



PROVINCIA DI LECCE

(Codice Fiscale 80000840753)

DECRETO DI ASSERVIMENTO COATTIVO

N. 2087 del 14 LUGLIO 2021

Oggetto: Costruzione ed esercizio di un elettrodotto aereo BT, per il potenziamento della rete e per la fornitura di energia al cliente Rollo Fernando in agro di Galatina, c.da Quarticelli. **PRATICA ENEL AUT_403052.**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- e-distribuzione S.p.A. la società Enel Distribuzione S.p.A. con nota prot. Enel-DIS 16/12/2011-1966507, acquisita al prot. n. 464 del 3 gennaio 2021, chiese l'avvio del procedimento di asservimento coattivo e di autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di un elettrodotto aereo BT in agro di Galatina, per il potenziamento della rete e per la fornitura di energia al cliente Rollo Fernando , in contrada Quarticelli in agro di Galatina, ai sensi dell'art. 5 della L. R. n. 25/2008, con dichiarazione di pubblica utilità ai sensi D.P.R. n° 327 del 08.06.2001 e dell'art. 52-bis del R. D. n. 1775/1933 (**ENEL Pratica n. 403052_TU**);
- con determinazione dirigenziale del Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente n. 881 del 30/07/2020 questa Provincia ha provveduto ad autorizzare e-distribuzione S.p.A. a costruire ed esercire il suddetto impianto ed ha dichiarato la pubblica utilità dello stesso;

- e-distribuzione S.p.A ha regolarmente comunicato ai proprietari dei terreni interessati che non hanno convenuto il bonario componimento, il suindicato provvedimento provinciale, offrendo l'indennità provvisoria ed assegnando un termine per eventuali osservazioni e/o cessione volontaria degli immobili;
- con nota prot. E-DIS n. 0525212 del 22/06/2021, acquisita al protocollo di questo Ente in data 23/06/2021 al n. 26483, e-distribuzione S.p.A ha chiesto l'emissione del decreto di asservimento coattivo in via d'urgenza, indicando le ditte interessate;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, della Legge Regionale Puglia 22/02/2005, n. 3, come richiamato dall'art. 10 L.R. n. 25 del 09/08/2008, le amministrazioni interessate possono emanare, per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e afferenti servizi a rete d'interesse pubblico, in particolare in materia di energia, il decreto di esproprio, e segnatamente di asservimento coattivo, senza particolari indagini o formalità;

VISTI:

- il T.U. delle disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con Regio Decreto n. 1775/1933;
- la L.R. n. 20 del 30/11/2000, che attribuisce alle Province l'esercizio dell'attività amministrativa relativa all'istruttoria e al rilascio di autorizzazione per elettrodotti con tensione inferiore a 150 kv;
- la L.R. Puglia n. 3 del 22/02/2005, in materia di espropriazioni di pubblica utilità, e la L.R. n. 25 del 09/10/2008, in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150 kv;

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, T.U. in materia di espropriazioni di pubblica utilità e, in particolare, gli artt. 22 e 52 quinquies e ss.;
- il disciplinare dei rapporti tra Provincia ed ENEL rep. n. 26150 del 04/06/2009;
- l'art. 107 del vigente D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 3 comma 7 L.R. 22.02.2005 n. 3, in base ai quali sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto;

DECRETA

- 1) E' disposta la costituzione di servitù coattiva permanente di elettrodotto in favore di e-distribuzione S.p.A, sulle aree site in agro di Galatina, c.da Quarticelli, come individuate nell'allegato elenco che costituisce parte integrante del presente decreto, occorrenti per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.
- 2) La servitù sarà estesa ad una fascia di terreno della larghezza di metri 3,00 (tre), simmetrica al tracciato dell'elettrodotto, avente per asse quello della linea e per lunghezza quella indicata, a fronte delle particelle riportate nell'elenco allegato.
- 3) L'indennità di asservimento da corrispondere al proprietario dell'immobile interessato in forza del presente decreto, disposta in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità, è determinata nella misura indicata nell'allegato "Elenco Ditte". Ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, i proprietari che intendano accettare tale indennità dovranno darne comunicazione a e-distribuzione S.p.A, nel termine di trenta giorni successivi all'immissione in possesso dei beni asserviti. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Ricevuta la comunicazione di

accettazione, nonché la dichiarazione di inesistenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, e-distribuzione S.p.A. disporrà il pagamento dell'indennità offerta. Decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in assenza di una formale accettazione da parte delle ditte interessate, le indennità provvisorie si intenderanno non concordate. In caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte, e-distribuzione S.p.A. attiverà le procedure per la determinazione definitiva delle indennità di asservimento, come previsto dall'art. 22 commi 4 e 5.

4) La servitù coattiva di elettrodotto è costituita a favore di e-distribuzione S.p.A. sotto la condizione sospensiva che lo stesso sia notificato ed eseguito, entro il termine perentorio di due anni, come previsto dall'art. 24 c. 1 DPR 327/01, a cura di e-distribuzione S.p.A., in qualità di soggetto beneficiario della presente procedura di asservimento coattivo.

Il presente decreto, a cura e spese di e-distribuzione S.p.A., sarà notificato ai proprietari interessati nelle forme e con le modalità previste per la notifica degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto, da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del citato DPR 327/01. L'avviso di esecuzione del presente decreto, ai fini dell'immissione in possesso, dovrà pervenire ai proprietari interessati almeno 7 giorni prima della data fissata per l'esecuzione stessa. I tecnici incaricati dell'esecuzione del decreto, nonché della redazione del verbale d'immissione in possesso e dello stato di consistenza dell'area da asservire sono i sigg.: 1) Francesco Ritucci nato il 02.06.1960 a Lucera (FG), 2)

Antonio Cinieri nato il 24.09.1972 a Francavilla Fontana, 3) Giuseppe Miglietta, nato a Brindisi il 04/10/1957, i quali potranno operare congiuntamente o disgiuntamente.

Il verbale d'immissione in possesso e stato di consistenza sarà redatto dai tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto in contraddittorio con il proprietario presente, ovvero, nel caso di assenza o rifiuto dello stesso, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti di e-distribuzione S.p.A. Possono partecipare alle predette operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi.

e-distribuzione S.p.A. indicherà, in calce al presente decreto, la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso del bene asservito, e trasmetterà copia del relativo verbale alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione.

5) I diritti reali di servitù coattiva di elettrodotto costituiti con il presente atto in favore di e-distribuzione S.p.A. conserveranno la loro efficacia anche qualora la predetta società modifichi la tensione, il numero e tipo dei sostegni e dei conduttori elettrici, la denominazione e la destinazione dell'elettrodotto di cui trattasi, salvo il pagamento di eventuale maggiorazione dell'indennità di servitù. Sulle zone asservite il personale di e-distribuzione S.p.A. avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti, senza dover corrispondere ulteriori compensi. Saranno risarciti da e-distribuzione S.p.A., di volta in volta, eventuali danni subiti dai privati, opportunamente provati dagli stessi, derivanti da riparazioni di carattere straordinario o da modifiche strutturali

all'impianto. Per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e da piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto. Le ditte proprietarie sono obbligate a non eseguire sulle aree asservite qualunque innovazione, costruzione od impianto che costringa l' e-distribuzione S.p.A a rimuovere o collocare diversamente le condutture e gli appoggi ad apportare modifiche alle parti costituenti la linea o che, comunque, non siano compatibili con questa.

6) e-distribuzione S.p.A provvederà senza indugio, a sua cura e spese, alla registrazione del presente atto presso l'Ufficio del Registro e alla relativa trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché alla pubblicazione entro cinque giorni di un estratto del decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità di asservimento resta fissata nella misura determinata e tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità di servitù coattiva permanente di elettrodotto. e-distribuzione S.p.A dovrà poi trasmettere a questo Ente copia del presente decreto, munito di nota recante gli estremi di registrazione e trascrizione, nonché dell'annotazione relativa alla sua esecuzione, per la conservazione agli atti d'ufficio.

7) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario

al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, con le modalità previste dalla legge. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01, e ss.mm.ii., per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

IL DIRIGENTE

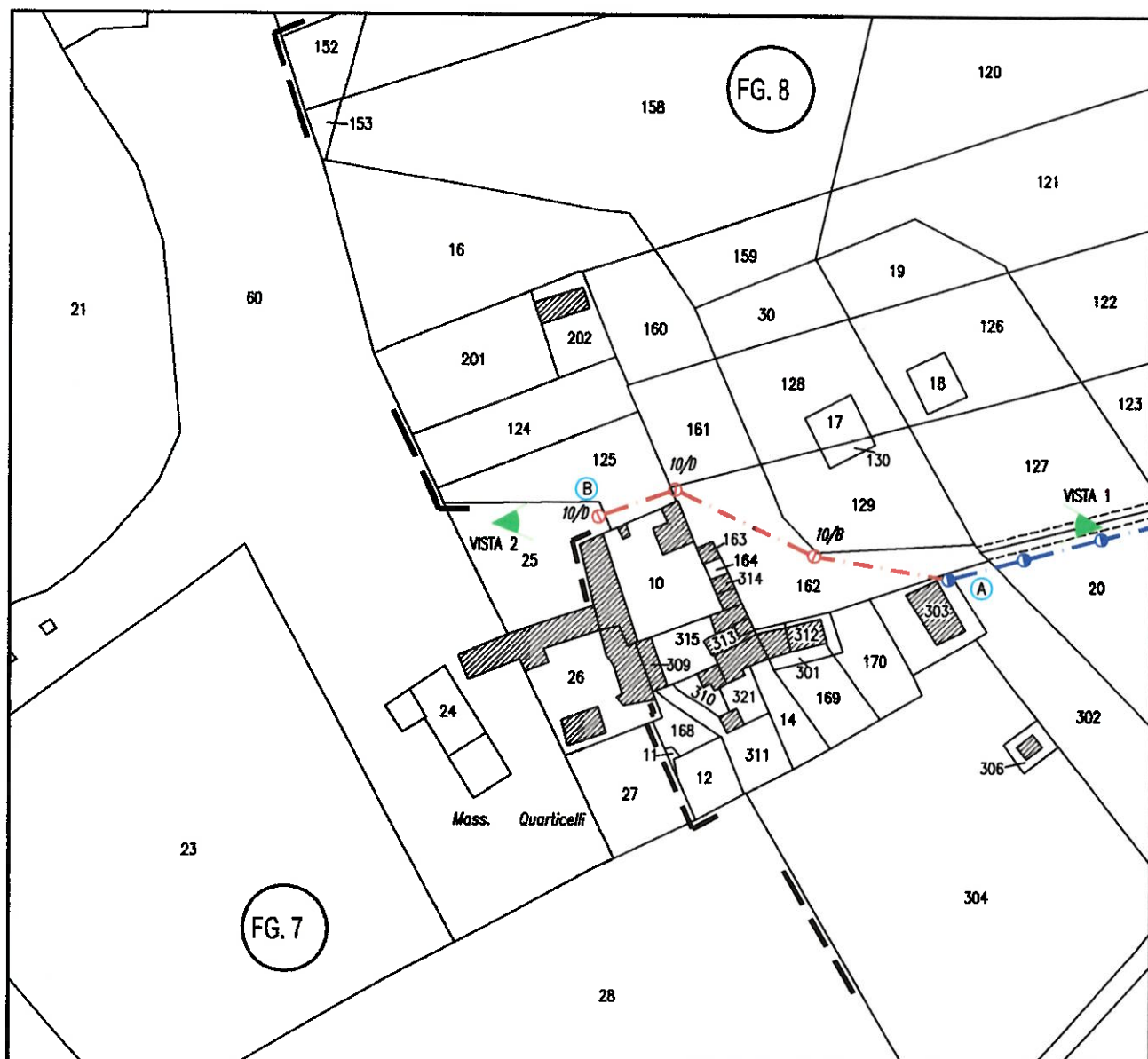


(Ing. Luigi Pietro TUNDO)

Elenco Ditte

Codice ditta	Ditta	Luogo di nascita	Data di nascita	Indirizzo	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Dati catastali Comune di GALATINA		Qualità constatata	Lunghezza del tratto		Fascia di rispetto		Pali di linea		Pali di vertice		Superf da asservire	Indennità per ditta
								Fg	P.lla		ml	mt	n.	n.	mq	€				
1	SERRA LUIGI BENIAMINO				USUF.	1/1		8	303	ENTE UBANO	5	3	0	0	15		€ 2,49			
	SERRA SALVATORE				NUDA PROP.	1/1														
2	SERRA MARIA ROSARIA				PROPR.	1000/1000		8	162	SEMINATIVO	83	3	0	2	249		€ 67,96			
3	MURCIANO MARIA ASSUNTA				PROPR.	1/2														
	SERRA LUIGI BENIAMINO				PROPR.	1/2		8	125	SEM. ARBOR.	23	3	0	0	69		€ 12,56			
4	ROLLO FERNANDO				PROPR.	1/1		7	25	AGRUMETO	2	3	0	1	6		€ 47,66			





		Linea a bassa tensione aerea esistente
		Linea a bassa tensione aerea da costruire
		Sostegno c.a.c. esistente
		Sostegno c.a.c. da installare
		Dettaglio Tronchi-Cavo isolato Al. 3x35+54,6 mmq.
		ZONA LECCE
COMUNE di GALATINA - Contrada Quarticelli		Stralcio Catastale Scala 1:2000
Costruzione linea B.T. in cavo aereo per fornitura energia elettrica al cliente sig. Rollo Fernando.		



