

DAG ENERGY S.r.l.

Via Stefano Jacini, n. 28 • 70125 Bari (BA)

REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE FOTOVOLTAICA "ALMIRON" E DELLE RELATIVE OPERE ED INFRASTRUTTURE CONNESSE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

PROGETTO DEFINITIVO



Via Degli Arredatori, 8
70026 Modugno (BA) - Italy
www.bfpgroup.net - info@bfpgroup.net
tel. (+39) 0805046361

Azienda con Sistema di Gestione Certificato
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

Tecnico

Ing. Danilo Pomponio

Collaborazioni

Ing. Corrado De Santis
Ing. Milena Miglionico

Responsabile Commessa

Ing. Danilo Pomponio

ELABORATO	TITOLO	COMMESMA	TIPOLOGIA		
09	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRI	10071	D		
		CODICE ELABORATO			
		DC10071D-09			
REVISIONE	Tutte le informazioni tecniche contenute nel presente documento sono di proprietà esclusiva della Studio Tecnico BFP S.r.l e non possono essere riprodotte, divulgate o comunque utilizzate senza la sua preventiva autorizzazione scritta. All technical information contained in this document is the exclusive property of Studio Tecnico BFP S.r.l. and may neither be used nor disclosed without its prior written consent. (art. 2575 c.c.)	SOSTITUISCE	SOSTITUITO DA		
01		-	-		
		NOME FILE	PAGINE		
		DC10071D-09 rev01.doc	4 + copertina		
REV	DATA	MODIFICA	Elaborato	Controllato	Approvato
00	18/08/10	Emissione	De Santis	Scarola	Festa
01	20/07/22	Aggiornamento indennità con valore venale	De Santis	Miglionico	Pomponio
02					
03					
04					
05					
06					

Elaborato realizzato con sistema WORD. È vietata la modifica manuale.

Mod. P-19 Rev. 4 18.12.2020

N	Ditta Intestata	Dati catastali								Diritti da acquisire				Calcolo indennità				Indennità di occupazione ai sensi art. 50 (€)	Totale (€)	Preliminare di acquisizione	Destinazione Urbanistica			
		Superficie		Parziale (mq)		Totale (mq)		Qualità		Servizi		Diritti di superficie		Superficie da occupare (mq)	VAM 2019 €/ha	VAM 2019 €/mq	Valore Venale €/mq	Indennità base da corrispondere art. 34 comma 1	Indennità MAX da corrispondere ai sensi art. 45 c.2 lett. D					
		Foglio	Part.	ha	are	ca	Parziale (mq)	Totale (mq)	Qualità	Lunghezza Cavidotto (ml)	di Elettrodotto (mq)	di Passaggio (mq)	Superficie centrale fotovoltaica (mq)	Area destinata alle cabine elettriche, pozzetti di ispezione e sottostazione elettrica (mq)										
COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)												Piano Particellare Centrale Fotovoltaica												
1	PLACENTINO Filomena nata a San Giovanni Rotondo il 23/12/1954 c.f.: PLCFMN54T63H9260	135	110	3	86	30		38.630,00	Seminativo				20.359,00		20.359,00	10.200,00	1,02	1,33					X	E

Comune di San Giovanni Rotondo (FG)	
N	Ditta Intestata Centrale Fotovoltaica
1	PLACENTINO Filomena nata a San Giovanni Rotondo il 23/12/1954 c.f.: PLCFMN54T63H9260

N	Ditta Intestata	Dati catastali							Diritti da acquisire coattivamente							Calcolo indennità				Indennità di occupazione ai sensi art. 50 (€)	Totale (€)	Preliminare di acquisizione	Destinazione Urbanistica			
		Foglio	Part.	Superficie			Qualità	Servizi			Diritti di superficie			Superficie da occupare (mq)	VAM 2019 €/mq	VAM 2019 €/mq	Valore Venale €/mq	Indennità base da corrispondere art. 34 comma 1	Indennità MAX da corrispondere ai sensi art. 45 c.2 lett. D							
				ha	are	ca		Parziale (mq)	Totale (mq)	Lunghezza Cavidotto (ml)	di Elettrodotto (mq)	di Passaggio (mq)	Superficie centrale fotovoltaica (mq)	Area destinata alle cabine elettriche, pozzetti di ispezione e sottostazione elettrica (mq)												

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)

Piano Particolare Elettrodotto

1	PLACENTINO Filomena nata a San Giovanni Rotondo il 23/12/1954 c.f.: PLCFMN54T63H9260	135	110	3	86	30		38.630,00	Seminativo	115,00	-	707,00			707,00	10.200,00	1,02	1,33	937,48	2812,45		X	E
			178	2	31	14		23.114,00	Seminativo Arborato	217	-	1085,00			1.085,00	7.550,00	1,73	2,25	2445,81	7337,42		E	
			1	43	19			14.319,00	Seminativo Irriguo		-					17.340,00							
			459	0	14	89		1.489,00	Seminativo Irriguo	38,00	-	190,00			190,00	17.340,00	1,73	2,25	428,30	1284,89			E
		135	458	0	14	82		1.482,00	ente urbano	65,00	-	325,00			325,00	-	*	*	*	*	*		E
2	ANGELONI Augusta nata a NAPOLI il 12/02/1879 c.f. NGLGST79B52F839V CARLINO Maria Vincenza Fu Crescenzo CARLINO Palma Fu Nicola CASCAVILLA Incoronata nata a SAN GIOVANNI ROTONDO il 24/04/1961 c.f. CSCNRN61D64H926P CIOCIOLA Giuseppe nato a MANFREDONIA il 16/01/1927 c.f. CCLGPP27A16E885E IMMOBILIARE CASA SOLLIEVO DELLA SOFFERENZA S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI ROTONDO c.f. 00225630714 LISCIO Angelo nato a FOGGIA il 26/11/1952 c.f. LSCNGL52S26D643J LISCIO ANTONIO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 22/02/1993 c.f. LSCNTN93B22H926N LISCIO FRANCESCO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 11/05/1985 c.f. LSCFNC85E11H926H LISCIO MARIA ASSUNTA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 15/09/1989 c.f. LSCMSS80P55H926H ODORINO Assunta nata a CASOLI il 13/02/1906 c.f. DRNSNT06B53B985H ODORINO Domenico nato a CASOLI il 11/02/1904 c.f. DRNDNC04B11B985O ODORINO Nicola Di Fabio ODORINO Vito nato a CASOLI il 20/12/1913 c.f. DRNVT13T20B985U PERNA Clemente Di Nicola PLACENTINO Giuseppina PLACENTINO GIUSEPPINA VOLPE Carmela nata a MONTELEONE DI PUGLIA il 22/10/1965 c.f. VLPCM65R62F538E	135	1	0	53	16		5.316,00	Seminativo	138,00	414,00				414,00	10.200,00	1,02	1,33	548,96	1.646,89			E
3	IMMOBILIARE CASA SOLLIEVO DELLA SOFFERENZA S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI ROTONDO c.f. 00225630714	135	141	19	75	87		197.587,00	Seminativo Irriguo	19,00	-	95,00			95,00	17.340,00	1,73	2,25	214,15	642,45			E

TOTALE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE € 13.724,10

Totale indennità € 13.724,10

IMPREVISTI (aree relitte, aggiornamento VAM, etc) € 3.431,03

TOTALE COMPLESSIVO ESPROPRIAZIONI € 17.155,13

in cifra tonda €

17.500,00

NOTE

Nel piano particolare compare una particella indicata come ente urbano per la quale non è stata calcolata l'indennità; essa sarà determinata dopo la redazione di verbale di consistenza.

N	Ditta Intestata	
COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)		
1	PLACENTINO Filomena nata a San Giovanni Rotondo il 23/12/1954 c.f.: PLCFMN54T63H926O	
2	ANGELONI Augusta nata a NAPOLI il 12/02/1879 c.f. NGLGST79B52F839V CARLINO Maria Vincenza Fu Crescenzo CARLINO Palma Fu Nicola CASCAVILLA Incoronata nata a SAN GIOVANNI ROTONDO il 24/04/1961 c.f. CSCNRN61D64H926P CIOCIOLA Giuseppe nato a MANFREDONIA il 16/01/1927 c.f. CCLGPP27A16E885E IMMOBILIARE CASA SOLLIEVO DELLA SOFFERENZA S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI ROTONDO c.f. 00225630714 LISCIO Angelo nato a FOGGIA il 26/11/1952 c.f. LSCNGL52S26D643J LISCIO ANTONIO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 22/02/1993 c.f. LSCNTN93B22H926N LISCIO FRANCESCO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 11/05/1985 c.f. LSCFNC85E11H926D LISCIO MARIA ASSUNTA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 15/09/1989 c.f. LSCMSS89P55H926H ODORINO Assunta nata a CASOLI il 13/02/1906 c.f. DRNSNT06B53B985H ODORINO Domenico nato a CASOLI il 11/02/1904 c.f. DRNDNC04B11B985O ODORINO Nicola Di Fabio ODORINO Vito nato a CASOLI il 20/12/1913 c.f. DRNVTI13T20B985U PERNA Clemente Di Nicola PLACENTINO GIUSEPPINA VOLPE Carmela nata a MONTELEONE DI PUGLIA il 22/10/1965 c.f. VLPCML65R62F538E	
3	IMMOBILIARE CASA SOLLIEVO DELLA SOFFERENZA S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI ROTONDO c.f. 00225630714	