRE PASQUALE TORRE VINCENZO	26	553
TORRE PASQUALE TORRE VINCENZO	26	552
DE PRIMIS NUNZIA DE PRIMIS ORESTE DIMONTE STELLA	26	551
LACERENZA ANGELO MASCOLO VINCENZA -	26	550
SPERA LUCIA	26	131
COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA LACERENZA GIUSEPPE	26	180
PENZA ROSARIA	24	50