

Comune di Brindisi
Piazza Matteotti, 1
72100 Brindisi

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Roma, 3 Novembre 2022

Prot. n. 0256-22-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Approvazione progetto - Comunicazione ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327.

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM – 1649183 (di seguito anche "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio;

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." ("SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio indicato in oggetto;
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4– 00143 Roma

Tel: +39 06 54832107
spvparcotramontana@legalmail.it
sSERENewables.com

trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;

- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizza tori.

Pertanto, con la presente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 co. 2, d.P.R. n. 327/2001,

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma, di voler disporre l'affissione degli avvisi allegati all'Albo Comunale nel quale ricadono i suddetti lavori ai sensi dell'art. 14, primo e secondo comma, della Legge Regionale della Puglia n. 3 del 22 febbraio 2005 TITOLO I " Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità", per 20 (venti) giorni consecutivi e che al termine di tale periodo vorrà provvedere affinché gli avvisi ci siano restituiti col referto di pubblicazione.

Con osservanza.

Gianluca Mercurio, n.q.

Firmato digitalmente da: MERCURIO GIANLUCA
Data: 03/11/2022 10:37:26

Allegati:

n. 1 (uno) avviso

raccomandata a.r.

Alla Ditta
AES SOLE ITALIA S.R.L.
VIA DELLA MAGLIANA, 422
00148 ROMA

Roma, 16/09/2022

Prot. n. 0001-22-TRAM-U

Oggetto: Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di:

- un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MWe, costituito da 2 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, sito nel Comune di Mesagne (BR) località "Masseria Santoria Nuova", denominato "Castel Favorito" e delle opere di connessione come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022;
- Condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento alla Stazione Elettrica denominata "Brindisi Sud", come stabilito nell'AD di Autorizzazione Unica n. 152 del 20/07/2022.

Approvazione progetto - Comunicazione ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327.

La "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.", società costituita e vigente secondo il diritto italiano, con socio unico e sede legale in Roma, alla Via Luca Guaricon. 9/11, capitale sociale di euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 16319831000, e presso la C.C.I.A.A. di Roma con il numero Repertorio Economico Amministrativo RM - 1649183 (anche denominata "SPV" o "Società") in persona del Presidente del Consiglio di amministrazione e legale rappresentante *pro tempore*, Ing. Gianluca Mercurio;

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 133 del 24 giugno 2022 (Codice CIFRA: 159_DIR_2022_00133), la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha rilasciato a favore di "Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A." (anche denominata "SGREI") l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 ("AU") per la costruzione e l'esercizio:
 - di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 6,93 MW, costituito da n. 2 aerogeneratori, della potenza uninominale pari a 3,465 MWe, da realizzarsi in agro del Comune di Mesagne (BR) alla contrada Castel Favorito;
 - delle opere connesse (Codice di rintracciabilità 07007848) le quali prevedono che l'impianto sarà collegato con la costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica della RTN 380/150 kV "Brindisi Sud", previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Cod. Id: 05006283 (Brindisi - Tutturano) e 08023752 (Mesagne - Masseria la Cattiva),

SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l.

Regus Eur
Viale Luca Gaurico, 9/11
Piano 4- 00143 Roma ItaliaTel: +39 06 54831
spvparcotramontana@legalmail.it
sserenewables.com

come stabilito nella successiva determinazione dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 152 del 20 luglio 2022 della Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili. Tale soluzione prevede la costruzione di:

- una Cabina di Smistamento MT a 30 kV;
- una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud";
- delle infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica.
- ai sensi dell'art. 12, d.lgs. n. 387/2003 le suddette opere sono qualificate, ad ogni effetto di legge, «*di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti*»;

CONSIDERATO CHE

- con atto di cessione di ramo di azienda autenticato nelle firme dal Notaio Umberto Scialpi di Roma (Rep. 12661/Racc. 7693) del 27.7.2022, registrato a Roma 3 il 28.7.2022 al n. 19172 Serie 1T e trascritto a Brindisi il 01.08.2022 ai nn.15490/12501, SGREI ha ceduto alla scrivente Società il ramo di azienda afferente al suddetto progetto di parco eolico con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti e azioni e ragioni, servitù attive e passive, se e come esistenti e con tutte le autorizzazioni, permessi, nulla osta ed atti di assenso allo stesso afferenti;
- con nota prot. n. 0060-22-GEIT-U del 28.7.2022 trasmessa a mezzo posta elettronica certificata in data 29.7.2022, SGREI e SPV hanno richiesto ai competenti Dipartimenti della Regione Puglia, preso atto della suddetta cessione di ramo di azienda, di volturare i titoli autorizzatori intestati a SGREI a favore della Società cessionaria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della scrivente SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l. i suddetti titoli autorizzatori;

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento ai lavori di cui all'oggetto, la "SPV Parco Eolico Tramontana S.r.l." fa presente che la S.V. risulta destinataria di effetti diretti connessi al procedimento espropriativo e/o asservitivo delle particelle di seguito dettagliatamente individuate:

Comune	Foglio	Particella	Superficie in esproprio (m ²)	Superficie in servitù (m ²)	Superficie in occupazione temporanea (m ²)
BRINDISI	177	12		248,00	

Pertanto, con la presente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 co. 2, d.P.R. n. 327/2001,

COMUNICA

- che con Atto Dirigenziale di Autorizzazione Unica n. 133 del 24/06/2022, notificato dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e



Rinnovabili, con nota prot. n. 5627 del 24/06/2022 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia – BURP n. 73 del 30/06/2022, è stato approvato il progetto definitivo del Parco Eolico in località “Masseria Santoria Nuova”, denominato “Castel Favorito” della Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A. con sede in Roma, alla Via Ostiense n. 131/L(CF e P.IVA 16319831000) ed è divenuta efficace la dichiarazione di pubblica utilità e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11, co. 2 e 16, d.P.R. n. 327/2001, art. 10, l.r. n. 3/2005, artt. 7 e 8, l. n. 241/1990;

- con Determinazione Dirigenziale n. 181 del 07 settembre 2022 la Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Servizio Energia, Fonti Alternative e Rinnovabili ha volturato in favore della SPV Parco Eolico Tramontana s.r.l. i titoli autorizzatori per la realizzazione del suddetto progetto;
- che le particelle catastali sopra citate, riportate nel piano particellare di esproprio, sono interessate dal progetto relativo alla costruzione ed esercizio dell’impianto eolico in oggetto denominato “Castel Favorito” di potenza nominale di 6,93 MWe, che comprende la realizzazione delle opere meglio descritte in premessa;
- che, pertanto, la S.V. potrà prendere visione della relativa documentazione presso: S.G.E.E. – Sviluppo e Gestione di Efficienza Energetica S.r.l.s., Via Antonio Gramsci n. 25 – 72023 Mesagne (BR) – Cell. 3475718428 (anche Whatsapp) previo appuntamento da concordare con i progettisti, ed eventualmente fornire utili elementi per determinare il valore da attribuire all’area, ai fini della liquidazione della indennità di esproprio e di asservimento;
- che il Responsabile del procedimento di rilascio dell’autorizzazione unica è il Dirigente della Sezione “Transizione Energetica”, avv. Angela Cistulli, individuata con D.G.R. n. 1576 del 30/09/2021.

Con osservanza.

Gianluca Mercurio, n.q.

