



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA GIOVANNA CONCETTA
nata a Torre Santa Susanna il 27/03/1951

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0017-23 -TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza unominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 32

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza unominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, *«di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»*;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 - 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023. emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA GIOVANNA CONCETTA
nata a Torre Santa Susanna il 27/03/1951

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0018-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 31 - 1

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 - 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com



CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **11.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico:

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
ARENA GIUSEPPE SANTO
Nato a Torre SS il 31/10/1952
VIA PALMIRO TOGLIATTI, 13
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0019-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 31 - 1

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **11.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcoltramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Gaurico, 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
Ch. 6319831000

Alla Ditta
ARENA GIUSEPPE SANTO
nato a Torre SS il 31/10/1952
VIA PALMIRO TOGLIATTI, 13
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0020-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asserimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 32

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico:

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari – MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA PIETRO
nato a Torre Santa Susanna il 30/07/1927

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0023-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 32

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
ARENA RAFFAELA
nata a Torre SS il 25/06/1949
VIA ORIA, 31
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0024-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 31 - 1

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGRE") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominate pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **11.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA RAFFAELA
nata a Torre SS il 25/06/1949
VIA ORIA, 31
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0025-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asserimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 32

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, è presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, *«di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»*;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prof. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **11.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di Immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma - Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARGESE COSIMA
nato a Erchie il 18/11/1940

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0026-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 6

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutarano), e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERenewables.com



CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **15.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
CERVELLERA ALDO
nato a Torre Santa Susanna il 04/10/1933

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0029-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 3

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, dalla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com



SSE
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **11.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico:

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11, 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
LEO SUSANNA
nata a Torre Santa Susanna il 26/09/1930

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0038-23 -TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza unominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 32

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRÀ: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza unominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di Immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uso si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
LEO SUSANNA MARIA
nata a Torre Santa Susanna il 26/09/1930

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0039-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 31 - 1

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani parcellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **11.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano parcellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uso si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco parcellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
SANASI ANTONIA
nato a Francavilla il 26/06/1978

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0041-23 -TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 30 - 7

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11; capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma ItaliaTel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Sciaipi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **10.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

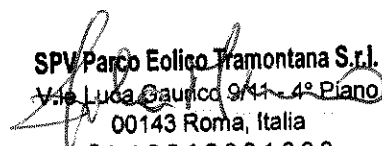
che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
SANASI ANTONIA
nato a Francavilla il 26/06/1978

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0042-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 154

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, dalla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERENewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **12.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico:

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it


che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.J. 16319831000

Alla Ditta
SANASI ARMANDO CARMELO ANTONIO
nato a Mesagne il 13/06/1980
VIA AVERSA, 40 SC. B
00177 ROMA

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0043-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 131 Particella/e 30 - 7

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prof. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **11 maggio 2023** alle ore **10.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico, 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA GIOVANNA CONCETTA
nato a Torre Santa Susanna il 27/03/1951

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0062-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 10

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
ARENA GIOVANNA CONCETTA
nato a Torre Santa Susanna il 27/03/1951

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0063-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 4 - 3

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutarano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **13.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcoframontana@legalmail.it

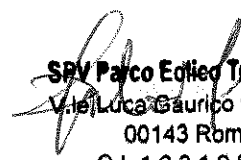
che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle istanze come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.



SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Gaurico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA GIUSEPPE SANTO
nato a Torre SS il 31/10/1952
VIA PALMIRO TOGLIATTI, 13
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prot. n. 0064-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 130 Particella/e 4 - 3

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agrò del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **13.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA GIUSEPPE SANTO
nato a Torre SS il 31/10/1952
VIA PALMIRO TOGLIATTI, 13
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0065-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 10

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159 DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tutturano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di Immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano

00143 Roma, Italia

C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA GIUSEPPE SANTO
nato a Torre SS il 31/10/1952
VIA PALMIRO TOGLIATTI, 13
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prot. n. 0066-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 6

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tuturano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERENEWABLES.COM



SSE
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **10.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione; in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA PIETRO
nato a Torre Santa Susanna il 30/07/1927

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0070-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza unominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 10

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza unominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tukuran) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 – 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERENEWABLES.COM

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.



SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
ARENA RAFFAELA
nata a Torre SS il 25/06/1949
VIA ORIA, 31
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0071-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 130 Particella/e 4 - 3

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, *(di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti)*;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **13.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

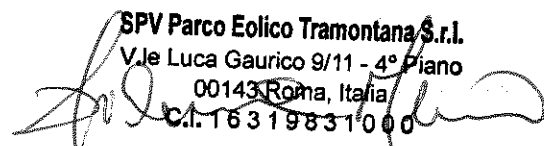
Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Gaurico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000





sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA RAFFAELA
nata a Torre SS il 25/06/1949
VIA ORIA, 31
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0072-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza unominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 10

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza unominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tuturano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com



sse
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
Ch. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
ARENA RAFFAELA
nata a Torre SS il 25/06/1949
VIA ORIA, 31
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prot. n. 0106-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 6

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutarano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4 – 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com



SSE
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prof. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **10.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
DE LEO ANTONIO
nato a Mesagne il 16/04/1931

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0073-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza unominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 120 Particella/e 253

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza unominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **17.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

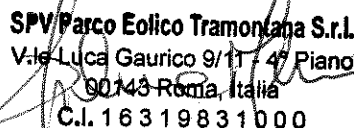
che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
DE MAGGIO MARIA FRANCESCA
nata a Brindisi il 20/11/1976
VIA MESAGNE, 86
72016 SAN VITO DEI NORMANNI (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0077-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 120 Particella/e 338

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERENewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **16.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di Immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
DI NITTO PIETRO GIOVANNI
nato a Francavilla il 14/01/1980

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0081-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 114 Particella/e 55 - 106

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com



sse
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servizi attivi e passivi, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **15.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
FALCICCHIA SALVATORE
nato a Mesagne il 04/08/1959
VIA MONTEBIANCO, 42
72023 MESAGNE (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0082-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe; sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 120 Particella/e 1

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominate pari a 3,465 MWe; da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150. kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com



sse
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **16.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Gaurico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
LEO SUSANNA FU RAFFAELE

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0084-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 130 Particella/e 6

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3.465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 - 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERENEWABLES.COM



CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **10.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

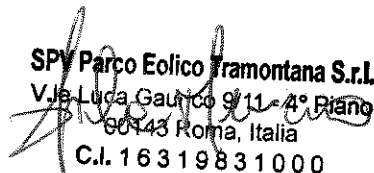
che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V. Via Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
LEO SUSANNA
nata a Torre Santa Susanna il 26/09/1930

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0085-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 130 Particella/e 10

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159 DIR 2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prof. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano

00143 Roma, Italia

0116319834000

Alla Ditta
LEO SUSANNA MARIA
nata a Torre Santa Susanna il 26/09/1930

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0086-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 130 Particella/e 4 - 3

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com





SSE
Renewables

For a better
world of energy

- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prof. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l." con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **13.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma - Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
MARINOSCI MARIA ANTONIA
nato a Mesagne il 16/12/1947

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0087-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 120 Particella/e 338

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com



sse
Renewables

For a better
world of energy

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **16.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcoframontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Via Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia

Cd. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
PACIFICO ANTONIO
nato a Mesagne il 04/11/1975

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0088-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 120 Particella/e 338

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **16.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V. Via Luca Guarico, 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
PACIFICO GIOVANNA
nato a Mesagne il 25/04/1964

Roma, il 30/03/2023

Prof. n. 0091-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 120 Particella/e 338

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tufurano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **16.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

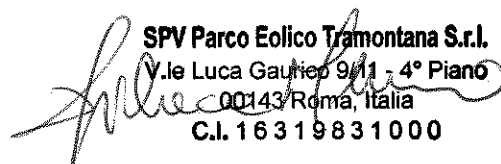
che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
PUDDU FRANCESCO
nato a Nuoro il 05/04/1960

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0102-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 130 Particella/e 79 – 81

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tuturano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
sSERENEWABLES.COM

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **12.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di Immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V. Via Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta:
BIANCO LUCIO
nato a Torre SS il 02/08/1967
VIA PROVINCIALE SAN PANCRAZIO, 18
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0107-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 120 Particella/e 14
Comune di MESAGNE – Foglio 107 Particella/e 124

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante pro tempore, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutarano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4 – 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERENEWABLES.COM

- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme del Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 al nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **15 maggio 2023** alle ore **15.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
Ch. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
NEGLIA ANTONIO
nato a Mesagne il 08/07/1968
CORTE N. TOMMASEO, 18
72023 MESAGNE (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prot. n. 0115-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 120 Particella/e 9

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **15 maggio 2023** alle ore **12.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestata a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.



SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
NEGLIA ANTONIO
nato a Mesagne il 08/07/1968
CORTE N. TOMMASEO, 18
72023 MESAGNE (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0116-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal Dlgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 120 Particella/e 13

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150. kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tutarano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **15 maggio 2023** alle ore **14.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestata a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
SPINELLI CARMINE ROBERTO
nato a San Pancrazio Salentino il 06/03/1939
VIA DEI MILLE, 33
72026 SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0123-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 122 Particella/e 1 – 84 – 25

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tuturano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Via Luca Guarico, 9/11
00143 Roma, Italia

Regus Eur

Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 – 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107

spvparcotramontana@legalmail.it
saserenewables.com



CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **15 maggio 2023** alle ore **17.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione; in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it


che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 00143 Roma - Italia
C.I. 163193301000

Alla Ditta
DIMASTRODONATO REMIGIO
nato a Mesagne il 30/07/1934

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0124-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 122 Particella/e 27

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tufurano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, *«di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;*

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 - 00143 Roma ItaliaTel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **16 maggio 2023** alle ore **9.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari-MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
SANASI CARMELA
nato a Roma il 23/09/1977

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0127-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 122 Particella/e 37

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4 - 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com



CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 al nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **16 maggio 2023** alle ore **9.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte, codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
AZIENDA BIOAGRICOLA ENERGETICA EUROPEA S.R.L.

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0228-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dai DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE – Foglio 122 Particella/e 115

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Gaurico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi – Tuturano) e 08023752 (Mesagne – Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma ItaliaTel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 al nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **30 maggio 2023** alle ore **13.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcoframontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V. Luca Gaurico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma - Italia
C.I. 16319831000

Alla Ditta
CARROZZO GIUSEPPE
nato a Mesagne il 26/12/1975
VIA TEVERE, 39
72028 TORRE SANTA SUSANNA (BR)

Roma, li 30/03/2023

Prot. n. 0230-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 110

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 al nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **23 maggio 2023** alle ore **16.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di Immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319881000



Alla Ditta
CARROZZO PASQUALE
nato a Torre Santa Susanna il 26/09/1939

Roma, lì 30/03/2023

Prof. n. 0231-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;

- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 28 - 121 - 50

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tufurano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico- n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento; dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **23 maggio 2023** alle ore **15.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - A. Riano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
CONTI SUSANNA
nato a Torre Santa Susanna il 12/05/1950

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0237-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di MESAGNE - Foglio 131 Particella/e 28 - 121 - 50

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tuturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria La Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **23 maggio 2023** alle ore **15.30** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione; in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Viale Luca Gaurico 9/11 - 4° Piano

00143 Roma, Italia

C.I.F. 3119831000





sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
STRANIERI SALVATORE
nato a Manduria il 11/06/1926

Roma, li 30/03/2023

Prof. n. 0103-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di TORRE SANTA SUSANNA - Foglio 38 Particella/e 111

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, dalla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERenewables.com

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie IT e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **12 maggio 2023** alle ore **10.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it

che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
V.le Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000



sse
Renewables

For a better
world of energy

Alla Ditta
AES SOLE ITALIA S.R.L.

Roma, lì 30/03/2023

Prot. n. 0130-23-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Notifica della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, inerente l'Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01 e dell'art. 15 della L. R. n. 3/05 e s.m. dei beni immobili ricadenti nel territorio di Mesagne e opere connesse ricadenti nei Comuni di Mesagne, Torre Santa Susanna e Brindisi con determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione/asservimento ed occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, per Pubblica Utilità - Offerta indennità provvisoria e avviso sopralluogo immissione in possesso e relativo stato di consistenza (DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/02 art. 22bis comma 1).

Comune di BRINDISI - Foglio 177 Particella/e 12

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - o di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uncinominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - o delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. id: 05006283 (Brindisi - Tufurano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva), come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:
 - una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
 - una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
 - o delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferenti ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma Italia

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legaimail.it
saserenewables.com

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prof. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni, è stata disposta, ai sensi degli artt. 22 bis e 49 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., in favore della "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio/asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/asservimento, dei fondi interessati dalla realizzazione dell'intervento di cui in premessa, come individuati nei piani particellari grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

COMUNICA

Che il giorno **23 maggio 2023** alle ore **13.00** si procederà sopralluogo, mediante i propri tecnici incaricati, alle operazioni di immissione in possesso e del relativo stato di consistenza degli immobili riportati nella suindicata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, intestati a codesta Ditta catastale e meglio indicati nell'allegato stralcio del piano particellare grafico.

La S.V. è invitata a intervenire, al fine di redigere, in contraddittorio, il relativo Verbale di Immissione nel Possesso con contestuale Stato di Consistenza dei luoghi; si rende comunque noto che, in caso di Sua assenza, si procederà ugualmente alle operazioni di cui sopra, alla presenza di n. 2 (due) testimoni non dipendenti della società "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.". Al contraddittorio possono partecipare, altresì, i titolari di diritti reali o personali dei beni.

Si avverte codesta ditta che le aree in questione dovranno essere libere da persone e/o cose per rendere possibile la prevista esecuzione, in caso contrario l'immissione in possesso avrà comunque luogo ed in caso di resistenza attiva o passiva verrà richiesta l'assistenza delle forze dell'ordine e che comunque l'immissione sarà ritenuta debitamente effettuata anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Qualora la S.V. intenda condividere l'indennità offerta, riportata nella richiamata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia, ne dovrà dare comunicazione a mezzo raccomandata a/r o PEC al seguente indirizzo:

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Regus Eur
Viale Luca Guarico, 9/11
00143 Roma - Italia
PEC: spvparcotramontana@legalmail.it


che dovrà pervenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso. La relativa dichiarazione è irrevocabile. All'uopo si allega il modello di condivisione da compilare nelle parti e sottoscrivere.

Gli aventi diritto sono tenuti a comunicare ai sensi di legge eventuali variazioni di proprietà o comproprietà eventualmente intervenute rispetto alle intestazioni come riportate nell'allegato elenco particellare della citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia.

Entro 30 giorni dall'immissione in possesso, qualora la S.V. non abbia comunicato la condivisione dell'indennità offerta, si procederà al suo deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - MEF, fermo restando la possibilità di nominare un tecnico che parteciperà al collegio di periti per la determinazione della relativa indennità definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 21 del citato DPR 327/2001.

Si allega, in copia la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n.185 del 17/03/2023 emessa dal Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni.

Distintamente.


SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.
Viale Luca Guarico 9/11 - 4° Piano
00143 Roma, Italia
C.I. 16319831000