



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Prot. 296 del 11 FEB. 2021

Alla DITTA CATASTALE

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014/2020 – OT 5 (RA 5.1). Piano operativo Ambientale “Interventi per la tutela del territorio e delle acque”. Asse 1 – OS 1.1 – Settore rischio Idrogeologico – Area Mezzogiorno Lotto n. 11 – “Consolidamento e messa in sicurezza dell’area in frana a valle di Via Paolo VI” nel Comune di Celenza Valfortore (FG) – Codice ReNDiS 16IR478/G1 – CUP: B37C19000240001

Notifica del decreto di Occupazione Temporanea, determinazione in via provvisoria dell’indennità di occupazione, avviso di esecuzione del decreto di Occupazione Temporanea n. 88 del 11.02.2021 (ai sensi dell’art. 49 e 50 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.).

Con Decreto Commissariale n. 88 del 11.02.2021, emanato ai sensi dell’art. 49 e 50 del D.P.R. 327/01 e s.m.i, è stata disposta l’Occupazione Temporanea non preordinata all’esproprio degli immobili da occupare temporaneamente, necessari per la corretta esecuzione dei lavori previsti, nonché sono state urgentemente determinate in via provvisoria le relative indennità di occupazione temporanea.

Ciò premesso, si rende noto che il giorno **26.03.2021** alle ore **11:30** con la continuazione, l’ing. Giuseppe LARAIA responsabile per l’espletamento delle procedure espropriative e/o altro tecnico incaricato/delegato dalla Struttura Commissariale, procederanno in contraddittorio con le ditte catastali oggetto di Occupazione Temporanea, alla compilazione dello stato di consistenza dei luoghi e all’immissione in possesso degli immobili in questione, che dovranno essere resi, per tale data, a cura del proprietario ovvero dell’occupante, liberi da persone e da cose.

Si avvertono altresì i proprietari degli immobili interessati dall’occupazione temporanea contenute nell’elenco “Stralcio del Particellare - Allegato A” del Decreto Commissariale n. 88 del 11.02.2021 che non presentandosi sul luogo dell’immobile indicato, nel giorno ed ora comunicati, personalmente o per mezzo di un proprio rappresentante munito di delega, si procederà ugualmente alla redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi con l’assistenza di due testimoni, la cui firma renderà valido il verbale stesso.



Il Soggetto Attuatore
(Ing. Raffaele Sannicandro)

52



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

Decreto n. 88 del 11 FEB. 2021

OGGETTO: Decreto di Occupazione Temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., degli immobili necessari per la corretta esecuzione dei lavori di "consolidamento e messa in sicurezza dell'area in frana"; determinazione provvisoria dell'indennità di occupazione temporanea degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nel Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014/2020, intervento denominato "**Consolidamento e messa in sicurezza dell'area in frana a valle di Via Paolo VI**" – Comune di Celenza Valfortore (FG) – codice di identificazione intervento 16IR478/G1 – CUP B37C19000240001.

IL SOGGETTO ATTUATORE

Direttore Generale A.S.S.E.T. Puglia

omissis

DECRETA

Articolo 1

Le premesse e l'elenco allegato "Stralcio del Particellare - Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di disporre l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/01, per una durata di mesi 12 (dodici) con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso, dei beni immobili ubicati nel territorio comunale di Celenza Valfortore (FG) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare e nuovamente riportate nel documento denominato Stralcio del Particellare, contraddistinto dalla dicitura "Allegato A" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. Ai fini della esatta individuazione grafica dell'area che sarà occupata, si allega al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, la proiezione dell'occupazione temporanea su planimetria catastale contraddistinta dalla dicitura "Allegato P".

Articolo 3

Al termine della durata dell'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio, si procederà al ripristino dello stato dei luoghi con conseguente loro riconsegna ai legittimi proprietari.

Articolo 4

Successivamente al perfezionamento del procedimento notificatorio, da aversi nelle forme contemplate dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n. 3/2005, nel caso di comportamento



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

silente posto in essere dal proprietario, ogni somma dovuta per titoli e causali in parola sarà depositata presso il Ministero delle Economie e Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari.

Articolo 5

Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la stesura degli stati di consistenza e la redazione dei verbali di immissione in possesso avrà luogo a cura del Responsabile delle procedure espropriative della Struttura Commissariale in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di due testimoni non dipendenti del soggetto espropriante. Alle operazioni di immissione in possesso possono partecipare il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

Articolo 6

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e “per estratto”, con parti oscurate non necessarie ai fini della c.d. pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza, ed altresì in osservanza di quanto dispone il D.lgs n.196/03 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali.

Articolo 7

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto all'Albo Pretorio Comunale di Celenza Valfortore, sul sito informatico della Regione Puglia e della Struttura Commissariale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 53, D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.

Il Responsabile della procedura
Ing. Giuseppe Lafaia

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sammicandro)



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE PUGLIA



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO**

ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133

STRALCIO DEL PARTICELLARE - ALLEGATO A

Comune di: Celenza Valfortore (FG)		Diritti e oneri reali	Foglio	Particella	Area per occupazione temporanea non preor. all'esproprio MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità occupazione temporanea per 1 anno EURO	Totale Indennità EURO
Cod. Intervento 16IR478/G1								
Catasto Terreni								
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)							
1	Sig. IAMELE GIUSEPPE ... OMISSIS ... C.F.: ... OMISSIS ... Residenza: ... OMISSIS ...	Proprietà 1/1	28	24	177,05	2,00	29,51	876,96
	123,10				2,00	20,52		
	283,52				35,00	826,93		
2	Sig. IAMELE MICHELE ... OMISSIS ... C.F.: ... OMISSIS ... Residenza: ... OMISSIS ...	Proprietà 1/2	28	1062	230,10	2,00	38,35	38,35
	Sig. IAMELE PASQUALE ... OMISSIS ... C.F.: ... OMISSIS ... Residenza: ... OMISSIS ...	Proprietà 1/2						
TOTALE								915,31

Comune di CELENZA VALFORTORE (FG)
Calcolo Superficie Occupazione Temporanea

Foglio	p.lla	Area Totale	Area Occupazione Temporanea	Area Espropriata	Area Totale	Area Espropriata	Area Totale	Area Espropriata	Area Totale	Area Espropriata	Area Totale	Area Espropriata
28	24	122,10	60,80	283,52	94,85	21,40	1062	1029	1029	1029	1029	1029
28	1062											

LEGENDA:

- TERRENI OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- 258 PARTICELLE INTERESSATE AGLI ESPROPRI e/o OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- TUBO INCLINOMETRICO IN FORO DA INSTALLARE
- PIEZOMETRO CASAGRANDE DA INSTALLARE

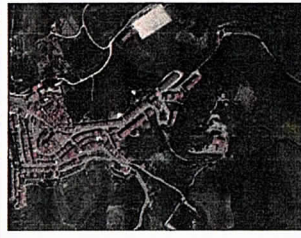
COMMISSARIO DI GOVERNO DELEGATO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI
MANDATARIO
dott. Ing. Antonio Vantarola

COMUNE DI CELENZA VALFORTORE (FG)
INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA IN FRANA A VALLE DI VIA PAOLO VI
IMPORTO PROGETTO € 1.500.000,00

PROGETTO DEFINITIVO

MANDANTE
BetA Studio



MANDANTE
dott. Geol. Modestino MANCINI

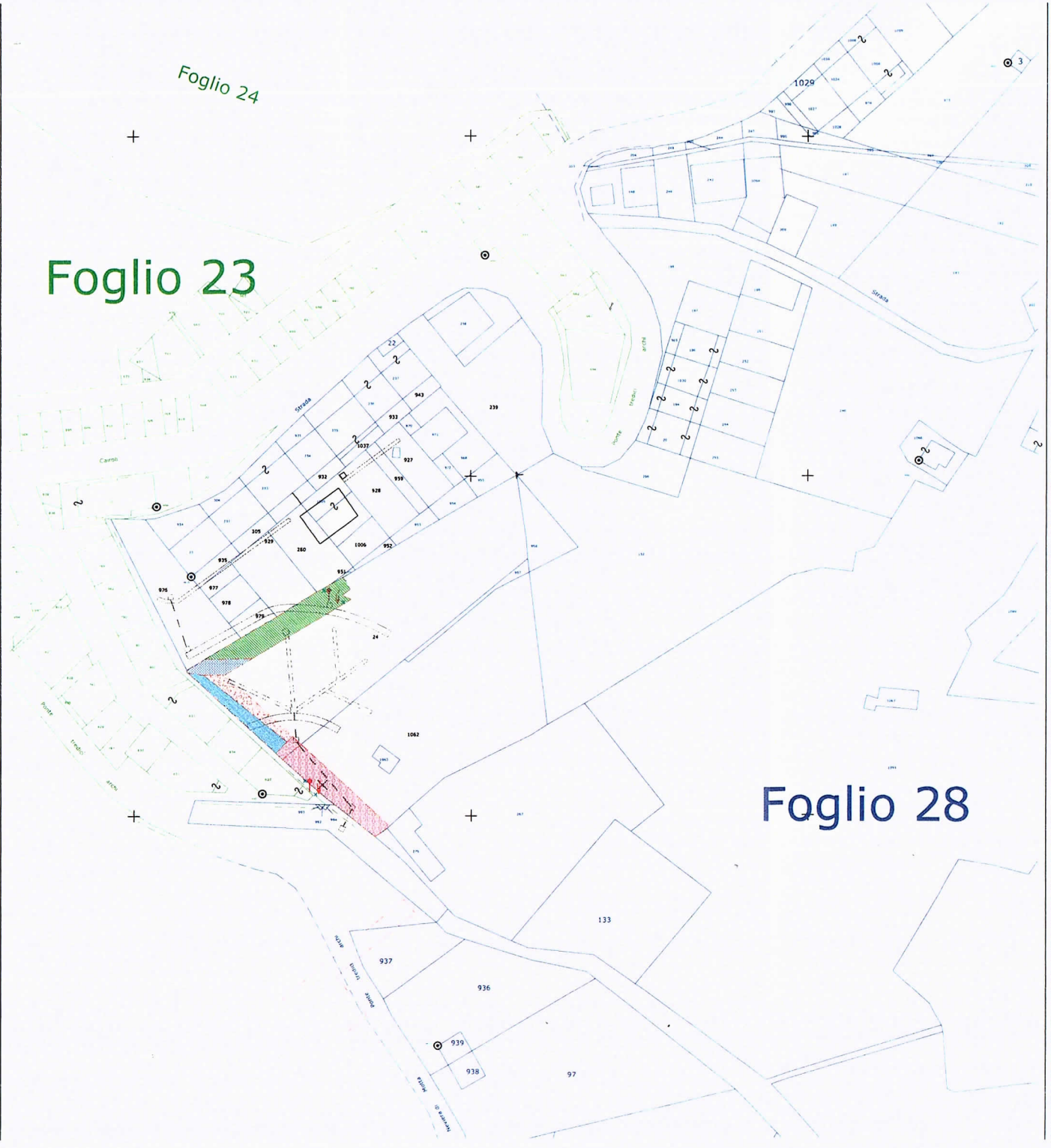
MANDANTE
arch. Antonio MANCINI

MANDANTE
dott. Agronomo Danilo CLEMENTE

MANDANTE
Ing. Antonio Mario Vitaro PALMADESSA

PIANO DI MONITORAGGIO	Tavola 1
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO GRAFICO	Scala: 1:500
	Rev:00 - 29/01/2021

R.U.P.
Ing. Raffaele Sannicandro



[Handwritten signature]