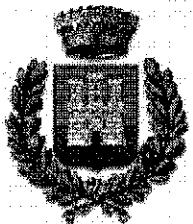


Prot. 22663/22.



CITTÀ DI TORREMAGGIORE

Piazza della Repubblica n. 1

71017 – Torremaggiore (FG)

SETTORE TECNICO

Pec: uffcom.torremaggiore@legalmail.it

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

ESPROPRAZIONI PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITÀ

D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 - D.Lgs. 27 dicembre 2002, n° 302 - Leggi Regionali 22 Febbraio 2005, n° 3 e 8 Marzo 2007, n° 3.

AVVISO PER IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001)

Oggetto: LAVORI DI MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO LA STRADA COMUNALE TORREMAGGIORE-LESINA.

Comunicazione esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza e determinazione provvisoria indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R. P. 3/2005.

Il Dirigente del Settore Tecnico

PREMESSO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari degli immobili interessati dall'esecuzione delle opere;
- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 3 del 15.03.2022 e n. 21 del 23/05/2022, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO LA STRADA COMUNALE TORREMAGGIORE-LESINA", ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del DPR 08/06/2001, n. 327 e dell' art. 12 della L.R. 22/01/2005, n. 3;
- con le predette delibere si è provveduto, altresì, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

CONSIDERATO che:

nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande e sul sito informatico della regione, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

AVVISA

- che con decreto motivato n° 1 del 13 settembre 2022 è stata disposta la determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione e l'occupazione anticipata delle aree interessate dalla presente procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R.P. 3/2005;
- che, in forza del predetto decreto di occupazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-bis e 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, i tecnici incaricati dell'esecuzione del citato decreto, in rappresentanza di questo Ente, procederanno all'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza, con contestuale

immissione nel possesso delle aree interessate dall'intervento di cui trattasi, così come di seguito riportate:

| N.O. | Nominativo o denominazione | Foglio | Particella | Sup. da occupare mq. | Esecuzione decreto di occupazione | |
|------|--|--------|------------|----------------------|-----------------------------------|--------|
| | | | | | ora | data |
| 2 | IUSO MICHELE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 17/09/1946 | 41 | 110 | 565 | 10,30 | 25-ott |
| | | | 109 | 250 | | |
| | | | 107 | 45 | | |
| 3 | PARROCCHIA "S. NICOLA" con sede in TORREMAGGIORE (FG) | 41 | 64 | 20 | 10,00 | 25-ott |
| | | | 108 | 70 | | |
| 4 | POLI GIUSEPPE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 06/01/1970 | 41 | 61 | 230 | 9,30 | 25-ott |
| 5 | LAMEDICA GIUSEPPINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/03/1979 | 41 | 112 | 80 | 9,00 | 25-ott |
| | | | 66 | 15 | | |
| 6 | GUERRIERI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 16/10/1959 | 41 | 69 | 10 | 12,00 | 24-ott |
| | | | 85 | 20 | | |
| | | | 253 | 135 | | |
| | | | 36 | 150 | | |
| 7 | CIAVARELLI MARILENA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 03/12/1956 IUSO DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 04/01/1949 | 41 | 60 | 160 | 11,00 | 24-ott |
| | | | 70 | 395 | | |
| | | | 138 | 145 | | |
| 8 | MANNA MARIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 12/05/1933 PENSATO ANGELA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 14/12/1957 PENSATO ASSUNTA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 09/02/1954 PENSATO LOREDANA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 30/07/1963 | 41 | 56 | 275 | 10,30 | 24-ott |
| | | | 102 | 25 | | |
| | | | 103 | 90 | | |
| | | | 41 | 230 | | |
| 10 | ANGELORO ANTONIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 03/01/1931 | 41 | 41 | 9,00 | 24-ott | |
| 11 | PIANCONE SILVIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 23/04/1961 | 41 | 21 | 20 | 12,30 | 21-ott |
| 12 | BERTRANDO OTTAVIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 27/12/1979 | 41 | 134 | 20 | 21-ott | |
| | | | 132 | 250 | | |
| | | | 18 | 115 | | |
| 14 | RUSCITTI LUISA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 15/05/1964 | 41 | 142 | 45 | 11,30 | 21-ott |
| 16 | BORRELLI ERNESTO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 29/10/1961 | 41 | 143 | 45 | 11,00 | 21-ott |
| 17 | LAMEDICA EUGENIO nato a FOGGIA (FG) il 08/10/1960 | 41 | 106 | 20 | 10,30 | 21-ott |
| 18 | BARASSI FERNANDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 01/02/1949 | 41 | 105 | 95 | 11,30 | 25-ott |
| 19 | COPPOLA AURORA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 22/12/1934 FAIENZA ROSANNA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 26/01/1962 | 41 | 3 | 35 | 12,00 | 25-ott |
| | | | 118 | 70 | | |
| 20 | COSTANTINO GEREMIA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 26/02/1967 COSTANTINO MICHELANGELO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 18/06/1920 | 41 | 57 | 130 | 12,30 | 25-ott |
| | | | 254 ex 46 | 130 | | |
| 21 | COSTANTINO GEREMIA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 18/07/1949 COSTANTINO MICHELANGELO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 18/06/1920 | 31 | 68 | 40 | 9,00 | 27-ott |
| 22 | D'ETTORRES MARIANGELA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/10/1980 | 41 | 231 | 114 | 10,30 | 27-ott |
| 23 | CERULLI MARIA STEFANIA nata a ROMA (RM) il 30/05/1942 | 42 | 140 | 44 | 27-ott | |
| | | | 254 ex 46 | 130 | | |
| | | | 13 | 1545 | | |
| 24 | MELE SALVATORE nato a SAN SEVERO (FG) il 21/06/1963 | 42 | 14 | 25 | 9,30 | 27-ott |
| 25 | FAIENZA GIUSEPPE | 42 | | | | |



| | | | | | | |
|----|---|----------------------------|----------------------------|----------------|--------|---------|
| | PARADISO EMILIO nato/a TORREMAGGIORE (FG) il 04/12/1921 PARADISO GIUSEPPE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 30/09/1910 | | | | | |
| 26 | BORTONE OSVALDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 15/11/1995 - Nuda proprietà CARRABBA LORELLA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 16/03/1965 - Usufrutto | 42 31 31 | 475 186 185 | 19 15 10 | 10,00 | 27-ott |
| 27 | COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente RUSSO GIOVANNI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/08/1956 - Enfiteusi | 43 | 53 | 210 | 11,00 | 27-ott |
| 28 | PASQUA EDVIGE nata a APRICENA (FG) il 05/06/1958 SANTOBUONO ANDREA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 09/07/1950 | 43 43 | 295 35 | 55 50 | 11,30 | 27-ott |
| 29 | MATARESE VINCENZO nato a SOMALIA (EE) il 05/05/1946 | 43 43 | 23 819 | 5 180 | 12,00 | 27-ott |
| 30 | SANTOBUONO ANDREA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 09/07/1950 SANTOBUONO GIOVANNINA | 43 | 24 | 5 | 12,30 | 27-ott |
| 31 | ARIANO ALDA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 10/01/1945 | 43 | 1 | 745 | 9,00 | 28-ott |
| 32 | CIACCIA MARIA nata a SAN GIORGIO A CREMANO (NA) il 03/08/1915 - Usufrutto LAMEDICA DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 23/02/1957 - Nuda proprietà LAMEDICA DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 23/02/1957 | 31 | 156 | 30 | 9,30 | 28-ott |
| 33 | COPPOLA VINCENZO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 17/02/1969 | 31 31 | 154 44 | 40 10 | 10,00 | 28-ott |
| 34 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICHE | 31 | 153 | 10 | | |
| 35 | MONTENEONE ORAZIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 08/07/1933 PENSATO GIUSEPPINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 11/04/1932 | 31 31 | 111 163 | 35 150 | 11,00 | 28-ott |
| 36 | LAMEDICA EUGENIO nato a FOGGIA (FG) il 08/10/1960 | 31 | 115 | 115 | 12,00 | 28-ott |
| 37 | COSTANTINO GIOVINA CLEOPA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 02/09/1930 | 31 | 30 | 40 | 12,30 | 28-ott |
| 38 | COSTANTINO LEONARDO nato a SAN SEVERO (FG) il 24/02/1955 | 31 | 48 | 40 | 12,30 | 19 ott. |
| 39 | SOLDANO CONCETTA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 03/09/1977 | 31 | 29 | 290 | 13,00 | 19 ott. |
| 40 | ANZILORO NICOLA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 26/10/1970 | 31 | 119 | 175 | 10,00 | 21-ott |
| 41 | COPPOLA AMERICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 20/11/1933 DI MAURO CAROLINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/04/1943 | 30 | 118 | 50 | 9,30 | 21-ott |
| 42 | FAIENZA CLEMENTINA MARIA FONTANA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 12/04/1955 | 30 | 117 | 80 | 12,30 | 20-ott |
| 43 | FAIENZA AMEDEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 13/01/1958 FAIENZA CLEMENTINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 10/12/1970 FAIENZA MATTEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/01/1956 FAIENZA MICHELE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 06/09/1959 MORRONE GRAZIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 24/05/1926 | 30 30 30 30 30 | 93 95 95 95 95 | 12,00 | 20-ott | |
| 44 | FAIENZA MATTEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 14/06/1958 | 30 | 80 | 105 | 11,30 | 20-ott |
| 45 | BARREA FERNANDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 09/11/1952 | 30 | 59 | 95 | 11,00 | 20-ott |
| 46 | PETRUCCI RACHELA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 14/05/1967 | 30 30 | 58 57 | 225 125 | 10,00 | 20-ott |
| 47 | ARIANO ANNA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/01/1938 | 30 30 | 71 40 | 175 280 | 9,00 | 20-ott |
| 48 | ECCELLENTE ADELE nata a FOGGIA (FG) il 07/11/1978 ECCELLENTE ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/09/1969 ECCELLENTE SALVATORE nato a FOGGIA (FG) il 12/07/1968 FANIZZI ANNA MARIA nata a FOGGIA (FG) il 16/07/1940 | 30 24 24 30 | 55 82 40 | 195 40 | 12,30 | 19 ott. |
| 49 | VOCALE NICOLA | 30 | 63 | 210 | 12,30 | 19 ott. |



| | | | | | | |
|----|---|----|-----|-----|-------|---------|
| 50 | DI PUMPO DOMENICO con sede in TORREMAGGIORE (FG) | 30 | 138 | 140 | 12,30 | 19 ott. |
| | | 30 | 137 | 205 | | |
| 51 | BISCEGLIA LIBERA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 17/07/1938 - Diritto del concedente DI PUMPO DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 11/11/1945 - Enfiteusi | 30 | 64 | 85 | 12,00 | 19 ott. |
| 52 | DI IANNI FILOMENA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 27/01/1976 VENDITTI MARIA nata a SERRACAPRIOLA (FG) il 19/04/1950 | 24 | 52 | 360 | 9,00 | 19 ott. |
| 53 | DI GIACONELLA FELICE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/05/1974 | 24 | 151 | 75 | 9,30 | 19 ott. |
| | | 24 | 63 | 85 | | |
| 54 | VOLGARINO FERNANDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/07/1949 | 24 | 81 | 45 | 10,00 | 19 ott. |
| 55 | OLIVIERI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 10/05/1945 | 24 | 83 | 25 | | 10,30 |
| 56 | COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente D'ETTORRES ROBERTO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 10/03/1971 - Enfiteusi | 24 | 85 | 35 | | |
| | | 24 | 184 | 85 | 11,00 | 19 ott. |
| 57 | CIACCIA CARLA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 06/06/1931 - Usufrutto D'ERRICO FRANCESCO nato a FOGGIA (FG) il 11/07/1961 DI PUMPO AURELIO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 13/03/1960 DI PUMPO RAFFAELE nato a SAN SEVERO (FG) il 11/04/1959 | 24 | 91 | 110 | 11,30 | 19 ott. |
| 58 | COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente PIERGIOVANNI FRANCESCO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 26/08/1974 - Enfiteusi | 23 | 188 | 30 | 12,30 | 18 Ott |
| 59 | LECCISOTTI MARIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/10/1948 | 23 | 110 | 320 | 12,00 | 18 Ott |
| 60 | DE NITTIS ALESSANDRA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 09/09/1969 | 23 | 136 | 310 | 11,30 | 18 Ott |
| 61 | LEONE ANTONIO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 15/08/1961 | 23 | 150 | 235 | 11,00 | 18 Ott |
| 62 | COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente DI GIORGIO ROSA nata a CASTELNUOVO DELLA DAUNIA (FG) il 12/10/1942 FAIENZA LUCILLA nata a FOGGIA (FG) il 18/09/1967 | 23 | 154 | 175 | 10,30 | 18 Ott |
| 63 | COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente CELESTE LUCIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 13/02/1935 - Livellario | 23 | 160 | 170 | 10,00 | 18 Ott |
| 64 | COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente OLIVIERI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 10/05/1945 - Livellario | 23 | 166 | 200 | 9,30 | 18 Ott |
| 65 | LUTANNO MARIANGELA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 07/12/1994 LUTANNO MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 22/09/1986 LUTANNO ROSELLA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 29/10/1988 | 23 | 320 | 405 | 9,00 | 18 Ott |

Dell'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori in titolo, si darà atto con apposito *verbale di immissione in possesso*, da redigere, in conformità al disposto dell'art. 24 del DPR 327/2001, contestualmente al verbale sullo *stato di consistenza* dei beni espropriandi. Le operazioni di verbalizzazione saranno eseguite dai tecnici incaricati dall'Amministrazione in contraddittorio con i proprietari, i quali sono invitati ad intervenire, ovvero a farsi rappresentare da persona di fiducia, munita di formale delega

Alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, mezzadro, colono o compartecipante.

Si avvisa, inoltre, che in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni, i tecnici incaricati procederanno ugualmente alla redazione dei predetti verbali, con l'intervento di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto beneficiario dell'espropriazione, a norma dell'art. 24, comma 3, del DPR 327/2001.

Nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalle leggi vigenti, e si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi.

L'immissione in possesso si riterrà ritualmente effettuata anche nel caso in cui, successivamente all'esecuzione dei suddetti decreti, il bene espropriando sia ancora utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità, ai sensi dell'art. 24, 4° comma, del DPR 327/2001.

Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/01, i destinatari del presente avvio, ove non più effettivi proprietari degli immobili di seguito riportati, sono tenuti a comunicare alla scrivente i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luigi Cicchetti, appartenente all'Ufficio intestato.

Il Dirigente del Settore Tecnico
(Ing. Michele CHIUMENTO)



Firmato digitalmente da
MICHELE CHIUMENTO
C = IT

