



Bari, lì data del protocollo

**acquedotto  
pugliese**

l'acqua, bene comune

*Direzione Ingegneria*

*Area Ingegneria di Progettazione*

*Ufficio Espropri*

*(Delega AIP n.55 del 04-08-2021)*

Alla ditta proprietaria

**DI NOIA Gaetano**

ALBO Pretorio e WEB

**Oggetto: MST "Realizzazione della strada a servizio del pozzo n. 2 in località Serra D'Arco in agro di Spinazzola – Dichiarazione Pubblica Utilità ed Elementi di Stima d'Esproprio - artt.17 e 20 comma 2 del DPR n. 327/01.**

**Ditta n. 2**

**L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI**

Con la presente, ai sensi dell'art.17 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327,

COMUNICA che:

- l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato con Determinazione Dirigenziale n° 167/2021 del 14-09-2021 il su citato progetto e ha contestualmente dichiarato la Pubblica Utilità delle opere, in qualità di Amministrazione Competente alla realizzazione dell'opera in oggetto, nonché Autorità Espropriante;
- per questo procedimento è stato costituito l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, nominando come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Gianvito Sportelli;
- le superfici di esproprio e di occupazione temporanea sono quelle indicate nel prospetto che segue.

Inoltre, ai sensi dell'art.20 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per Pubblica Utilità" e successive modifiche, e della L.R. n.3/2005,

COMUNICA che:

- i valori attribuiti alle aree assoggettate ad esproprio degli immobili esistenti nel Comune di Spinazzola (BT), di proprietà della ditta catastale sono quelle del seguente prospetto:

**Pag. 1 a 3**

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**

Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60

C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092

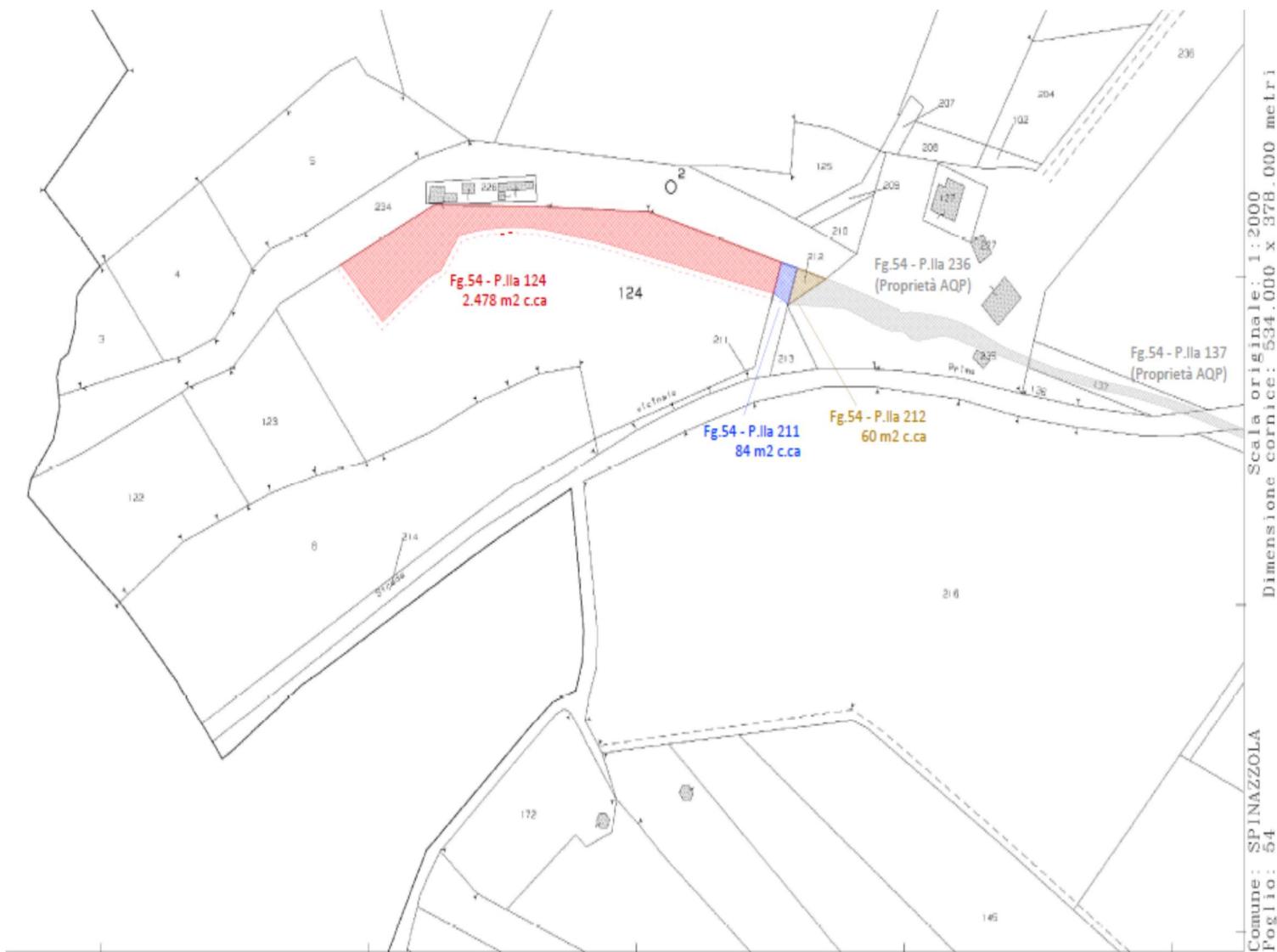
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese



Fg.	p.IIA	Ditta Catastale	Qualità Classe	Superficie Esproprio Definitivo [Mq]	Indennizzo di Esproprio [€]	Superficie Occupaz. Temp. [Mq]	Indennità di Occupazione Temporanea 3/12 dell'indennità [€]
54	211	DI NOIA Gaetano	SEMINATIVO 3	84	€ 336,00	10	€ 94,00
54	212	DI NOIA Gaetano	SEMINATIVO 3	60	€ 240,00	-	-

### **Stralcio piano grafico:**



- **entro venti** giorni dalla conoscenza della presente comunicazione, la SV può fornire elementi oggettivi sul valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di esproprio, con comunicazione indirizzata ad: **Acquedotto Pugliese - Dir. Ingegneria Ufficio Espropri [servizi.tecnici@pec.aqp.it](mailto:servizi.tecnici@pec.aqp.it) Viale Orlando BARI - geom. Gianvito Sportelli;**

- **entro il medesimo termine di venti** giorni dalla conoscenza della presente comunicazione, la SV può chiedere di prendere visione degli atti, comunicando al suddetto indirizzo le proprie preferenze tra giorni e orari. **Si rende noto che, per le criticità organizzative e logistiche derivanti dall'attuale emergenza epidemiologica COVID-19, l'eventuale visione degli atti dovrà essere programmata con un congruo anticipo.**

- **entro trenta** giorni al medesimo indirizzo, deve essere comunicata la richiesta di espropriazione di eventuali frazioni residue o, nel caso in cui la S.V. non sia più proprietaria dell'immobile, i dati per risalire al nuovo proprietario, ai sensi dell'art.3 comma 3 del DPR 327/01, nonché eventuali osservazioni.

Distinti saluti,

*il Responsabile dell'Ufficio Espropri  
ing. Massimo Pellegrini*



Pag. 3 a 3