

**REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI FOGGIA**

**Comune:
Ascoli Satriano - Deliceto**

Località "Giarnera Grande Z.na Industriale"

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - Potenza nominale **16,605 MW_p in DC**

Sezione 7:

DOCUMENTI CONTABILI

Titolo elaborato:

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO

N. Elaborato: **7.3**

Scala: **-**

Committente

**BLUSOLAR ASCOLI
SATRIANO 1 S.R.L.**

Via Caravaggio, 125
65125 Pescara (PE)
P.IVA 02265520680
blusolarascoli1@legpec.it

Progettazione



sede legale e operativa
San Martino Sannita (BN) Loc. Chianarile Z.I.
sede operativa
Lucera (FG) Via Alfonso La Cava 114
P.IVA 01465940623
Azienda con sistema gestione qualità Certificato N. 50 100 11873



Progettista
Dott. Ing. Nicola FORTE



Amministratore Unico
Fabio MARESCA

03	Marzo 2022	ABE	PM	NF	Adeguamento del progetto alle prescrizioni formulate dagli enti in conferenza di servizi	
02	Dicembre 2020	ABE	PM	NF	Integrazioni per risposta nota improcedibilità Regione Puglia	
01	Ottobre 2020	ABE	PM	NF	Adeguamento Layout	
00	Agosto 2019	ABE	PM	NF	Emissione Progetto Definitivo	
Rev.	Data	sigla	sigla	sigla	DESCRIZIONE	
		Elaborazione	Approvazione	Emissione		

Nome File sorgente	FV.ASS01.PD.7.3.R03.doc	Nome file stampa	FV.ASS01.PD.7.3.R03.pdf	Formato di stampa	A4
--------------------	-------------------------	------------------	-------------------------	-------------------	----

DITTA CATASTALE INTESTATA						DATI IMMOBILI				DATI AREE DI ESPROPRIO					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO						
										fondazioni-piazzole			-sottostazione-		strade - cavidotto			servitù aeree								
N°	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETÀ - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITÀ	CLASSE	VALORE DI MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITÀ DI ESPROPRIO V.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITÀ DI ESPROPRIO V.M. x SE	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI SERVITU' V.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI SERVITU' V.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE V.M. x SO/12		
COMUNE DI ASCOLI SATRIANO																										
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	252	3	75	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
2	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	253	3	50	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
3	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	254	1	5	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
4	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	255		80	seminativo	5	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
5	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	256	1	68	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
6	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	257	16	31	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
7	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	258	2	23	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
8	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	259		25	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
9	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	260	4	25	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
10	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	261	1	85	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
11	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	262	19	68	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
12	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	263	4	8	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
13	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	264	1	40	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
14	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	265	9	85	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
15	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	21	266	12	44	seminativo	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
16	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	242	12	55	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
17	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	243	12	18	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
18	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	244	1	95	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
19	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	245		5	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
20	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	246	1	13	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
21	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	247		86	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
22	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	248	1	21	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
23	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	249	9	95	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
24	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	250	3	74	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
25	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	251	4	22	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
26	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	252	4	6	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
27	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	22	253	3	7	seminativo	4	CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
28	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGG																									

DITTA CATASTALE INTESTATA							DATI IMMOBILI					DATI AREE DI ESPROPRIO					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO				
												fondazioni-piazzole	-sottostazione-	strade - cavidotto	servitù aeree											
N°	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETÀ - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITÀ	CLASSE	VALORE DI MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITÀ DI ESPROPRIO V.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITÀ DI ESPROPRIO V.M. x SE	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI SERVITU' V.M. x SS	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI SERVITU' V.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE V.M. x SO/12
51	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG) PERUZZI ANTONIO nato a NAPOLI (NA) il 26/09/1949 PERUZZI IDA MARENA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 02/11/1943 PERUZZI WILMA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 25/08/1946	018 PRZNTN49P26FB39N PRZDN43S42A463S PRZWL46M65A463Z	Diritto del concedente Livellario per 1/3 Livellario per 1/3 Livellario per 1/3	60	129	21	30	seminativo	1	2,20		0,00		0,00	0,00	490,00	754,60		0,00	62,88	500,00	91,67				
52	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG) TALIA CONCETTA nata a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 23/04/1958	018 TLACCT58D63C198T	Diritto del concedente Livellario	60	132	24	78	seminativo	2	2,20		0,00		0,00	0,00	500,00	770,00		0,00	64,17	520,00	95,33				
53	PORRECA ANNA MARIA ROSARIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 20/12/1949 PORRECA ROCCO nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 15/03/1952	PRRNPA97G0A463H PRRRC52C15A463E	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	60	135	34	70	seminativo	2	2,20		0,00		0,00	0,00	100,00	154,00		0,00	12,83	20,00	3,67				
54	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	142	19	30	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
55	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	149	21	11	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
56	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	158	19	41	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
57	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	161	5	59	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
58	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	173	22	33	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
59	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	175	1	00	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
60	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	60	188	1	97	seminativo	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
61	DI RIENZO Michele nato a FOGGIA il 20/09/1964	DRNMHL64P20D643I	Proprietà per 1/1 bene personale	71	11	4	36	52	seminativo	3	2,20		0,00		0,00	0,00	300,00	462,00		0,00	38,50	700,00	128,33			
62				71	22	1	53	52	corte		10,00		0,00		0,00	0,00				0,00	0,00	800,00	666,67			
63	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA	80193210582	Proprietà per 1000/1000	71	185	18	40	seminativo	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
64	DI RIENZO Rocco nato a SANT'AGATA DI PUGLIA il 22/02/1963	DRNRCC63B22193N	Proprietà per 1/1 bene personale	71	189	87	08	seminativo	2	2,20		0,00		0,00	0,00	450,00	693,00		0,00	57,75	250,00	45,83				
65	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG) POTO CONCETTA nata a DELICETO (FG) il 01/05/1988 MEROLA MARIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 07/07/1914 MEROLA PASQUALE nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1911 MEROLA TOMMASO nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 05/03/1912	80193210582 MLPMPA14L7A463G MLPLQL1823A463Z MLTMS12C05A463G	Proprietà 2/4 Proprietà 1/4 PROPRIETÀ PER 1/4 ED USUFRUI Proprietà 1/4 PROPRIETÀ PARZ. Comproprietario per 1/4 Comproprietario per 1/4 Comproprietario per 1/4	71	190	29	60	incolt ster		0,44		0,00		0,00	0,00	1200,00	369,60		0,00	30,80	350,00	12,83				
66	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprietà 1000/1000	71	192	64	12	seminativo	2	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
67	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	71	383	41	60	seminativo	2	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
68	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG)	80003010719	Proprietà 1/1	71	395	26	45	seminativo	2	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																
69	DISILLUSO INCORNATA LILIANA nata a FOGGIA (FG) il 27/04/1958 DISILLUSO MARIA EMANUELA nata a FOGGIA (FG) il 19/02/1955 DISILLUSO VINCENZA GIOVANNA LUCIA nata a FOGGIA (FG) il 24/06/1963 ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CERIGNOLA (FG)	DSLMN58D67D643N DSLMN58D67D643P DSLVCN58H4D4643R 0002950716	Enfiteusi 100/300 Enfiteusi 100/200 Enfiteusi 100/300 Diritto del concedente 1/1	71	398	6	72	pascolo	1	0,44		0,00		0,00	0,00	250,00	385,00		0,00	32,08	360,00	66,00				
70	DISILLUSO INCORNATA LILIANA nata a FOGGIA (FG) il 27/04/1958 DISILLUSO MARIA EMANUELA nata a FOGGIA (FG) il 19/02/1955 DISILLUSO VINCENZA GIOVANNA LUCIA nata a FOGGIA (FG) il 24/06/1963	DSLNPN58D67D643N DSLMN58D67D643P DSLVCN58H4D4643R	Proprietà 3300/10000 Proprietà 3300/10000 Proprietà 3300/10000	71	402	7	42	pascolo	1	0,44		0,00		0,00	0,00	300,00	462,00		0,00	38,50	500,00	91,67				
71	DI RIENZO PASQUALE nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 25/02/1966 DI RIENZO ROCCO ANTONIO nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 13/06/1959	DRNPQL62B25193G DRNRCN59H13193U	Proprietà 1/6 Proprietà 5/6	71	408	94	7	seminativo	2	2,20		0,00		0,00	0,00	520,00	800,80		0,00	66,73	400,00	73,33				
72	DI RIENZO ROCCO nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 22/02/1963	DRNRCC63B22193N	Proprietà 1/1	71	413	11	59	seminativo	2	2,20		0,00		0,00	0,00	280,00	431,20		0,00	35,93	400,00	73,33				
73	DI RIENZO MICHELE nato a FOGGIA (FG) il 20/09/1964 DI RIENZO MICHELE nato a FOGGIA (FG) il 20/09/1964 DI RIENZO PASQUALE nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 25/02/1966 DI RIENZO ROCCO nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 09/05/1955 DI RIENZO ROCCO nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 22/02/1963 DI RIENZO ROCCO ANTONIO nato a SANTAGATA DI PUGLIA (FG) il 13/06/1959 TALIA CONCETTA nata a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 23/04/1958 TALIA GIUSEPPE ROCCO nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 16/08/1953 TALIA PASQUALE nato a CASTELLUCCIO DEI SAURI (FG) il 20/09/1950 VISCOLA GIOACCHINO nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 14/04/1948	DRNMHL64P20D643I DRNMHL64P20D643I																								

DITTA CATASTALE INTESTATA						DATI IMMOBILI				DATI AREE DI ESPROPRIOP				DATI AREE IN ASSERVIMENTO				OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIOP O ASSERVIMENTO							
										fondazioni-piazzole			-sottostazione-	strade - cavidotto		servitù aeree									
N°	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETÀ - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	QUALITÀ	CLASSE	VALORE DI MERCATO (€/mq) V.M.	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITÀ DI ESPROPRIO V.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITÀ DI ESPROPRIO V.M. x SE	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI SERVITU' V.M. x SS x 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITÀ DI SERVITU' V.M. x SS x 0,70	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE V.M. x SO/12
87	NATALE Maria nata a DELICETO il 24/07/1947	NTLMRA47L64D269D	Proprieta' per 1000/1000	42 141 1 07 93	SEMINATIVO	3	2,20			0,00		700,00	1540,00	128,33	0,00	0,00		0,00	0,00	550,00	100,83				
88	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	PROPRIETA' 1000/1000	42 160 12 48	PASCOLO	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
89	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	PROPRIETA' 1000/1000	42 165 17 50	PASCOLO	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
90	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	PROPRIETA' 1000/1000	42 167 06 51	SEMINATIVO	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
91	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI	80017210727	Proprieta' per 1000/1000	42 192 00 75	PASCOLO	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
92	DI MISCIO Elena nata a MONTEFALCO il 27/05/1943 DI MISCIO Maria Teresa nata a MONTEFALCO il 12/10/1937	DMSLN43E67F492I DMSMT37RS2F492E	Proprieta' per 1/2 Proprieta' per 1/2	42 193 01 90	PASCOLO	1	0,44			0,00			0,00	0,00	90,00	27,72		0,00	2,31	0,00	0,00				
93	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI	80017210727	Proprieta' per 1000/1000	42 194 00 85	SEMINATIVO	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
94	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI	80017210727	Proprieta' per 1000/1000	42 195 01 25	PASCOLO	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
95	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI	80017210727	Proprieta' per 1000/1000	42 196 00 30	SEMINATIVO	1	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
96	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI	80017210727	Proprieta' per 1000/1000	42 198 01 10	SEMINATIVO	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
97	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI	80017210727	Proprieta' per 1000/1000	42 200 00 85	SEMINATIVO	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
98	NATALE Antonella nata a DELICETO il 24/03/1968	NTLNNL68C64D269J	Proprieta' per 1/1	42 276 75 22	SEMINATIVO	4	2,20			0,00			0,00	0,00	450,00	693,00		0,00	57,75	250,00	45,83				
99	NATALE Antonella nata a DELICETO il 24/03/1968	NTLNNL68C64D269J	Proprieta' per 1/1	42 282 09 04	SEMINATIVO	3	2,20			0,00			0,00	0,00	120,00	184,80		0,00	15,40	80,00	14,67				
100	DI STEFANO Eleonora nata a ROCCHETTA SANT'ANTONIO il 30/01/1962 RACIOPPO Domenico nato a DELICETO il 02/01/1957	DSTLN862A70H467W RCPDN57A02D269V	Proprieta' per 1/2 bene personale Proprieta' per 1/2 bene personale	42 382 82 20	SEMINATIVO	3	2,20			0,00			0,00	0,00	300,00	462,00		0,00	38,50	130,00	23,83				
101	CAMPANELLA Mattia nato a DELICETO il 13/01/1966	CMPMTT66A13D269A	Proprieta' per 1/1 bene personale	42 383 3 60 81	SEMINATIVO	3	2,20			0,00			0,00	0,00	200,00	308,00		0,00	25,67	100,00	18,33				
102	DI STEFANO ELEONORA nata a ROCCHETTA SANT'ANTONIO (FG) il 30/01/1962 RACIOPPO DOMENICO nato a DELICETO (FG) il 02/01/1957	DSTLN862A70H467W RCPDN57A02D269V	Proprieta' 1/2 Proprieta' 1/2	42 392 99 65	SEMINATIVO	3	2,2			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	250,00	45,83				
103	GRUPPO VISCONTI S.R.L. con sede in MILANO (MI)	04217420712	PROPRIETA' 1/1	42 486 13 10	SEMINATIVO	3	2,2			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	30,00	5,50				
104	GRUPPO VISCONTI S.R.L. con sede in MILANO (MI)	04217420712	PROPRIETA' 1/1	42 487 11 69	SEMINATIVO	3	2,20			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	100,00	18,33				
105	GRUPPO VISCONTI S.R.L. con sede in MILANO (MI)	04217420712	PROPRIETA' 1/1	42 533 28 59	SEMINATIVO	3	2,2			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	150,00	27,50				
106	T.E.R.NA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	05779661007	PROPRIETA' 1/1	42 534 02 12	SEMINATIVO	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
107	T.E.R.NA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	05779661007	PROPRIETA' 1/1	42 560 1 31 53	SEMINATIVO	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
108	BALDASSARRO PASQUALINA nata a DELICETO (FG) il 09/09/1929 NATALE IDO ALESSANDRO nato a DELICETO (FG) il 05/02/1928	BLDPOL29P49D269X NTLDS29B05D269H	Comproprietario Comproprietario	28 201 9 85	SEMINATIVO	4	2,20			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	70,00	12,83				
109	BALDASSARRO PASQUALINA nata a DELICETO (FG) il 09/09/1929 NATALE IDO ALESSANDRO nato a DELICETO (FG) il 05/02/1928	BLDPOL29P49D269X NTLDS29B05D269H	Comproprietario Comproprietario	28 202 1 97 80	SEMINATIVO	3	2,20			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	300,00	55,00				
110	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprieta' per 1000/1000	28 357 7 76	SEMINATIVO	4	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
111	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	80193210582	Proprieta' per 1000/1000	28 356 00 30	SEMINATIVO	3	AREA IN CONCESSIONE/AREA IN CONVENZIONE																		
112	DEL ENERGY S.R.L. con sede in MILANO (MI)	06472420725	PROPRIETA' 1/1	28 544 19 20	SEMINATIVO	3	2,20			0,00			0,00	0,00		0,00		0,00	0,00	500,00	91,67				
										TOTALE	0,00	0,00	4500,00	9900,00	825,00	16535,00	23874,62	0,00	0,00	1989,55	16320,00	3460,67			
										mq	euro	mq	euro	euro	mq	euro	mq	euro	mq	euro					

Superficie totale Esproprio (mq) **4500,00**

Totale Indennità Base Di Esproprio (euro) **9900,00**

Superficie totale Asservimento (mq) **16535,00**

Totale Indennità Base Di Asservimento (euro) **23874,62**

Superficie tot

NOTE INTRODUTTIVE ED ESPLICATIVE

Il particolare d'esproprio di seguito esposto riguarda la realizzazione di un impianto eolico nel territori comunali di Ascoli Satriano e Deliceto località "Giarnera Grande Z.na Industriale".

Le superfici necessarie alla realizzazione degli interventi sono state considerate e ripartite come di seguito esposto:

- **AREE IN ESPROPRIOPRO**: riguardano le superfici necessarie alla realizzazione e permanenza della stazione elettrica. Sono comprese esclusivamente le aree che non sono già oggetto di diritto di superficie.
- **AREE IN ASSERVIMENTO**: riguardano tutte le superfici necessarie alla realizzazione, permanenza e fruibilità della viabilità esistente e da realizzare, nonché necessarie alla realizzazione e permanenza dei cavidotti elettrici interrati.
- **OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE DA ESPROPRIARE O ASSERVIRE**: riguarda l'eventuale occupazione temporanea dell'insieme delle aree di esproprio e di asservimento in attesa della conclusione della procedura espropriativa e dell'atto ufficiale di trasferimento.

L'indennità base di esproprio (D.P.R. 327/2001 art. 40) e di asservimento utilizzate sono state ricavate dalle seguenti relazioni:

indennità base di esproprio = superficie di esproprio x V.E.M.

indennità base di asservimento = superficie di asservimento x V.E.M. x 30% (viene applicato il 30% in quanto non viene variato il titolo di proprietà)

in cui

V.E.M.: valore economico di mercato.

Il valore di mercato del seminativo è stato ricavato sulla base di alcune compravendite recentemente stipulate per terreni limitrofi ed aventi le stesse caratteristiche. Per tutti gli altri tipi di colture è stato fatto una comparazione con i v.a.m.

Relativamente a tutte le aree da espropriare e/o asservire sono applicabili le seguenti maggiorazioni:

- nel caso in cui i proprietari siano tutti **coltivatori diretti** (vedi quadro economico):
Maggiorazione indennità di esproprio = indennità base di esproprio x 1
Maggiorazione indennità di asservimento = indennità base di asservimento x 1
- nel caso di terreni dati in **affitto o mezzadria**, al fittavolo o al mezzadro sarà corrisposta una indennità così calcolata (art.42):
indennità per fittavolo o mezzadro = superficie di esproprio o di asservimento x V.E.M. (Vedi quadro economico).

Nella eventualità di accordi bonari tra le parti, il corrispettivo dell'accordo di cessione volontaria viene quantificato come (art. 45):

- **Terreni coltivati direttamente dal proprietario** = indennità base di esproprio e/o di asservimento x 3. (Vedi quadro economico).
- **Presenza di fittavoli o mezzadri** = indennità di base aumentata del cinquanta per cento da corrispondere al proprietario più indennità per fittavolo o mezzadro

Per la determinazione dell'importo massimo da considerare nel quadro economico verrà preso in considerazione della determinazione delle somme totali il caso di accordo bonario con proprietario direttamente coltivatore del fondo (worst case).

L'indennità di occupazione temporanea per 1'anno preordinata utilizzata è stata ricavata dalla seguente relazione:

indennità di occupazione temporanea = (superficie di occupazione x (V.E.M./3))/12

In aggiunta alle suddette indennità è stata considerata una indennità per eventuali demolizioni manufatti e soprassuoli pari al 20% della somma dell' indennità di base di esproprio e di asservimento. (Vedi quadro economico).