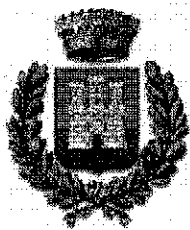


Prot. 22663/22.



CITTA' DI TORREMAGGIORE
Piazza della Repubblica n. 1
71017 - Torremaggiore (FG)
SETTORE TECNICO
Pec: uffcom.torremaggiore@legalmail.it

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

ESPROPRIAZIONI PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA'

D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 - D.Lgs. 27 dicembre 2002, n° 302 - Leggi Regionali 22 Febbraio 2005, n° 3 e 8 Marzo 2007, n°3.

AVVISO PER IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001)

Oggetto: **LAVORI DI MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO LA STRADA COMUNALE TORREMAGGIORE-LESINA.**
Comunicazione esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza e determinazione provvisoria indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R. P. 3/2005.

Il Dirigente del Settore Tecnico

PREMESSO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari degli immobili interessati dall'esecuzione delle opere;
- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 3 del 15.03.2022 e n. 21 del 23/05/2022, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO LA STRADA COMUNALE TORREMAGGIORE-LESINA", ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del DPR 08/06/2001, n. 327 e dell'art. 12 della L.R. 22/01/2005, n. 3;
- con le predette delibere si è provveduto, altresì, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

CONSIDERATO che:

nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande e sul sito informatico della regione, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

AVVISA

- che con decreto motivato n° 1 del 13 settembre 2022 è stata disposta la determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione e l'occupazione anticipata delle aree interessate dalla presente procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R.P. 3/2005;
- che, in forza del predetto decreto di occupazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-bis e 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, i tecnici incaricati dell'esecuzione del citato decreto, in rappresentanza di questo Ente, procederanno all'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza, con contestuale



immissione nel possesso delle aree interessate dall'intervento di cui trattasi, così come di seguito riportate:

N.O.	Nominativo o denominazione	Foglio	Particella	Sup. da occupare mq.	Esecuzione decreto di occupazione	
					ora	data
2	IUSO MICHELE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 17/09/1946	41	110	565	10,30	25-ott
		41	109	250		
		41	107	45		
3	PARROCCHIA "S. NICOLA" con sede in TORREMAGGIORE (FG)	41	64	20	10,00	25-ott
		41	108	70		
4	POLI GIUSEPPE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 06/01/1970	41	61	230	9,30	25-ott
5	LAMEDICA GIUSEPPINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/03/1979	41	112	80	9,00	25-ott
		41	66	15		
6	GUERRIERI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 16/10/1959	41	69	10	12,00	24-ott
		41	85	20		
		43	253	135		
		43	36	150		
7	CIAVARELLI MARILENA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 03/12/1956 IUSO DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 04/01/1949	41	60	160	11,00	24-ott
		41	70	395		
		41	138	145		
8	MANNA MARIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 12/05/1933 PENSATO ANGELA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 14/12/1957 PENSATO ASSUNTA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 09/02/1954 PENSATO LOREDANA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 30/07/1963	41	56	275	10,30	24-ott
9	BORRELLI MATTEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 20/05/1950	41	52	110	9,30	24-ott
		41	102	25		
10	ANGELO ANTONIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 03/01/1931	41	103	90	10,00	24-ott
11	PIANCONE SILVIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 23/04/1961	41	41	230	9,00	24-ott
12	BERTRANDO OTTAVIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 27/12/1979	41	21	20	12,30	21-ott
		41	134	20		
		41	132	250		
14	RUSCITI LUISA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 15/05/1964	41	75	115	12,00	21-ott
15	BORRELLI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/03/1963	41	142	45	11,30	21-ott
16	BORRELLI ERNESTO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 29/10/1961	41	143	45	11,00	21-ott
17	LAMEDICA EUGENIO nato a FOGGIA (FG) il 08/10/1960	41	18	195	10,30	21-ott
18	BARASSI FERNANDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 01/02/1949	41	106	20	11,30	25-ott
19	COPPOLA AURORA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 22/12/1934 FAIENZA ROSANNA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 26/01/1962	41	105	95	12,00	25-ott
20	COSTANTINO GEREMIA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 26/02/1967	41	57	130	12,30	25-ott
		41	118	70		
21	COSTANTINO GEREMIA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 18/07/1949 COSTANTINO MICHELANGELO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 18/06/1920	31	3	35	10,30	28-ott
22	D'ETTORRES MARIANGELA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/10/1980	41	68	40	9,00	27-ott
23	CERULLI MARIA STEFANIA nata a ROMA (RM) il 30/05/1942	42	231	114	10,30	27-ott
		42	140	44		
		42	254 ex 46	130		
24	MELE SALVATORE nato a SAN SEVERO (FG) il 21/06/1963	42	13	1545	9,30	27-ott
25	FAIENZA GIUSEPPE	42	14	25	9,30	27-ott



	PARADISO EMILIO nato/a a TORREMAGGIORE (FG) il 04/12/1921					
	PARADISO GIUSEPPE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 30/09/1910					
26	BORTONE OSVALDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 15/11/1995 - Nuda proprietà	42	475	19	10,00	27-ott
	CARRABBA LORELLA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 16/03/1965 - Usufrutto	31	186	15		
		31	185	10		
27	COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente	43	53	210	11,00	27-ott
	RUSSO GIOVANNI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/08/1956 - Enfiteusi					
28	PASQUA EDVIGE nata a APRICENA (FG) il 05/06/1958	43	295	55	11,30	27-ott
	SANTOBUONO ANDREA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 09/07/1950	43	35	50		
29	MATARESE VINCENZO nato a SOMALIA (EE) il 05/05/1946	43	23	5	12,00	27-ott
		43	819	180		
30	SANTOBUONO ANDREA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 09/07/1950	43	24	5	12,30	27-ott
	SANTOBUONO GIOVANNINA					
31	ARIANO ALDA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 10/01/1945	43	1	745	9,00	28-ott
32	CIACCIA MARIA nata a SAN GIORGIO A CREMANO (NA) il 03/08/1915 - Usufrutto	31	156	30	9,30	28-ott
	LAMEDICA DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 23/02/1957 - Nuda proprietà					
	LAMEDICA DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 23/02/1957					
33	COPPOLA VINCENZO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 17/02/1969	31	154	40	10,00	28-ott
		31	44	10		
34	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO BONIFICHE	31	153	10		
35	MONTELEONE ORAZIO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 08/07/1933	31	111	35	11,00	28-ott
	PENSATO GIUSEPPINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 11/04/1932	31	163	150		
36	LAMEDICA EUGENIO nato a FOGGIA (FG) il 08/10/1960	31	115	115	12,00	28-ott
37	COSTANTINO GIOVINA CLEOFE nata a TORREMAGGIORE (FG) il 02/09/1930	31	30	40	12,30	28-ott
38	COSTANTINO LEONARDO nato a SAN SEVERO (FG) il 24/02/1955	31	48	40	12,30	19 ott.
39	SOLDANO CONCETTA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 03/09/1977	31	29	290	13,00	19 ott.
40	ANZILORO NICOLA nato a TORREMAGGIORE (FG) il 26/10/1970	31	119	175	10,00	21-ott
41	COPPOLA AMERICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 20/11/1933	30	118	50	9,30	21-ott
	DI MAURO CAROLINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/04/1943					
42	FAIENZA CLEMENTINA MARIA FONTANA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 12/04/1955	30	117	80	12,30	20-ott
43	FAIENZA AMEDEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 13/01/1958	30	93	95	12,00	20-ott
	FAIENZA CLEMENTINA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 10/12/1970					
	FAIENZA MATTEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/01/1956					
	FAIENZA MICHELE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 06/09/1959					
	MORRONE GRAZIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 24/05/1926					
44	FAIENZA MATTEO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 14/06/1958	30	80	105	11,30	20-ott
45	BARREA FERNANDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 09/11/1952	30	59	95	11,00	20-ott
46	PETRUCCI RACHELA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 14/05/1967	30	58	225	10,00	20-ott
		30	57	125		
47	ARIANO ANNA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/01/1938	30	71	175	9,00	20-ott
		30	40	280		
48	ECCELLENTE ADELE nata a FOGGIA (FG) il 07/11/1978	30	55	195	12,30	19 ott.
	ECCELLENTE ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/09/1969	24	82	40		
	ECCELLENTE SALVATORE nato a FOGGIA (FG) il 12/07/1968					
	FANIZZI ANNA MARIA nata a FOGGIA (FG) il 16/07/1940					
49	VOCALÉ NICOLA	30	63	210	12,30	19 ott.



50	DI PUMPO DOMENICO con sede in TORREMAGGIORE (FG)	30	138	140	12,30	19 ott.
		30	137	205		
51	BISCEGLIA LIBERA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 17/07/1938 - Diritto del concedente DI PUMPO DOMENICO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 11/11/1945 - Enfiteusi	30	64	85	12,00	19 ott.
52	DI IANNI FILOMENA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 27/01/1976 VENDITTI MARIA nata a SERRACAPRIOLA (FG) il 19/04/1950	24	52	360	9,00	19 ott.
		24	213	100		
53	GIACONELLA FELICE nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/05/1974	24	151	75	9,30	19 ott.
		24	63	85		
54	VOLGARINO FERNANDO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 21/07/1949	24	81	45	10,00	19 ott.
55	OLIVIERI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 10/05/1945	24	83	25		
					10,30	19 ott.
56	COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente D'ETTORRES ROBERTO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 10/03/1971 - Enfiteusi	24	85	35		
		24	184	85	11,00	19 ott.
57	CIACCIA CARLA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 06/06/1931 - Usufrutto D'ERRICO FRANCESCO nato a FOGGIA (FG) il 11/07/1961 DI PUMPO AURELIO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 13/03/1960 DI PUMPO RAFFAELE nato a SAN SEVERO (FG) il 11/04/1959	24	91	110	11,30	19 ott.
58	COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente PIERGIOVANNI FRANCESCO nato a TORREMAGGIORE (FG) il 26/08/1974 - Enfiteusi	23	188	30	12,30	18 Ott
59	LECCISOTTI MARIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 01/10/1948	23	110	320	12,00	18 Ott
60	DE NITTIS ALESSANDRA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 09/09/1969	23	136	310	11,30	18 Ott
61	LEONE ANTONIO nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 15/08/1961	23	150	235	11,00	18 Ott
62	COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente DI GIORGIO ROSA nata a CASTELNUOVO DELLA DAUNIA (FG) il 12/10/1942 FAIENZA LUCILLA nata a FOGGIA (FG) il 18/09/1967	23	154	175	10,30	18 Ott
63	COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente CELESTE LUCIA nata a TORREMAGGIORE (FG) il 13/02/1935 - Livellario	23	160	170	10,00	18 Ott
64	COMUNE DI TORREMAGGIORE con sede in TORREMAGGIORE (FG) - Diritto del concedente OLIVIERI LUIGI nato a TORREMAGGIORE (FG) il 10/05/1945 - Livellario	23	166	200	9,30	18 Ott
65	LUTANNO MARIANGELA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 07/12/1994 LUTANNO MICHELE nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 22/09/1986 LUTANNO ROSSELLA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 29/10/1988	23	320	405	9,00	18 Ott

Dell'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori in titolo, si darà atto con apposito *verbale di immissione in possesso*, da redigere, in conformità al disposto dell'art. 24 del DPR 327/2001, contestualmente al verbale sullo *stato di consistenza* dei beni espropriandi. Le operazioni di verbalizzazione saranno eseguite dai tecnici incaricati dall'Amministrazione in contraddittorio con i proprietari, i quali sono invitati ad intervenire, ovvero a farsi rappresentare da persona di fiducia, munita di formale delega

Alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, mezzadro, colono o compartecipante.

Si avvisa, inoltre, che in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni, i tecnici incaricati procederanno ugualmente alla redazione dei predetti verbali, con l'intervento di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto beneficiario dell'espropriazione, a norma dell'art. 24, comma 3, del DPR 327/2001.

Nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalle leggi vigenti, e si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi.

L'immissione in possesso si riterrà ritualmente effettuata anche nel caso in cui, successivamente all'esecuzione dei suddetti decreti, il bene espropriando sia ancora utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità, ai sensi dell'art. 24, 4° comma, del DPR 327/2001.

Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/01, i destinatari del presente avviso, ove non più effettivi proprietari degli immobili di seguito riportati, sono tenuti a comunicare alla scrivente i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luigi Cicchetti, appartenente all'Ufficio intestato.

Il Dirigente del Settore Tecnico
(Ing. Michele CHIUMENTO)



Firmato digitalmente da

MICHELE CHIUMENTO

C = IT

