

COMUNE DI ISCHITELLA

Provincia di Foggia UFFICIO TECNICO

Via Otto Settembre n. 18 – 71010 – Tel. 0884 918409

Prot. n. 4638 del 15/06/2021

AVVISO PER IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, comma 2 della LRP 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del d.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii)

Oggetto: **Lavori di “Realizzazione della bretella di raccordo “Cicchittola – Valloncello” Nel Comune di Ischitella – 1° stralcio”**

Decreto Occupazione d’Urgenza preordinata all’espropriaione nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriaione per pubblica utilità di immobili e determinazione in via provvisoria delle indennità di espropriaione.

Comunicazione esecuzione Decreto di Occupazione d’urgenza preordinata all’espropriaione mediante la redazione dello stato di consistenza e del verbale dell’immissione nel possesso.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DEL COMUNE DI ISCHITELLA

Premesso che:

- con nota prot. n° 5905 del 01/10/2019, il Comune di Ischitella trasmetteva alla Regione Puglia il finanziamento di € 470.000,00 per la realizzazione della bretella di raccordo Cicchittola – Valloncello, trasmettendo la relativa progettazione definitiva predisposta dall’UTC;
- con Deliberazione n. 1865 del 14/10/2019 della Giunta Regionale veniva ammesso a finanziamento il progetto definitivo per la realizzazione della bretella di raccordo Cicchittola – Valloncello per l’intero importo di € 470.000,00 e con Determinazione Dirigenziale n. 1024 del 17/12/2019 della Regione Puglia, veniva impegnata la spesa per l’esecuzione del predetto intervento;
- si è provveduto a norma dell’art. 16, commi 1 e 2, del Testo Unico in Materia di espropriaione di pubblica utilità di cui al d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 e s.m. e i., al deposito presso l’Ufficio Espropri Comunale del progetto definitivo dell’opera unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria indicante la natura, lo scopo delle opere da eseguire;
- tal approvazione del progetto definitivo equivale, ai sensi di legge, a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, pertanto si appone il vincolo di esproprio;

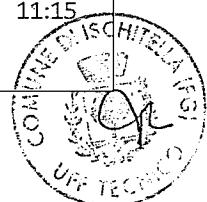
Considerato che:

nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell’individuazione dell’intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti riguardante la procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all’albo pretorio del Comune nel quale ricadono le aree da espropriare e sul sito informatico della regione, ai sensi dell’art. 16, comma 8 del d.P.R. 327/2001 e dell’art. 14, comma 2 della LRP N.3/2005,

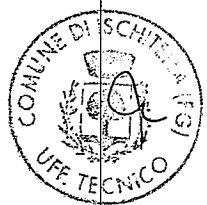
A V V I S A

- con Decreto di Occupazione d’Urgenza preordinata all’espropriaione prot. n. 3770 del 17/05/2021 emanato dal Comune di Ischitella (FG), tramite il responsabile unico del procedimento geom. Bruno TOZZI, per gli effetti dell’art. 22-Bis del d.P.R. 08/06/2001 N. 327 e ss.mm.ii, nonché per gli effetti dell’art. 15 della L.R. n. 03 del 22/02/2005, è stata pronunciata l’occupazione d’urgenza preordinata all’espropriaione di alcune porzioni degli immobili di seguito riportati, necessari alla costruzione dell’opera di cui all’oggetto, e contestualmente è stata disposta la determinazione urgente delle indennità provvisorie.

N° Ditta Proprietaria (Piano Particellare)	Generalità	Foglio	P.Ia	Esecuzione del Decreto di Occupazione	
				DATA	ORA
1	PANELLA Eustachio	14a	227	22 – LUGLIO - 2021	9:00
3	MAIORANO Raffaela	14a	918	22 – LUGLIO - 2021	9:30
5	MAIORANO Francesca	14a	920	22 – LUGLIO - 2021	10:00
7	PERES Rocco	14a	236	22 – LUGLIO - 2021	10:30
10	TOMA Matteo TOMA Vincenzo TOMA Vittoria	14a	239	22 – LUGLIO - 2021	11:15



N° Ditta Proprietaria (Piano Particolare)	Generalità	Foglio	P.IVA	Esecuzione del Decreto di Occupazione	
				DATA	ORA
11	TOMA Matteo TOMA Vincenzo TOMA Vittoria	14a	240	22 – LUGLIO - 2021	11:30
12	DI STOLFO Vincenzo	14a	242	22 – LUGLIO - 2021	11:45
13	DI PAOLA Pietro MAIORANO Isabella MARTELLA Concetta MONTANARI Antonio MONTANARI Assunta MONTANARI Domenico MONTANARI Emilio MONTANARI Libera MONTANARI Maria MONTANARI Maria MONTANARI Michele MONTANARI Michelina MONTANARI Raffaele MONTANARI Rocco MONTANARI Vincenzo ZANZARELLI Antonio ZANZARELLI Maria	14a	243	22 – LUGLIO - 2021	12:00
14	CASTELLUCCIA Matteo CASTELLUCCIA Virgilia SALVATORE Antonio SALVATORE Vincenzo VENTRELLA Antonietta VENTRELLA Giuseppe VENTRELLA Lazzaro VENTRELLA Libera	14a	244	22 – LUGLIO - 2021	12:15
15	MASTROMATTEO Michele	14a	483 484 485	22 – LUGLIO - 2021	12:30
16	PIZZARELLI Giuseppe	14a	246	22 – LUGLIO - 2021	12:45
17	BISCOTTI Incoronata DE FILIPPIS Gaetano	14a	486 487	22 – LUGLIO - 2021	13:00
20	VOTO Rosa	14a	843	22 – LUGLIO - 2021	14:45
21	MARTELLA Laura	14a	830	22 – LUGLIO - 2021	15:00
22	MONTANARI Consiglia	14a	287 291	22 – LUGLIO - 2021	15:15
23	DI STOLFO Libera VOTO Angelo VOTO Felice VOTO Libera VOTO Maria VOTO Pasquale	14a	289	22 – LUGLIO - 2021	15:30
24	PIZZARELLI Girolama PIZZARELLI Leonardo PIZZARELLI Libera PIZZARELLI Lorenzo PIZZARELLI Lucia PIZZARELLI Lucrezia PIZZARELLI Maria Vittoria PIZZARELLI Rocco PIZZARELLI Sante ROSA Nunzia	14a	288	22 – LUGLIO - 2021	15:45
26	CAPUTO Pasquale CAPUTO Antonio	14a	299	22 – LUGLIO - 2021	16:15



Dell'esecuzione del Decreto di Occupazione d'Urgenza preordinata all'espropriazione, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori in titolo, si darà atto con apposito verbale di immissione nel possesso, da redigere, in conformità al disposto dell'art. 24 del d.P.R. 327/2001, contestualmente al verbale sullo stato di consistenza dei beni da espropriare.

Le operazioni di verbalizzazione saranno eseguite dal geom. Antonio FIGLIOLA, in qualità di tecnico incaricato per l'espletamento delle procedure espropriative, in contraddittorio con i proprietari, i quali sono invitati ad intervenire, ovvero a farsi rappresentare da persona di fiducia, munita di formale delega.

Alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, mezzadro, colono o compartecipante.

Si avvisa, inoltre, che in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni, il tecnico incaricato, procederà ugualmente alla redazione dei predetti verbali, con l'intervento di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto beneficiario dell'espropriazione, a norma dell'art. 24, comma 3, del d.P.R. 327/2001. Nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalle leggi vigenti, e si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi.

L'immissione in possesso si riterrà ritualmente effettuata anche nel caso in cui, successivamente all'esecuzione del suddetto Decreto, il bene da espropriare sia ancora utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità, ai sensi dell'art. 24, comma 4 del d.P.R. 327/2001.

A norma dell'art. 8 della Legge N. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto geom. Bruno TOZZI, appartenente all'ufficio intestato.

Per qualsiasi chiarimento e/o delucidazione, si prega, di contattare e/o recarsi presso il Comune di Ischitella (FG), all'indirizzo Via Otto Settembre n. 18 – Tel. 0884/918409.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Bruno TOZZI)

